



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

15 אוגוסט, 2024

י"א אב, תשפ"ד

מסמך תשובות לשאלות הבהרה

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 3/2024 - למתן שירותי בקרה חשבונאית, תקציבית והנדסית, עבור ההסתדרות הציונית העולמית - החטיבה להתיישבות

תשובה	נוסח השאלה	סעיף/נספח במכרז	מס' שאלה
אין ערבות הצעה (מכרז) - ההפנייה לנספח נמחקה	פורט כי יש לצרף את נספח ב' שהינו נוסח ערבות להשתתפות במכרז (ערבות להצעה) – ערבות "נייר" ולא דיגיטלית, אולם נספח ב' מהווה הצהרה בדבר הגשת הצעה במכרז (במקום נספח א(2)). השאלה היא האם נדרשת ערבות להשתתפות במכרז (ערבות להצעה)?, במידה וכן, נבקש לקבל את הנוסח.	19.3	1.
בקשה לא מתקבלת.	האם מנהל הבקרה החשבונאית והתקציבית, שהינו בעל ניסיון בביצוע בקרה תקציבית כספית במשרדי ממשלה תוך שימוש במערכות של הגוף הממשלתי הספציפי (למשל מניפה), עומד בתנאי הסף בסעיף 8.5.1 ד'?	ת.8.5.1	2.
בקשה לא מתקבלת.	נבקש לעניין תנאי סף זה כי ניתן יהיה להציג ניסיון כאמור על ידי המציע ולא על ידי מנהל הבקרה החשבונאית והתקציבית עם התחייבות מאת המציע להעמיד גורם אדמיניסטרטיבי אשר יבצע את המטלות הנדרשות במערכת המרכב"ה	ת.8.5.1	3.
בקשה לא מתקבלת.	נבקש לעניין ניקוד איכות זה כי הניקוד יינתן לעניין ניסיון המציע ולא על ידי מנהל הבקרה החשבונאית והתקציבית בהתאם לניסיון המקצועי של המציע בביצוע בקרה כספית במשרד ממשלתי תוך שימוש במערכת המרכב"ה	10.2 ב. (א)	4.
בקשה לא מתקבלת.	מבוקש לאשר כי לעניין ניסיון מנהל הבקרה החשבונאית והתקציבית תוכר הכשרה מקצועית ומעשית במסגרת תוכנית "צוערים לשלטון המקומי" כשנת ניסיון וזאת בהתאם להנחיות משרד הפנים לנושא	נספח ז' 2.4	5.
בקשה לא מתקבלת.	נבקש לעניין ניקוד איכות זה להכיר באגפים/זרועות/פיקודים שונים של משרד הבטחון כגופים נפרדים.	10.2 א. (ב)	6.
בקשה לא מתקבלת.	נבקש לעניין ניקוד איכות זה להכיר בפרויקטים הנדסיים שבוצעו ע"י משרד הביטחון ברצועת עזה.	10.2 א. (ד)	7.
בקשה לא מתקבלת. ראו תיקון טעות סופר בעמוד 28 בסעיף ב'.	מבקשים להוסיף כי מהנדס אזרחי רשום ובעל רישיון וכמו כן בעל ניסיון בבקרה החשבונאית והתקציבית כנדרש בסעיף זה יכול להיות מוצע כמנהל הבקרה החשבונאית והתקציבית. בקשה זו תואמת את האמור בסעיף ב' עמוד 28.	8.5.1	8.
כן. מובהר, כי הוא יידרש לספק בעצמו את השירותים.	האם מנהל ובעלים במציע שהינו תאגיד יכול להיות מוצע בסעיף זה כאשר הוא ממלא את כל תנאי הסף והניסיון?	8.5.2	9.
בקשה מתקבלת. נא ראו תיקון הסעיף.	המועד האחרון של הגשת ההצעות הוא עד השעה 12 אנחנו מבקשים לדחות את שעת ההגשה. לשעה מאוחרת יותר? מאחר וההגשה ידנית ומדובר בשעות עומס תנועתי	סעיף 1 (טבלת ריכוז תאריכים)	10.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

בקשה לא מתקבלת	<p>סעיפי העמידה בתנאי הסף וסעיפי האיכות המופיעים במכרז הינם סעיפים אשר מצמצמים (לדעתנו) באופן משמעותי את מרחב הבחירה של החטיבה להתיישבות, אנו חברה העוסקת בניהול פיקוח ובקרה על במגוון פרויקטים הנדסיים (בינוי, תשתית, כבישים, שכונות, אזורי תעשיה, גשרים, רכבות ועוד). בחברתנו מועסקים מנהלי פרויקטים ואנשי בקרה המתמחים בקשת רחבה של פעילות החל מניהול וקידום תב"ע, קידום ניהול תכנון מפורט, ניהול ביצוע, בקרה הנדסית ותקציבית ועד למסירה.</p> <p>לאור זאת, ועדת המכרזים מתבקשת לאפשר הגשת צוות של 3 אנשים המורכב מחבר צוות 1 המתמחה בניהול וקידום תב"עות, חבר צוות 2 המתמחה בניהול ובקרה הנדסית וחבר צוות 3 המתמחה בבקרה תקציבית, כך יבוא לידי ביטוי המומחיות והייחודיות של כל אחד מהם בשירותים המבוקשים.</p>	סעיף 8.5 – ניסיון צוות הליבה	11.
בקשה לא מתקבלת.	ועדת המכרזים מתבקשת להוסיף את המילים "ו/או ניהול הנדסי" בכל מקום בתנאי הסף ובמפ"ל האיכות לאחר המילים "ביצוע בקרה הנדסית".	סעיף 8 – תנאי סף	12.
בקשה לא מתקבלת.	ועדת המכרזים מתבקשת להוסיף את המילים "ו/או ניהול הנדסי" בכל מקום בתנאי הסף ובמפ"ל האיכות לאחר המילים "ביצוע בקרה הנדסית".	סעיף 10.2 – איכות ההצעה	13.
בקשה לא מתקבלת.	סעיף 8.5.1 א' - ועדת המכרזים מתבקשת לאפשר הגשת מועמד בעל תואר בהנדסת תעשיה וניהול ו/או תואר בניהול.	8.5.1 א'	14.
לא. הכוונה היא בדיוק כפי שרשם - לחלק מהתחומים, אלו המפורטים בסעיפים 3.4 א - 3.4 ז.	סעיף 8.5.2 ג' - ברצוננו להפנות לתשומת לב ועדת המכרזים כי בוצעה הפניה לתחומים המצוינים בסעיף 3.4 א' עד 3.4 ז', האם הכוונה לסעיף 3.4 א' - כ'?	8.5.2 ג'	15.
בקשה מתקבלת. נא ראו תיקון הסעיף.	סעיף 10.2.1 - ועדת המכרזים מתבקשת לאפשר ולהרחיב את היצע המציעים כך שגם מניקוד איכות של 30 נקודות יוזמנו לראיון.	10.2.1	16.
נא ראו תיקון הסעיף.	סעיף 10.2.1 - ברצוננו להפנות לתשומת לב ועדת המכרזים כי נרשם - "רכיבים 1-4 במצטבר", האם הכוונה לרכיבים א'-ג' וכן נרשם "רכיב 5", האם הכוונה לרכיב ד'?	10.2.1	17.
בקשה לא מתקבלת. האופן היחיד בו ניתן לספק שירותים שלא באמצעות הצוות שהוצג במסגרת תנאי הסף הוא לפי סעיף 6.2 למכרז.	שירותי ביקורת הנדסית הינם שירותים ייחודים, בנוסף, המכרז מאפשר להפעיל קבלני משנה לצורך מתן חלק מהשירותים, לכן, נבקש כי תנאי הסף יאפשר הצגת של ניסיון המציע ו/או קבלן המשנה מטעמו.	8.4	18.
ראשית, נעשה תיקון טעות סופר בסעיף (מדובר בשני שירותים ולא שלושה). כמו כן,	נבקש אישורכם כי אין חובה להציג גוף ציבורי אשר סופקו לו 3 שירותים במקביל וכי ניתן להציג מספר גופים ציבוריים ובלבד שבמצטבר בוצעו בהם כלל השירותים.	8.4.1	19.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

<p>לתשומת לבכם הסיפא של הסעיף בה צוין כי "לצורך עמידה בתנאי סף זה המציע יכול להציג גוף ציבורי שהמציע ביצע עבורו בקרות מסוג אחד (הנדסי או כספי) וכן יותר מסוג אחד".</p>			
<p>בקשה מתקבלת - היקף השעות יעמוד על 50.</p>	<p>לאור המשפט כי ניתן להציג מגוון גופים ציבוריים להם סופקו השירותים נשוא המכרז, נבקש כי היקף השעות החודשי יעמוד על 50 שעות חודשיות.</p>	8.4.2	.20
<p>בקשה לא מתקבלת</p>	<p>מהנדסים רבים צוברים ניסיון רב בחברות בנייה ופרויקטים ומבצעים בקרות עבור הגוף העצמו, במגוון פרויקטים. מהנדסים אלה הם בעלי ניסיון רב בבקרת פרויקטים מורכבים ותנאי הסף הנוכחי לא מאפשר להם להגיש הצעה. כך ניתן יהיה להרחיב את מספר היועצים הרלוונטיים עבור המזמינה. נבקש כי לצורך עמידה בתנאי הסף, ניתן יהיה להציג ניסיון שצבר מנהל בקרה הנדסית מוצע על בסיס פרויקטים ולא בהכרח על בסיס גופים להם ניתן השירות. נבקש לשנות את התנאי כדלקמן: סעיף ג: "בעל ניסיון של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות... בביצוע בקרה הנדסית לפרויקטים...." סעיף ד: בעל ניסיון בביצוע בקרה הנדסית עבור לפחות 2 <u>פרויקטים</u> שונים בהיקף ממוצע של לפחות 250 שעות <u>לפרויקט</u> סעיף ה: בעל ניסיון בביצוע בקרה הנדסית על לפחות 3 פרויקטי בנייה\ תשתית כאשר שוויי ביצוע של כל הפרויקט (לא כולל שכ"ט) עמד על לפחות 10,000,000 ₪ לא כולל מע"מ</p>	8.5.2	.21
<p>בקשה לא מתקבלת</p>	<p>נבקש כי סעיף זה יכלול הגבלה של הפצת תוצרי העבודה של הספק לצד ג' שאינו המזמין/עורך המכרז ובהתאם לאמור יתווספו המשפטים הבאים: "לא תהיה לספק כל אחריות כלפי מקבל התוצרים שאינו המזמין/עורך המכרז. כמו כן, חל איסור על כל גורם שאינו המזמין/עורך המכרז להפיץ ו/או לשתף אדם אחר בתוכנם של התוצרים שהוכנו על ידי הספק, ללא אישור מפורש בכתב מהמזין/עורך המכרז ומהספק."</p>	14 16.2	.22
<p>בקשה לא מתקבלת</p>	<p>נבקש להוסיף את הסעיף את: "למרות כל האמור לעיל, אחריותו של הספק תוגבל לנוקים ישירים בלבד אשר נגרמו על ידו. בכול מקרה, סכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיה זכאי המזמין/עורך המכרז לא יעלה על גובה של פי שניים מגובה שכר הטרחה ששולם בפועל לספק עבור השירותים נשוא הסכם ההתקשרות. הגבלת סכום האחריות לא תחול ביחס לנוקים ישירים שנגרמו עקב הונאה או פעולה בזדון של הספק או מי מטעמו".</p>	14	.23



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

בקשה מתקבלת. נא ראו תיקון הסעיף.	<ul style="list-style-type: none"> נבקש להוסיף כי הוראות הסעיף לא יחולו על מידע סודי ש: • מהווה מידע ציבורי בעת שהוא מועבר או הופך למידע ציבורי לאחר מכן, שלא כתוצאה מגילוי לא מורשה של הספק; • פותח באופן עצמאי על ידי הספק שלא תוך הפרת הסכם זה; • ידוע באופן עצמאי לספק בזמן קבלתו שלא על ידי פעולה בלתי חוקית של הספק; • נחשף על ידי נותן הספק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהמזמין/עורך המכרז; • מגיע לידיעתו של הספק ממקור אחר שלא מהמזמין/עורך המכרז; או • נחשף בעקבות דרישה חוקית של רשות רגולטורית או שהגילוי מתחייב על פי חוק. 	17	.24
בקשה לא מתקבלת. לגבי החלק הראשון - הנושא מוסדר בסעיף 16.1. לגבי החלק של ניירות עבודה - בקשה לא מתקבלת.	<p>נבקש להוסיף כדלקמן:</p> <p>למרות האמור לעיל, המזמין/עורך המכרז הינו הבעלים הבלעדי במידע. למעט חומרים שהינם פיתוח עצמי של נותן השירותים וכן למעט חומר / ניירות עבודה הנדרשים לגיבוי העבודה שבוצעה על פי הכללים המקובלים לשמירת ניירות עבודה</p>	16	.25
בקשה מתקבלת. נא ראו תיקון הסעיף.	<p>בהתאם להנחיות הפירמה הגלובלית ולאור רגישות המידע הקיים במערכות הספק, לא תאפשר בקרה טכנולוגית. המציע ישתף פעולה בכל דרישה להמצאת מסמך או מידע הדרוש.</p>	12.6	.26
בקשה לא מתקבלת	האם ביקורת דוחות כספיים יכולה להיחשב כניסיון בביצוע בקרה כספית.	8.4/ 8.5/ 10.2	.27
בקשה לא מתקבלת	האם ביצוע בקרות חשבונאיות שונות כגון בדיקות אומדנים, איוש משרות, עמידה במבחני תמיכה, חשב מלווה יכולות להיחשב כניסיון בביצוע בקרה כספית	8.4/ 8.5/ 10.2	.28
בקשה לא מתקבלת	נודה לאישורכם כי מנהל הבקרה יהיה גם מהנדס תעשייה וניהול	8.5.1	.29
בקשה מתקבלת. נא ראו תיקון הסעיף.	נודה לאישורכם כי מנהל הבקרה ההנדסית יהיה גם הנדסאי בניין או הנדסאי אדריכלות או אדריכל	8.5.2	.30

מובהר, כי מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז ויש להגישו יחד עם ההצעה, כשהוא חתום בראשי-תיבות ובחותמת המציע.