

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים כלליים

### נספח 5 לקול קורא - תנאים כלליים

אנו, מורשי החתימה של מועצה ..... (להלן - "המועצה"), הגשנו בקשה להקצאה בהתאם לנוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים שפורסם ביום 05.06.2026 ע"י ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות (להלן – "החטיבה"). ככל שוועדת ההקצאות של החטיבה תחליט על מתן ההקצאה למועצה, באופן מלא או חלקי ובהתאם לתנאים שתקבע, ולצורך קבלת ההקצאה - אנו מקבלים על עצמנו את מלוא התנאים הכלליים המפורטים בנספח זה, המהווה חלק בלתי נפרד מבקשתנו:

#### 1. תנאים לקבלת ההקצאה

- א. זכאותה של המועצה לקבלת כספי ההקצאה, שאושרו על ידי ועדת ההקצאות, תקום רק לאחר אישור ועדת ההקצאות והפקת התחייבות תקציבית, חתומה על ידי שני מורשי חתימה של החטיבה, ובכפוף לתנאים המפורטים בה, שיחולו בנוסף לכל התנאים והתחייבויות המועצה המפורטות בנספח זה. מובהר, כי עד לקבלת ההתחייבות כאמור, לא קיימת כל חבות של החטיבה כלפי המועצה.
- ב. המועצה תשתמש בכספי ההקצאה אך ורק למטרה לשמה ניתנה, בתנאים שאושרו לגביה על ידי ועדת ההקצאות ובכפוף לקול הקורא והתנאים המפורטים במסמך זה. כל שינוי במהות ההקצאה אשר אושרה כפופה לאישור ועדת ההקצאות מראש.
- ג. התשלומים למועצה במסגרת ההקצאה יבוצעו אך ורק עבור הפעולות שבוצעו בפועל במסגרת הפרויקט הנתמך, בכפוף להחלטת ועדת ההקצאות וכן בכפוף להגשת חשבון ובהתאם לדוחות המאושרים ע"י נציג החטיבה, ובכל מקרה - לא יותר מגובה או שיעור ההקצאה המקסימלי אשר אושר בוועדת ההקצאות.
- ד. על המועצה להתחיל את מימוש הפרוייקט מושא ההקצאה מיד בסמוך לקבלת ההתחייבות התקציבית מהחטיבה וכן להמשיך ולקדם באופן היעיל, המהיר והאיכותי ביותר את הפרוייקט הנתמך, עד להשלמתו. ככל שלא תפעל באופן זה – ועדת ההקצאות תהיה רשאית להחליט על ביטול או הפסקת ההקצאה.
- ה. בחירת הספקים על ידי המועצה, למימוש הפרוייקט מושא ההקצאה, תבוצע אך ורק בהתאם להוראות הדין החלות על המועצה, בין היתר, בתחום חובת המכרזים.
- ו. על המועצה לדאוג, מיוזמתה וממקורותיה התקציביים, להוצאת היתרים ואישורים, בקשר עם הפרוייקט הנתמך, בהתאם לכל דין ובטרם ביצוע הדרוש היתר, ובכלל אלה, בין היתר, היתרי בניה, מינוי מפקח ו/או בקר, אישור הנדסי. המועצה מתחייבת לשאת בכל תשלום לבעלי מקצוע לצורך ביצוע הפרוייקט, וכן לשאת על-חשבונה, וממקורותיה העצמאיים, בתשלומים שונים בקשר עם הפרוייקט, לרבות, אך לא רק, אגרות, היטלים, מיסים וכיו"ב.

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה ההתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים כלליים

- ז. בגין כל תשלום שיאושר כאמור - יועבר למועצה תשלום יחסי בשיעור ההקצאה (באחוזים) שנקבע בוועדת ההקצאות, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לחרוג מגובה ההקצאה המקסימלי.
- ח. התשלום הסופי של ההקצאה יהיה כפוף לאישור נציגות החטיבה, מהנדס/ת מטעם החטיבה, חשבות החטיבה וכל גורם אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החטיבה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החטיבה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש ולקבל לידיה, באופן מיידי, כל מסמך אחר שתמצא לנכון כתנאי לתשלום סופי עבור הפרויקט.
- ט. כאשר הוצאה מסוימת שאושרה לתשלום ע"י החשבות נעשתה ע"י יישוב – המועצה מתחייבת להעביר את מלוא ההקצאה שהועברה אליה בגין רכיב זה ליישוב שביצע את ההוצאה כאמור וזאת מיד בסמוך לאחר קבלת כספי ההקצאה מהחטיבה. העברה כאמור לא תיחשב כהמחאה אסורה לפי סעיף 10 למסמך זה.
- י. על המועצה לפעול בהתאם להוראות והנחיות נציג החטיבה, ככל שיינתנו, ולדווח לו, לפי דרישה בפרק זמן שלא עולה על שלושה (3) ימים, על ביצוע הפרויקט מושא הסכם זה.
- יא. על המועצה לשתף פעולה עם כל פעולת פיקוח ובקרה שתיעשה על ידי החטיבה ומשרד ההתיישבות או מי מטעמם וכן להעמיד לטובתם כל מידע או מסמך הנדרשים לצורך בקרה ופיקוח הקשורים בהקצאה.
- יב. ככל שיתברר כי המועצה לא עמדה במי מבין התנאים וההתחייבויות שנקבעו בקשר להקצאה – יהיה עליה לפעול בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות, שתהיה רשאית להחליט, בין היתר, על דרישת השבת כספים שהועברו למועצה, הפסקת המשך ההקצאה ומניעת המועצה מקבלת הקצאה מהחטיבה בכל תחום שהוא למשך תקופה שתיקבע הוועדה.
- יג. פעולות לביצוע תשלומים ומועדי התשלום לפי הסכם זה יהיו בהתאם להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שהן מתפרסמות באתר [www.takam.mof.gov.il](http://www.takam.mof.gov.il), ואשר תהיינה בתוקף בעת כל תשלום, ובכלל זה: הוראת תכ"מ מס' 3.1.1 בעניין קביעת ריבית, הוראת תכ"מ 1.4.1 – ביצוע תשלומים בהתאם להתחייבות, הוראת תכ"מ 1.4.3 – מועדי תשלום, הוראת תכ"מ 1.6.6 – עיקול, המחאות זכות וקיזוז חובות.
- יד. בכלל זאת, לצורך קבלת תשלום בגין ההקצאה, יהיה על המועצה להגיש את המסמכים שפורטו בקול קורא וכל כל מסמך נוסף שיידרש על ידי הגורמים המקצועיים וחשבות החטיבה.
- טו. למועצה לא תהיינה כל דרישות וטענות כלפי החטיבה או משרד ההתיישבות בגלל עיכובים בהעברת ההקצאה שנבעו, בין היתר, מהגשת פרטים לא מלאים או שלא אושרו מטעמים ענייניים.
- טז. כספי ההקצאה לא יועברו למפלגה או לסיעה, לא יעשה שימוש בכספי ההקצאה בקשר עם תעמולת בחירות, והמועצה או העומד בראשה לא יכללו את שמה של מפלגה או סיעה במודעות או בפרסומים או באירועים שלה הנוגעים לפרויקט מושא ההקצאה.

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב

המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים

### כלליים

יז. המועצה לא תעביר סכומים מכספי ההקצאה, בפרט ו/או מכספי המועצה בכלל לגוף אחר, למפלגה או לסיעה, לרבות "להוצאות שוטפות" של הסיעה או "להוצאות בחירות" של הסיעה - כמובן בהוראתם של מונחים אלה בחוק מימון מפלגות, התשל"ג-1973.

יח. המועצה לא תעשה שימוש בכספי ההקצאה, בקשר עם תעמולת בחירות - כמשמעותה בחוק הבחירות (צרכי תעמולה), התשי"ט-1959.

יט. המועצה לא תכלול שמה של מפלגה או סיעה - במישרין או בעקיפין - במודעות, באירועים ובפעילויות או בפרסומים שתפרסם ונוגעים להקצאה.

כ.

כא. ביחס לכל פרויקט פיזי שנתמך על ידי החטיבה – המועצה מתחייבת לשים שילוט בהתאם לכללים בעניין זה כפי שנקבעו על ידיה. מובהר, כי המועצה לא תקבל מעבר ל-90% מסכום ההקצאה שאושר לה עד להצגת הוכחה בדבר מילוי חובתה להצבת שילוט כאמור.

כב. המועצה תמציא לחטיבה דוח כספי שנתי מבוקר, על צירופיו, עד יום 30 בספטמבר בשנה שלאחר תום שנת הכספים.

כג. המועצה תדאג לצרף לדוחותיה הכספיים המבוקרים ביאור, המפרט את המקורות והשימושים של הפעילות הנתמכת. המועצה תציין הקצבות ממשלתיות, בביאור נפרד ותוך פירוט. לחלופין, המועצה תגיש דוח מקורות ושימושים לפעילות, אשר מאושר על ידי רואה חשבון/גזבר המועצה.

כד. המועצה תפעל לפי מדיניות הממשלה בנוגע לשכר, ייעול וחסכון - כפי שתקבע מזמן לזמן ותועבר לו על ידי החטיבה.

כה. המועצה תבצע את הפעולה עבורה מבוקשת ההקצאה בעצמה, תקבל את כל החלטות הנוגעות לביצוע כאמור במוסדותיה, וככלל לא תעביר את ביצוע הפעולה לגורם אחר.

כו. המועצה תתקשר ישירות עם ספקים נותני שירותים או מקבלי שכר, ככל שנדרשים לביצועה של הפעולה הנתמכת, ותקבל לחשבונות הבנק שלה את כל ההכנסות הנובעות מקיום הפעולה.

כז. חתימת נציגיה המוסמכים של המועצה על הדוחות הכספיים ייראו כאישור כי כל הוצאות והכנסות המועצה עברו ונרשמו בהנהלת החשבונות של הגוף.

## 2. קיזוז והשבה

א. עם חתימתה על מסמך זה, המועצה נותנת בזאת הסכמתה לחטיבה לקיזוז בכפוף לכל דין כל סכום ועד לסכום ההקצאה שניתן לה מכל תשלום המגיע למועצה מהמדינה לפי כל דין, הסכם או הסדר, לרבות במקרה של כפל הקצאות או הקצאה ששולמה ביתר, ולא תהיה למועצה כל טענה כלפי החטיבה על ביצוע הקיזוז לפי הוראה זו.

ב. אם לא ניתן יהיה לבצע קיזוז כמפורט לעיל, מכל סיבה שהיא, המועצה מתחייבת להשיב ממקורותיה כל סכום שתידרש על ידי החטיבה בתוך 60 יום מיום דרישת חשבת החטיבה.

## 3. דיווחים של המועצה

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים כלליים

בנוסף לכל דיווח אחר שהמועצה התחייבה, המועצה מתחייבת לדווח לנציגות החטיבה גם בכל אחד מאלו:

א. אם יחול שינוי במקורות התקציביים שעל המועצה להעמיד לצורך קידום הפרוייקט, בהתאם להתחייבותה במסגרת בקשתה. דיווח זה יינתן לנציג החטיבה וחשבות החטיבה בסמוך ככל הניתן משנודע למועצה על השינוי.

ב. עיכוב משמעותי או חוסר יכולת, מכל סיבה שהיא, לקדם את הפרוייקט בגינו אושרה ההקצאה. דיווח זה יינתן לנציג החטיבה וחשבות החטיבה בסמוך ככל הניתן משנודע למועצה על השינוי.

ג. דיווח מאושר על ידי גזבר המועצה, לפחות אחת לחצי שנה על התקדמות בביצוע הפרוייקט בגינו אושרה ההקצאה, ובנוסף - בסיום הפרוייקט – הגשת דוח סופי מסכם מאושר ע"י גזבר המועצה ומהנדס מטעמה על גבי נספח 7 לקול קורא.

### 4. ביטול או הפסקת ההקצאה

א. החטיבה רשאית להפסיק את ההקצאה, מכל סיבה שהיא ובכל עת ובכפוף לאישור ועדת ההקצאות, בין היתר, בשל אילוצים תקציביים או החלטת ממשלה והיא תודיע על כך למועצה.

ב. ככל שהחטיבה תשקול הפסקת ההקצאה כתוצאה מהתנהלות המועצה/היישוב, שתעמוד בניגוד לדרישות הקול קורא, החלטת ועדת ההקצאות או מסמך זה – החלטה סופית של החטיבה תתקבל לאחר הענקת זכות טיעון.

ג. משהתקבלה החלטה סופית על הפסקת ההקצאה, תשלם החטיבה למועצה רק את התשלומים המגיעים לה עד מועד ההחלטה כאמור עבור ביצוע הפעולות בפועל שעומדות בתנאי ההקצאה, למעט אם החליטה אחרת ועדת ההקצאות.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שהמועצה לא תתחיל בביצוע הפרוייקט הנתמך בתוך שישה חודשים ממועד אישור בקשת ההקצאה – תהיה רשאית ועדת ההקצאות להחליט על ביטול ההקצאה.

ה. בכל מקרה, המועצה לא תהא זכאית לתשלום ו/או פיצוי כלשהו עקב הפסקת ההקצאה.

ו. אין בביטול או הפסקת ההקצאה כאמור בסעיף כדי לגרוע מהתחייבויותיה של המועצה כלפי החטיבה הנובעת מהתחייבות שנערכה לפני ההחלטה על הביטול/ההקצאה בהתאם לכל דין.

ז. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 14 לקול קורא.

### 5. קניין רוחני

א. החטיבה ומשרד ההתיישבות יהיו בעלי הזכויות בקניין הרוחני בכל הנוגע לפעולות מושא הפרוייקט הנתמך לפי קול קורא זה, לרבות זכויות היוצרים, בכל החומר או התיעוד אשר הופק, הוכן או פותח במסגרת הפרוייקט, בכל דרך שהיא, לרבות תוכניות מכל סוג (להלן ביחד: "החומרים"), וכל אלה יהיו בבעלות החטיבה ומשרד ההתיישבות אשר יהיו רשאים להשתמש בהם בכל דרך, צורה, אופן ותנאי שימצאו לנכון, בין בעצמם ובין בידי אחרים, ללא תשלום מכל

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים כלליים

סוג ומין למועצה.

ב. המועצה תעביר לרשות החטיבה ו/או המשרד את כל החומרים כאמור מיד עם סיום הכנתם או במועד שבו תופסק או תבוטל התחייבות החטיבה במתן ההקצאה או מיד עם דרישה ראשונה מאת החטיבה בכל שלב שהוא, לפי המוקדם מבין אלו.

ג. המועצה מתחייבת לנקוט על חשבונה בכל האמצעים הנדרשים, לרבות אמצעים משפטיים, באופן שהבעלות בחומרים תעבור לחטיבה ומשרד ההתיישבות בלא שתהיה כל מניעה על פי כל דין, הסכם או באופן אחר להעברת הבעלות בהם כאמור.

### 6. היעדר יחסי עובד-מעסיק

א. בין החטיבה ומשרד ההתיישבות לבין עובדי המועצה או הפועלים מטעמה או בשמה או המועסקים על ידיה בכל דרך שהיא בביצוע הפרויקט (להלן ביחד: "המועסקים"), אין ולא יהיו יחסי עובד-מעסיק או יחסים משפטיים אחרים מכל סוג שהוא ואין, ולא תחול, על החטיבה או על משרד ההתיישבות אחריות או חבות כלשהי כלפי המועסקים או בגינם, לרבות בקשר להעסקתם או הפסקת העסקתם על ידי המועצה, או מי מטעמה מכל סיבה שהיא.

ב. על המועצה להודיע ולבהיר לכל מי מהמועסקים על ידיה בכל הנוגע לביצוע הפרויקט הנתמך, כי בינם ובין החטיבה והמשרד להתיישבות לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעסיק. התחייבות זו תחול באופן מוגבר אם ועדת ההקצאות אישרה למועצה השתתפות בשכר.

ג. המועצה בלבד אחראית לתשלום השכר או כל התשלומים המגיעים למועסקים או בגינם, על פי כל דין ונוהג, בקשר או עקב או כתוצאה מהיחסים בינם לבין המועצה. אם, חרף זאת, החטיבה או משרד ההתיישבות יידרשו או ייתבעו בכל דרך שהיא לתשלום כלשהו ע"י מי מהמועסקים על-ידי המועצה או במידה שתקבע בכל דרך שהיא חבות כלשהי של החטיבה או משרד ההתיישבות כלפי מי מהמועסקים - תשפה המועצה את החטיבה או את משרד ההתיישבות, לפי העניין מיד עם קבלת דרישתם בכתב, במלוא התשלומים וההוצאות שיגרמו להם עקב האמור, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות שיהיו כרוכות בהגנה מפני תביעה או דרישה או קביעה כאמור.

### 7. נזיקין

א. האחריות המלאה לקיום ומימוש הפרויקט הנתמך ובכלל זה היבטי הבטיחות והביטחון בו מוטלים על המועצה בלבד וכי אין במתן ההקצאה עילה להטלת אחריות כאמור על החטיבה או משרד ההתיישבות ועל המועצה ליידע בכך את המשתתפים בביצוע הפרויקט או הנהנים ממנו.

ב. המועצה תהיה אחראית כלפי החטיבה ומשרד ההתיישבות לכל אובדן, פגיעה או נזק שייגרמו לגופו של כל אדם ו/או לרכושו של כל אדם וכל תאגיד, שייגרמו עקב ו/או כתוצאה מביצוע הפרויקט, בשל מעשה או מחדל של המועצה ו/או המועסקים על ידיה ו/או קבלנים וקבלני משנה מטעמה, לרבות לאחר סיום ביצועו.

ג. החטיבה או משרד ההתיישבות לא יישאו באחריות כלשהי לכל נזק, אובדן או פגיעה בגוף ו/או

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב

המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים

### כלליים

לרכוש, אשר ייגרמו בקשר עם ביצוע הפרוייקט הנתמך והפעלתו, לרבות למועצה, לעובדיה, לקבלניה, לקבלני משנה שלה, ליועציה, לספקיה, לנותני שירותים וכיוצא"ב או לאנשים שיועסקו בביצוע עבודות הפרוייקט.

ד. המועצה תשפה את החטיבה ומשרד ההתיישבות מיד עם דרישתם הראשונה בכתב במלוא הסכום אשר יידרשו החטיבה או משרד ההתיישבות לשלם או להוציא, בכל דרך שהיא, כתוצאה ממעשה או מחדל שנגרם או נעשה על ידי המועצה או כתוצאה מהפרה או מאי קיום התחייבות כלשהיא אשר חלה על המועצה על פי הסכם זה, או הפרה או אי קיום התחייבות של כל הוראה על פי כל דין או רשות מוסמכת או כתוצאה מדרישה או תביעה של אדם או גוף כלשהוא, בגין נזק או חברות שהמועצה אחראית לו על פי התחייבות זו או על פי כל דין. השיפוי האמור יחול גם על כל הוצאות משפטיות ואחרות שיהיו כרוכות בהגנה מפני תביעה או דרישה כאמור.

### 8. ביטוח

א. המועצה תבחן את התקשרותה עם קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או ספקים המועסקים על ידיה והמעורבים בביצוע ההקמה של הפרוייקט ואת החשיפות לסיכונים בגין התקשרויות אלו, ולדרוש מהקבלנים ו/או קבלני המשנה ו/או הספקים ו/או נותני השירותים כי יערכו ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם, לרבות ביטוח עבודות קבלניות לפרוייקט וביטוח אחריות מקצועית לנזקים שיגרמו עקב רשלנות ו/או טעות מקצועית בקשר לפרוייקט.

ב. לאחר השלמת הפרוייקט הנתמך או תחילת השימוש בו או בחלקיו, לפי המוקדם מבניהם, תבטח המועצה את הפרוייקט, כולל ריהוט וציוד, בערך כינון מלא של הפרוייקט כנגד כל הנזקים התאונתיים שניתן לבטח, וכמקובל בגין פרויקטים מסוג זה, בין היתר אך לא מוגבל ל: אש, שיטפון, ברד, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזק בזדון, סערה, סופה, שיטפון, נזקי נוזלים, התנגשות (IMPACT) התבקעות צינורות ונזקי פריצה.

ג. הביטוחים האמורים לעיל יכללו את ההוראות הבאות:

(1) שם המבוטח יורחב ויכלול את החטיבה ו/או ההסתדרות הציונית העולמית ו/או מדינת ישראל – משרד התיישבות והמשימות הלאומיות. הביטוח יכלול תנאי מפורש לפיו המבטח מוותר על זכות תחלוף כלפי החטיבה, מדינת ישראל – משרד ההתיישבות והבאים מטעמן. ויתור זה לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

(2) הזכות לניהול משא ומתן לקבלת תגמולי ביטוח תהיה שמורה למועצה ובלבד כי תגמולי הביטוח בגין אובדן או נזק לפרוייקט ישמשו לשם כינון או חילוף הפרוייקט. בכל מקרה בו הנזק לא יכונן – יועברו הכספים לחטיבה.

ד. בנוסף, המועצה מתחייבת לבטח את פעילות והפעלת הפרוייקט והעובדים והמשתמשים בו בביטוח חבות מעבידים בגבול אחריות שלא יפחת מ- 20,000,000 ₪ לכל האירועים במצטבר לתקופת ביטוח שנתית ובביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪ במצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוחים כאמור יורחבו לשפות את החטיבה ו/או את מדינה ישראל – משרד

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים כלליים

- התיישבות והבאים מטעמן בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המועצה והבאים מטעמה. החטיבה תהיה רשאית לשנות את הסכומים המפורטים בסעיף זה והם יחייבו את המועצה.
- ה. ביצועם או אי ביצועם של הביטוחים – במלואם או בחלקם – אין בהם כדי לגרוע מאחריותה של המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- ו. באחריות המועצה לוודא כי היא וכלל הגורמים עמם היא מתקשרת לצורך מימוש הפרוייקט מחזיקים בביטוח תואם ובתוקף בנוגע לפרוייקט.
- ז. המועצה מתחייבת לשפות את החטיבה ומשרד ההתיישבות בגין כל נזק או תביעה שהחטיבה או משרד ההתיישבות יאלצו לשלמה עקב נזק שבגינו חייבת המועצה כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות שיהיו כרוכות בהגנה בפני תביעה כאמור.
- ח. אישור קיום הביטוחים של המועצה יהיה ע"ג טופס אחיד, כפי שקבע הממונה על הביטוח באוצר, בנוסח שנמצא באתר האינטרנט של החטיבה תחת קול קורא זה.

### 9. פרסום

- א. בכל כתבה או פרסום או דיווח לגורמי חוץ כלשהם ביחס לביצוע הפרוייקט, תציין המועצה כי הפעילות ממומנת ע"י משרד ההתיישבות והמשימות הלאומיות באמצעות החטיבה, במסגרת פעולות החטיבה. אופן הציון ונוסח הפרסום של שמה של החטיבה/המשרד ו/או לוגו החטיבה/המשרד יתואם עם נציג/ת החטיבה קודם לפרסום. בכל מקרה, יש להימנע מהכללת פרסומים אישיים של ראשי המועצות בכל דרך שהיא יחד עם פרסום הכולל את דבר ההקצאה.
- ב. בכל פרסום ברשתות החברתיות בנוגע לפרוייקט – יש לתייג את החטיבה ומשרד ההתיישבות.
- ג. בכל פעילות יח"צ, לרבות הודעה לתקשורת ויצירת אייטס תקשורת מכל סוג שהוא באמצעי התקשורת הכתובה, המשודרת או הדיגיטלית, הנוגעת באופן מהותי לפרוייקט – יש לציין אזכור של החטיבה ומשרד ההתיישבות.
- ד. ביחס לכל פרויקט פיזי שנתמך על ידי החטיבה – המועצה מתחייבת לשים שילוט בהתאם לכללים בעניין זה כפי שנקבעו על ידיה.
- ה. אין באמור כדי לגרוע מזכותם של החטיבה ומשרד ההתיישבות לפרסם בכל אמצעי תקשורת מידע הנוגע להעברת ההקצאה למועצה, לפי שיקול דעתם ובכפוף לכל דין.

### 10. הסבה או העברה

- א. המועצה מתחייבת לא להעביר או להסב או לשעבד לאחר כל או חלק מזכויותיה או חובותיה הנוגעים להקצאה או הנובעים ממנה. לעניין זה, הסבה או העברה מגורם מבצע אחד לגורם מבצע אחר דורש אישור מראש של ועדת ההקצאות. ללא אישור כאמור, המועצה לא תהיה זכאית להקצאה בתשלום לספק ולא תהיה זכאית לקבלת המשך ההקצאה בביצוע הפרוייקט.
- ב. ככל שהמועצה תחליט על שינוי בגורם המבצע את הפרוייקט מושא ההקצאה, יחולו על המועצה כל התנאים בהתאם לקול קורא, ועדת ההקצאות ומסמך זה ביחס לספק החלופי, ובכלל זה:

## ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

נוהל הפעלת תקציב החלטת ממשלה מס' 3303 מיום 4.8.2025 – תוכנית לשיקום ופיתוח יישובי הנגב המערבי לשנים 2025-2029 – שיקום ופיתוח של מוסדות ציבור ותשתיות נלוות ביישובים – תנאים כלליים

(1) עמידה בזמנים ;

(2) עמידה בתוצרים, לרבות איכותם ;

(3) עמידה במגבלת גובה ושיעור ההקצאה. לעניין זה יובהר, כי אין בהחלפת הגורם המבצע על ידי המועצה כדי להקנות לה זכות להגדלת גובה או שיעור ההקצאה.

(4) אחריות.

### 11. הוראות שונות

- א. הבעלות בכל קניין פיזי (כגון מבנים יבילים) שנרכש על ידי החטיבה – תהיה של מדינת ישראל.
- ב. המועצה מתחייבת לשאת בכל סכום אותו תידרש החטיבה ו/או משרד ההתיישבות לשלם למועצה ו/או לצד שלישי, בגין מעשה ו/או מחדל בכל הקשור לפרוייקט זה ו/או או כתוצאה מהפרה או מאי קיום התחייבות כלשהי אשר חלה על המועצה בהקשר זה, או הפרה או אי קיום התחייבות של כל הוראה על פי דין או רשות מוסמכת או כתוצאה מדרישה או תביעה של אדם או גוף כלשהו, בגין נזק או חבות שהמועצה אחראית לו על פי דין.
- ג. ככל שיחול מס ערך מוסף על ההקצאה, יראו את סכום ההקצאה לעיל ככוללת מע"מ והחובה לתשלמו תחול על המועצה.
- ד. כל שינוי או תיקון הנוגעים להקצאה יהא בר-תוקף אך ורק לאחר אישור מראש ובכתב של ועדת ההקצאות וחתימת מורשי החתימה מטעם החטיבה.
- ה. נציגות החטיבה לצורך עדכונים הנוגעים להקצאה הוא/היא מנהל/ת המרחב ו/או מי מטעמו/ה.

### חתימת מורשי החתימה מטעם המועצה על קבלת התנאים :

שם	מורשה חתימה 1	מורשה חתימה 2
תפקיד		
ת"ז		
תאריך	...../...../.....	...../...../.....
חתימה		