נספח 11– הנחיות לקליטת משפחות במתחמי המגורים הזמניים

כחלק מהיערכות יישוב לקראת קליטת משפחות חדשות בהתאם להוראות הקול קורא הפעלת תקציב החלטת ממשלה 3264 – קידום מענים ליישובים צמודי הגדר בגבול הלבנון – הקמת מתחמי מגורים זמניים, על היישוב לפעול כדלקמן:

1. **הכנת תכנית צמיחה ישובית**
2. **הקמת מנגנוני קליטה:** כל יישוב יקיים מנגנוני ליווי וקליטה הכוללים: ועדת היכרות וועדת קליטה ואקלום. נציגי הוועדות יעברו הכשרה מטעם החטיבה להתיישבות ו/או המועצה האזורית.
3. **תיק נקלט ("תעודת הזהות היישובית"):** היישוב יבנה תיק נקלט מסודר ומעוצב שיכיל את כל המידע הדרוש למשפחה הנקלטת במסגרתו יינתן מידע כדלקמן:
   - 3.1. מידע כללי על הישוב הכולל היסטוריה, מאפיינים ייחודיים וחזון.
   - 3.2. אופן ההתנהלות הקהילתית לרבות השירותים הקהילתיים הניתנים וכן העלויות הנלוות בדמות התשתיות הציבוריות, תשלום למוסדות, תשלום מיסי יישוב, אבחונים (ככל שיהיו) וכדומה.
   - 3.3. תרשים זרימה ברור של תהליך הקליטה – משלב ההתעניינות ועד לכניסה לבית המגורים בשכונת הצמיחה, לרבות התשלומים הנדרשים בכל אחד מהשלבים (אם קיימים).
4. **מינוי רכז פרויקט:** כל יישוב ימנה בעל תפקיד אחראי לניהול פרויקט הקליטה ולקשר שוטף עם המשפחות. פעילות הרכז תבוצע בתיאום מלא עם החט"ל והמועצה, הרכז יידרש להשתתף במפגשים או הכשרות מעת לעת על פי צורך או דרישה. **כמו כן,** היישוב יפעל במקביל, להכנת תכנית עבודה רב שנתית לצמיחה דמוגרפית.
5. **<u>עקרונות לדיור ולקליטה</u>**
   - 5.1. המבנים הזמניים יושכרו בעדיפות למשפחות צעירות עם ילדים.
   - 5.2. המבנים ישמשו רק למשפחות **שלא התגוררו ביישוב לפחות 3 שנים לפני המלחמה.** כלומר, לא התגוררו ביישוב לאחר שנת 2020. במקרים חריגים בהם סבור מרחב צפון, כי יש לסטות מהכלל הקבוע בסעיף 5.2 לעיל, יגיש המרחב בקשה מפורטת בכתב לוועדת ההקצאות, בה יפרט את הנימוקים לסטייה מהכלל - והוועדה תקבל החלטה בנושא.
   - 5.3. עד 40% מהמשפחות יהיו כאלו שלאחד מבני הזוג יש הורים ביישוב, לפחות ו60% משפחות מהאוכלוסייה הכללית, קרי שאין לאף אחד מבני הזוג הורים תושבי קבע בישוב ו/או בעלי נכס בישוב.
   - 5.4. יוקם **צוות קליטה משותף חט"ל–מועצה–יישוב**, במסגרתו יוגדרו קריטריונים יישובים לקליטה לרבות פרופיל המשפחה הנקלטת בהתאם לצביון היישוב.

5.5. צוות הקליטה המשותף (חט"ל -מועצה- יישוב) יאשר את: שיבוצי המשפחות במבנים, שינויי שיבוצים, החלפת משפחות בהתאם לתמהיל שנקבע ובתיאום מראש והודעה בכתב עם נציג החטיבה להתיישבות.

5.6. יובהר כי כניסת משפחה חדשה תעשה רק לאחר חתימת הסכם שכירות מול החטיבה להתיישבות והסדרת התשלום באמצעות הוראת קבע (ככל שמדובר במסלול בו המבנים בבעלות המדינה)

5.7. כל יישוב יגדיר במפורש מהי "משפחה" לצורך הקליטה (כגון: גילאי הילדים, וכדומה בהתאם לצרכיו הדמוגרפים וקהילתיים).

למען הסר ספק- יובהר כי אין בקליטת משפחה חדשה ליישוב בכדי להוות התחייבות מטעם החטיבה להתיישבות/המועצה האזורית/היישוב להקצאת מגרש בעתיד והליך הקצאת המגרש, יעשה בהתאם להוראות סעיף 8.6 לקודקס החלטות מועצת מקרקעי ישראל או סעיף אחד שיבוא במקומו וכן בהתאם להוראות פקודת האגודות השיתופיות והתקנות שהותקנו מכוחה.

ולראיה באנו על החתום:

_____ ת.ז._____

_____ת.ז. _____