



125 שנות ציונות
125 years of Zionism
BASEL 28-29.8.2022

ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 4/2023

למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום
נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים
והתיישבותיים וחוות הבודדים
במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון
והסדרת קרקעות)

עבור

ההסתדרות הציונית העולמית -
החטיבה להתיישבות

נוסח מעודכן לאחר שאלות הבהרה

3 באוגוסט, 2023

ט"ז באב, תשפ"ג

עמוד 1 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

1. טבלת ריכוז תאריכים

התאריך	הפעילות
3.8.2023	מועד פרסום מכרז מס' 4/2023
עד יום <u>10.8.2023</u> בשעה 14:00 למייל: michrazim@wzo.org.il	פנייה בשאלות והבהרות
עד 17.8.2023	תשובה לשאלות והבהרות
<u>6.9.2023</u> עד השעה 12:00 לתיבת המכרזים במשרדי החטיבה להתיישבות <u>בירושלים</u> , ברחוב המלך ג'ורג' 48 (קומה 1)	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים
עד ליום 5.12.2023 (90 יום ממועד ההגשה)	תוקף ההצעה
המזמין רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תפורסם באתר האינטרנט של המזמין ובאחריות המציעים לוודא כי הם מעודכנים בכל הפרסומים באתר האינטרנט טרם תום המועד להגשת ההצעות.	



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

2. הגדרות

- 2.1. "המזמין" או "החטיבה להתיישבות" - החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית.
- 2.2. "הממונה" – מנהל חטיבת התכנון בחטיבה להתיישבות ו/או מי מטעמו.
- 2.3. "המכרז" - מכרז פומבי דו-שלבי מספר 4/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא חוות הבוודים (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות), מסמך זה על כל נספחיו, דרישותיו, תנאיו וחלקיו, לרבות קבצי הבהרות, אם יהיו כאלה.
- 2.4. "מיזם חקלאי, תיירותי והתיישבותי" – אתרים קרקעיים במ קיימת פעילות חקלאית (מרעה, מטעים, גדיש, בעלי חיים, שלחין) או פעילות תיירותית כפרית/חקלאית וכן פעילות התיישבותית.
- 2.5. "מציע" – ספק המעוניין להגיש הצעה למכרז זה ולספק את השירותים המפורטים.
- 2.6. "הפרויקטור" - מי שמועמד לתת את השירותים בהתאם להוראות מכרז זה.
- 2.7. "ועדת מכרזים" - ועדת המכרזים של החטיבה להתיישבות.
- 2.8. "זוכה" או "ספק" - מציע אשר הצעתו נבחרה על ידי ועדת המכרזים לספק את השירותים המבוקשים נשוא מכרז זה.
- 2.9. "השירות" או "השירותים" - כלל השירותים המבוקשים, כמפורט במכרז ובסעיף 4.
- 2.10. "השכלה אקדמית/ תואר" - תואר אקדמי בתחום המצוין במסמכי המכרז ואשר הוענקו על ידי מוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג).
- 2.11. יובהר, כי כל התייחסות הנוגעת לבעלי התפקידים במכרז מופנית לשני המינים, השימוש בלשון זכר / נקבה נעשה לשם הנוחות בלבד.

3. השירותים

- 3.1. הפרויקטור שייבחר כזוכה במכרז יספק שירותי ניהול, ליווי, תכנון והסדרת קרקעות בהתאם לעבודת צוותי תכנון שמופעלים (בהסכמים שלא במכרז זה), עבור החטיבה בנושא חוות הבוודים והמיזמים החקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים.
- 3.2. הפרויקטור יפעל ללווי ותאום הכנת תכניות מתאר ותכניות מתאר מפורטות, לקידום הסדרה קרקעית. בכלל זה, הוא ידאג לתאומים הנדרשים מול וועדות תכנון (מקומיות, מחוזיות, ארציות), רמ"י, משרדי ממשלה, מועצות אזוריות וגורמים אחרים רלוונטיים. כמו כן, הפרויקטור יפעל לתיאום בין גורמים רלוונטיים בחטיבה, משרד ההתיישבות והמשימות הלאומיות, חברת הבקרה מטעם משרד ההתיישבות והמשימות הלאומיות וכיו"ב.
- 3.3. הפרויקטור יבצע ריכוז, עריכת והעברת מידע עבור החטיבה, בהתאם להוראות הממונה.
- 3.4. הפרויקטור יידרש להגיע לפגישות אצל המזמין ו/או משרדי רמ"י או בכל מקום אחר, בהתאם לדרישה, והגשת דוחות בהתאם לצורך.
- 3.5. הפרויקטור יערוך דוחות ומצגות בהתאם לדרישת הממונה.
- 3.6. הפרויקטור יידרש לביצוע סיורים בשטח.
- 3.7. כל מטלה נוספת שתוטל על הפרויקטור ע"י הממונה לצורך קידום השירותים.

עמוד 3 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

3.8. מובהר ומודגש, כי השירותים שיסופקו ע"י הפרוייקטור יהיו סיוע לעבודה של הגורמים המקצועיים בחטיבה והוא לא יחליף את אותם עובדים. בהתאם, לפרוייקטור תהיה - סמכות לייצג את החטיבה רק בעניינים שנמסרו לו במפורש, ובכל מקרה - העמדה שייצג תהיה העמדה כפי שנמסרה לו ע"י הממונה.

3.9. מיחשוב וציוד טכנולוגי - הפרוייקטור יהיה מצויד, על חשבון, בכל אמצעי המחשוב והאמצעים הטכנולוגיים הנדרשים לצורך מתן השירותים המבוקשים במכרז, לרבות: תוכנת GIS, תוכנה לניהול פרויקטים, שרתי אחסון מידע מאובטחים, מחשב, מדפסת, אמצעי סריקה, מערכות תקשורת ומערכות גיבוי. הפרוייקטור יחזיק ברשיונות על פי חוק לכל התוכנות בהן ישתמש לצורך אספקת השירותים למשרד.

3.10. דיווח - הפרוייקטור ידווח בדוא"ל אחת לשבוע לפחות ובכל עת שיידרש ע"י הממונה, על התקדמות או חסמים בשלבי עבודתו, בהתאם למשימות שהועברו אליו על ידי הממונה.

4. היקף ההתקשרות

4.1. המזמין צופה כי היקף ההתקשרות יעמוד על כ-85 שעות חודשיות בממוצע (ועד 1,020 שעות בשנה בסה"כ).

4.2. חרף האמור לעיל, המזמין אינו מתחייב להיקף מסויים של שעות והשירות יינתן בכפוף לצרכי המזמין, קיום תקציב, קיום הסכם בתוקף בין המדינה למזמין וסדרי עדיפויותיו.

5. תקופת ההתקשרות

5.1. תחילת תקופת ההתקשרות תהיה לאחר חתימת החשבת על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ולתקופה ראשונה של שנה (להלן - "תקופת ההתקשרות הראשונה").

5.2. למזמין בלבד שמורה זכות הבחירה (אופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופות (להלן - "תקופת ההתקשרות הנוספת"), בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתקופה מצטברת שלא תעלה על 3 שנים מעבר לתקופת ההתקשרות הראשונה, בכפוף לצרכי המזמין, אישור ועדת המכרזים, קיום תקציב, קיום הסכם בתוקף בין המדינה למזמין, ושביעות הרצון של הממונה מפעילותו של הזוכה.

6. התמורה

6.1. תמחור השירותים המבוקשים במכרז יהיה על פי שעת עבודה בפועל (בת 60 דקות) או חלק ממנה.

6.2. הצעת המחיר במכרז תהיה באמצעות הצעת שיעור הנחה מתעריף תכ"ס מס' 8.1.1.1 ל"יועץ 3" (המתעדכנת מעת לעת) שיגיש המציע בגין כל שעת ייעוץ, שלא תחרוג מ-25% הנחה. נכון למועד פרסום המכרז, תעריף "יועץ 3" עומד על 220 ₪ (לא כולל מע"מ).

6.3. ככלל, לא יעודכן סיווג תעריף הפרוייקטור לאורך תקופת ההתקשרות בעקבות שינוי בהשכלה, ותק או שנות ניסיון, למעט במקרים שבהם קיימת חשיבות לצבירת ניסיונו במהלך ההתקשרות, שאז רשאית ועדת המכרזים, כעבור שנתיים ממועד תחילת ההתקשרות, לבחון האם לעדכן את סיווג הפרוייקטור בהתאם לשינוי סטטוס ניסיונו המקצועי בלבד, בהתאם להודעת תכ"ס "תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים". אישור ועדת המכרזים כפוף להצגת המסמכים הרלוונטיים לרמת הפרוייקטור ותוך מתן נימוק להחלטה.

עמוד 4 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

6.4. המחיר בהצעת המציע יכול את מלוא העלויות הנלוות לשעת ייעוץ ולמתן השירותים במלואם, לרבות: שירותי המשרד הנלווים; הכנת מסמכים לפני ואחרי ישיבות ושיחות; מיסים, היטלים, אגרות והוצאות ביטוח; עלויות נסיעה וזמני נסיעה לרבות ביטול זמן; כל הוצאה נוספת הכרוכה בביצוע השירותים המבוקשים בהתאם למפורט במכרז זה.

6.5. מעבר לתעריף השעתי בגין שעות עבודה בפועל - לא ישולמו לזוכה כל תשלומים שהם בגין הוצאות ושירותים נלווים אחרים.

6.6. מובהר, כי התמורה שישלם המזמין לספק לא תחשב כמשכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור השירותים הנדרשים במכרז זה, בהיות היחסים שבין המזמין לספק יחסים של מזמין שירותים וספק.

7. תנאי סף

התנאים שלהלן הם תנאי סף מצטברים.

7.1. המציע הוא יחיד שהוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או תאגיד רשום כחוק ברשם החברות או ברשם השותפויות.

7.2. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, ובכלל זה:

7.2.1.1. המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 או שהוא פטור מניהולם;

7.2.1.2. המציע מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס, לפי חוק מס ערך מוסף;

7.2.1.3. המציע עומד בדרישת העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

7.2.1.4. המציע עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, או שהן אינן חלות עליו, וכן פועל כמתחייב בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

7.3. מציע שהוא "חברה", "חברת חוץ" כמשמעות בחוק החברות, התשנ"ט-1999, נדרש לעמוד נכון למועד הגשת הצעתו במסגרת מכרז זה גם בתנאי הבא: הוא אינו חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק, בהתאם להוראת סעיף 362א לחוק החברות.

עמוד 5 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

7.4. הפרוייקטור המוצע

ככל שהמציע הוא יחיד (עוסק מורשה) – עליו להיות גם הפרוייקטור המוצע וככל שהמציע הוא תאגיד, הניסיון המוצג צריך להיות של הפרוייקטור המוצע מטעמו בלבד, וניתן להתחשב בעניין זה בניסיון הפרוייקטור המוצע שנצבר טרם הועסק על ידי המציע.

7.4.1. בעל השכלה של הנדסאי לפחות באחד התחומים הבאים: חקלאות, מנהל ציבורי, הנדסת תעשייה וניהול, גאוגרפיה, תכנון - אדריכלות או נוף.

7.4.2. בעל ניסיון בניהול של שלושה (3) פרויקטים לפחות שכללו תכנון וניהול פרויקט בתחום של מיזמים חקלאיים ו/או תיירותיים מול משרדי ממשלה, מועצות אזוריות, מוסדות תכנון, ר.מ.י. וכיו"ב.

מובהר כי בתנאי סף זה – בכל הנוגע לדרישה של שלושה (3) פרויקטים - ניתן לעמוד באמצעות ניסיון מצטבר של הפרוייקטור המוצע וכן של עובד נוסף של המציע (להלן – "העובד הנוסף"), ובלבד שלפרוייקטור עצמו הניסיון המשמעותי יותר מבין בעלי הניסיון הרלוונטיים.

7.4.3. בעל ניסיון בתכנון וניהול פרויקט בתחום של מיזמים חקלאיים ו/או תיירותיים מול משרדי ממשלה, מועצות אזוריות, מוסדות תכנון, ר.מ.י. וכיו"ב כמפורט להלן:

א. למציע בעל השכלה של הנדסאי – נדרש ניסיון של לפחות שמונה (8) שנים;

ב. למציע בעל תואר אקדמי ראשון לפחות - נדרש ניסיון של לפחות חמש (5) שנים.

מובהר כי בתנאי סף זה של שנות הניסיון צריך לעמוד הפרוייקטור עצמו (ולא במצטבר עם העובד הנוסף).

8. מסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף ובניקוד האיות

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

8.1. על המציע לצרף תעודת התאגדות או תעודת עוסק מורשה.

8.2. למציע שהוא תאגיד - נסח עדכני מרשם החברות (משנת 2023).

8.3. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

8.4. תצהיר המעיד על עמידת המציע בדרישת העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 – בהתאם לנוסח המצורף כנספח ג' למכרז.

8.5. תצהיר בדבר עמידת המציע בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בהתאם לנוסח המצורף כנספח ד' למכרז.

8.6. נספח המפרט את עמידת המציע בתנאי הסף המקצועיים, בנוסח המצורף כנספח ו', כשהוא מלא באופן ברור. נספח זה ישמש גם לצורך ניקוד האיות.

8.7. עותק מתעודה המעידה על השכלת הפרוייקטור המוצע.

8.8. מסמך קורות חיים של הפרוייקטור המוצע.

8.9. המלצות ביחס לפרוייקטור המוצע.

8.10. על המציע להגיש את נספח ז' (הסכם ההתקשרות) כשהוא חתום בעמוד האחרון שלו בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע וללא מילוי הצעת המחיר במסגרת ההסכם.

עמוד 6 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

- 8.11. ככל שעסקו של המציע הוא בשליטת אישה, כמשמעות הדבר בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 – רשאי המציע לצרף אישור כנדרש בחוק והצהרה המאשרים זאת.
- 8.12. כמו כן, המציע יצרף להצעתו את מסמכי המכרז, קובץ תשובות לשאלות הבהרה וכל מסמך אחר שנדרש במכרז זה, חתום בר"ת.
- 8.13. אין בפירוט לעיל כדי לגרוע מחובתו של המציע להגיש את כל המסמכים הנוספים, חתומים כנדרש בכל נספח, המהווים חלק בלתי נפרד מדרישות המכרז והצעת המציע.

9. אמות מידה לבחירת הזוכה

9.1. שלב ראשון – עמידה בתנאי הסף

בשלב הראשון ייבדקו כל ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, לקביעת עמידתן בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף או שלא תימצא בתיבת המכרזים בעת פתיחתה תיפסל על הסף ולא תובא לשלב הבא.

9.2. שלב שני - בדיקת איכות (50%)

9.2.1. מבין ההצעות שעמדו בתנאי הסף, תיבחן איכות ההצעה.

9.2.2. ניקוד האיכות יתבצע ע"פ הקריטריונים המופיעים להלן:

ניקוד מקסי-מלי	פירוט	אמת המידה
8	<u>שנות ניסיון של הפרויקטור בניהול פרויקטים בתחום מיזמים תיירותיים חקלאיים / חוות בודדים</u> (ייחשבו רק פרויקטים כהגדרתם בסעיף 7.4.2): 6 עד 10 שנות ניסיון מצטבר - 4 נק' מעל 11 שנות ניסיון מצטבר - 8 נק'	ניסיון מקצועי של הפרויקטור
8	<u>מספר העבודות בניהול פרויקטים בתחום מיזמים תיירותיים חקלאיים / חוות בודדים, החל משנת 2017 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז זה:</u> ניהול 4 פרויקטים - 3 נק' ניהול 5 פרויקטים - 5 נק' ניהול מעל 5 פרויקטים - 8 נק'	טור המוצע ואו העובד הנוסף
9	<u>ניהול לפחות פרויקט אחד בנושא קידום מערכת מרחבית המבוססת על פיזור מזמים תיירותיים חקלאיים.</u>	

עמוד 7 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

10	המציע יצרף להצעתו פרטי התקשרות ו/או מכתבי המלצה מאת גורמים שביצע עבורם ניהול פרויקטים מהסוג הנדרש במכרז זה. הממונה יצור קשר עם שני (2) ממליצים, בהתאם לשיקול דעתו וינקד את הפרוייקטור המוצע בהתאם לטיב ההמלצה והרלוונטיות של הפרוייקט שביצע המציע עבור הממליץ. בכלל זאת, הממונה יהיה רשאי לנקד את הפרוייקטור אם הוא סיפק בעבר שירותים למזמין. ועדת המשנה תנקד כל המלצה על סמך הפרמטרים הבאים: 1. איכות השירות הניתן (גמישות, זמינות, עמידה בלוח"ז); 2. מקצועיות המציע בתחום הנדרש; 3. אמינות המציע וצוותו; 4. שביעות רצון כללית. הציון הסופי של רכיב זה יהיה הציון הממוצע של שני הממליצים. במידה ומציע ינקוב בפרטי התקשרות לאיש קשר אינם נכונים או אינם מעודכנים, באופן שלא יעלה בידי המזמין להשיג את איש הקשר, ובמידה ולא עלה בידי המזמין ליצור קשר עם ממליץ אחר - יהיה רשאי המזמין לתת ניקוד 0 בגין אותו הממליץ.	חוות דעת ממליצים ביחס לפרוייקטור
15	ועדת המשנה תיפגש עם הפרוייקטור המוצע לצורך התרשמות וראיון. הפרוייקטור ינוקד על סמך הפרמטרים הבאים: • התרשמות מיכולתו לתת את השירותים המבוקשים במכרז. • התרשמות מהניסיון המקצועי. • התרשמות מיכולתו לספק את השירותים הנדרשים למזמין, לרבות זמינותו.	ראיון
50	סה"כ:	

9.3. שלב שלישי – בדיקת הצעות מחיר (50%)

9.3.1. רק מציע שקיבל ניקוד איכות מינימלי של 35 נקודות יעבור לשלב השלישי. אולם, אם לא יהיו לפחות שני (2) מציעים שקיבלו ניקוד איכות מינימלי כאמור – תהא רשאית ועדת המכרזים להחליט על הורדת ניקוד האיכות המינימלי הנדרש ל-28.

9.3.2. לאחר מתן הניקוד למציעים בגין איכות ההצעה, תיבחנה הצעות המחיר של המציעים השונים.

9.3.3. שיטת שקלול רכיב המחיר – תהיה בהתאם לנוסחה הבאה:

$$50 \times \text{הצעת המחיר (אחוז ההנחה שהוצע)} \div \text{הצעת המחיר (אחוז ההנחה) הנבדקת}$$

9.3.4. הצעת מחיר מותנית ו/או מסויגת תפסול את ההצעה על הסף.

עמוד 8 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

9.4. שלב רביעי- חישוב הציון הכללי (מחיר ואיכות) ודירוג ההצעות

- 9.4.1. חישוב הציון הסופי ייערך על ידי חיבור ציון האיכות וציון המחיר המשוקלל.
- 9.4.2. ההצעות תדורגנה בהתאם לגובה הציון הסופי. המזמין יבחר במציע שדורג בציון הגבוה ביותר.
- 9.4.3. במידה ושתי הצעות או יותר קיבלו ניקוד משוקלל זהה שהוא הניקוד הגבוה ביותר, ואף אחד מהן היא לא ממציע שהגיש עם הצעתו מסמכים המעידים כי הוא "עסק בשליטת אישה", ייבחר המציע שציון האיכות שלו היה גבוה יותר. אם גם ניקוד האיכות זהה, תערוך ועדת המכרזים הגרלה במתווה המפורט להלן:
 - 9.4.3.1. חברי ועדת המכרזים יהיו חברי ועדת ההגרלה.
 - 9.4.3.2. שיטת ההגרלה: ועדת ההגרלה תכין רשימה של המציעים המשתתפים בהגרלה ופתק השתתפות זהה לכל מציע, עליו יירשם שמו המלא של המציע; פתקי ההשתתפות יקופלו ויוכנסו לתוך קופסה אטומה; יו"ר הוועדה ישלף פתק השתתפות אחד מהקופסה; המציע אשר שמו יופיע על הפתק שנשלף – יוכרז כזוכה בהגרלה.
 - 9.4.3.3. ועדת ההגרלה תרשום פרוטוקול אשר יתעד את מהלכה ותוצאותיה של ההגרלה.
 - 9.4.3.4. ועדת המכרזים תידע את המציעים בדבר תוצאות ההגרלה.
- 9.4.4. ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, לקבוע מציע/ים נוסף/ים ככשיר/ים על פי סדר דרוג ההצעות. היה וגם לגבי הכשירים מתקיים שוויון כמפורט בסעיף 10.4.3 לעיל – יחול לגביהם מנגנון ההגרלה, בשינויים המחוייבים.
- 9.4.5. המזמין רשאי, אך לא חייב, לפתוח בהליך תחרותי נוסף באחד מהמקרים הבאים:
 - 9.4.5.1. במידה שנמצא פער בין הצעות המחיר של המציעים שדורגו בשלושת המקומות הראשונים בציון הכללי, שעולה על 10%.
 - 9.4.5.2. במידה שהצעת ההנחה הגבוהה ביותר נמוכה מ-10%.
- 9.4.6. במידה שהוחלט לפתוח בהליך תחרותי נוסף, המזמין יודיע למציעים על מועד אחרון להגשת הצעות מחיר משופרות. במידה שיחליט מציע לא להגיש הצעה מיטבית, תחשב הצעת המחיר המקורית שהגיש.
- 9.4.7. לאחר ביצוע ההליך, ייערך שקלול נוסף בהתאם להצעות המחיר המיטביות שהוגשו, במידה שהוגשו, וציון זה יקבע לצורך הכרזה על זוכה.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

10. ניגוד עניינים

- 10.1. המציע יפרט בנספח ה" למכרז את כל הקשרים המקצועיים, עסקיים, אישיים עם המזמין או עם עובדיו וגורמים אחרים, העלולים ליצור ניגוד עניינים עם מתן שירותיו למזמין בהתאם להצעה זו.
- 10.2. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעות שיש בהן לדעתה חשש מובנה למצב של ניגוד עניינים. אולם, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה על הסף כאמור אלא לקבוע הגבלות ביחס למתן השירות, הכל בהתאם לשיקול דעת הוועדה (ובלבד שאין בהגבלות כאמור כדי לפסול חלק משמעותי מעבודת הפרוייקטור).
- 10.3. בכלל זאת, המזמין יהיה רשאי לדרוש הגשת שאלון לבחינת ניגוד עניינים בנוסח שיימסר למציע כתנאי לבחינת כשרות ההצעה. בנסיבות שתחליט ועדת המכרזים כי ניתן לקיים את ההתקשרות, החתימה על הסכם ההתקשרות ע"י המזמין כפופה לחתימת הפרוייקטור על הסדר ניגוד עניינים שיוכן עבורו ע"י היועצת המשפטית לוועדת המכרזים. אי-חתימה על ההסדר כאמור תוביל לפסילת ההצעה על הסף.

11. מינהלה

- 11.1. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החטיבה להתיישבות, בלשונית פרסומים -- מכרזים – מכרזים | החטיבה להתיישבות (hityashvut.org.il).
- 11.2. שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד, לדוא"ל michrazim@wzo.org.il עד לא יאחר מהמועד הנקוב בטבלת ריכוז המועדים. יש לוודא קבלת הפנייה.
- 11.3. הפנייה תכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פרוט השאלה, פרטי השואל, טלפון וכתובת דואר אלקטרוני.
- הפנייה תועבר במסמך "word" בלבד ובמבנה הבא:

מס' השאלה	עמוד במכרז	סעיף/נספח במכרז	נוסח השאלה
-----------	------------	-----------------	------------

המזמין רשאי שלא להשיב לשאלות שלא יוגשו כמבוקש לעיל.

- 11.4. שאלות שיופנו בעל-פה או בטלפון לא ייענו ולא יחייבו את המזמין.
- 11.5. מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז במסגרת הליך שאלות ההבהרה בלבד.
- 11.6. מציע שלא יפנה למזמין בשאלות הבהרה כאמור, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמה במסמכי המכרז. מסמך השאלות והתשובות יחייב את כל המציעים, יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובמקרה של סתירה, יגבר על האמור בהם.
- 11.7. אין לבצע שינויים במסמכי המכרז. ביצוע שינויים במסמכי המכרז עלול להביא לפסילת ההצעה.
- 11.8. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט שכתובתו www.hityashvut.org.il.
- 11.9. התשובות לשאלות מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 11.10. על המציעים החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.

עמוד 10 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

12. אופן הגשת ההצעה

- 12.1. את כלל מסמכי ההצעה יש להניח בתיבת המכרזים של החטיבה להתיישבות, אשר נמצאת **ברחוב המלך ג'ורג' 48 ירושלים, קומה 1**, וזאת לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת הצעות כמפורט בטבלת ריכוז התאריכים. לתשומת לבכם, יש מחסור במקומות חניה בסמוך למיקום משרדי החטיבה – על המציע להיערך לכך בהתאם.
- 12.2. על ההצעה להימצא **בתוך "תיבת המכרזים"** לא יאוחר מהשעה 12:00 בצהריים למועד האחרון להגשת הצעות (שעת נעילת התיבה). **הצעה שתובא למזמין לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תובא לדיון ותפסל על הסף.**
- 12.3. על המציעים להגיש את ההצעות במעטפה חתומה **הנושאת את מספר ושם המכרז בלבד**. את ההצעות יש לערוך לפי ההוראות ולפי סדר הדברים המפורטים להלן **ולפי פירוט זה בלבד**. הצעה חלקית או במתכונת שונה מהמתכונת המפורטת במכרז עלולה לא להיבדק ואף להיפסל.
- 12.4. על המעטפה להכיל שני עותקים מודפסים ומלאים של ההצעה (מקור והעתק), כרוכים או ערוכים בקלסר וכן עותק מההצעה בעותק דיגיטלי (דיסק-און-קי).
- 12.5. מעטפת ההצעה הראשית תכלול שתי מעטפות פנימיות נפרדות, האחת ובה הצעת המחיר, והשנייה ובה שאר פרטי ההצעה.
- 12.6. **אין לציין את הצעת המחיר או פרטים המרמזים על הצעת המחיר למעט בטופס הצעת המחיר המיועד לכך שיוגש רק במעטפה סגורה ונפרדת** (שתוכנס לתוך מעטפת ההצעה הראשית **ולא** תיכלל בעותק הדיגיטלי). **ועדת המכרזים תפסול הצעה שלא הוגשה באופן הנדרש בסעיף זה.**
- 12.7. ההצעות תוגשנה בשפה העברית. נספחים, אישורים, תעודות וכד' שאינם בעברית או אנגלית - יתורגמו לעברית.
- 12.8. כל הוצאות המציע בגין השתתפותו במכרז, לרבות ההוצאות בגין הכנת ההצעה, מסירת הבהרות לבקשת המזמין, העלויות הכרוכות בבדיקות הנערכות לצורך הגשת ההצעה וכיו"ב, יהיו על חשבון המציע והוא לא יהא זכאי בגין להחזר כספי כלשהו, והכל בין אם הצעתו תזכה ובין אם לאו, ובין אם ביטל המזמין את המכרז מכל סיבה שהיא.
- 12.9. הגשת ההצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

13. תוקף ההצעה

- הצעת המציע תעמוד בתוקפה 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. המציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו במהלך תקופה זו.
- במידה ולא ייבחר המציע כזוכה, אך ייקבע ככשיר, הצעתו תעמוד בתוקפה למשך שנה, וזאת, למקרה בו לא תצא לפועל ההתקשרות עם הזוכה שהוכרז כספק זוכה מכל סיבה שהיא.
- בנסיבות מעין אלה, תעמוד לוועדת המכרזים האפשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי להכריז על הכשיר כזוכה במכרז. יובהר, כי ועדת המכרזים אינה מחויבת לעשות כן. כל הכללים והתנאים שבמכרז זה, יחייבו את הכשיר כמו גם תנאי החוזה.

עמוד 11 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

14. התחייבויות ואישורים שידרשו מהזוכה

15. מציע שיקבל הודעת זכייה יגיש למשרד בתוך המועד שייקבע לכך במכתב ההודעה בדבר הזכייה את כל המסמכים הבאים:
- 15.1. ערבות ביצוע דיגיטלית - הזוכה יידרש להמציא לחשבות המזמין ערבות ביצוע דיגיטלית בהתאם לסעיף 22 בהסכם ההתקשרות.
- 15.2. ביטוח - הזוכה יגיש אישור קיום ביטוחים חתום ע"י מבטחיו, בהתאם לסעיף 16 בהסכם ההתקשרות.
- 15.3. אישור על התחברות לפורטל הספקים הממשלתי. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- 15.4. חתימה על הסדר ניגוד עניינים – כמפורט בסעיף 10 לעיל.
- 15.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהזוכה הזוכה אישורים והתחייבויות נוספים בהתאם לנסיבות העניין ולשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 15.6. הגשת כל המסמכים והאישורים שפורטו לעיל היא תנאי לחתימת הסכם ההתקשרות עם הזוכה על ידי מורשי החתימה של המזמין. ככל שהזוכה לא יגיש את המסמכים כאמור בתוך המועדים שייקבעו – ועדת המכרזים תהיה רשאית להחליט על ביטול זכייתו ולהכריז על המציע שדורג הבא בתור כזוכה.

16. היררכיה בין המכרז להסכם

- 16.1. ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד משלים זה את זה.
- 16.2. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין הנוסחים, יגבר נוסח החוזה, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים וכנוסח הכתוב במכרז.

17. הוראות כלליות

בקשת הבהרות או השלמות מהמציע

- 17.1. עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לפנות למציעים לצורך קבלת הבהרות, השלמות או להסיר אי בהירות בנוגע להצעתם, כל זאת בכפוף לדין.

ביטול/דחייה של המכרז

- 17.2. עורך המכרז רשאי שלא לקבל כל הצעה ו/או לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש או לדחות את המועד האחרון של המכרז, על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 17.3. אם יבוטל המכרז לפני בחירת זוכה, הודעה על ביטול המכרז תישלח לכל המציעים אשר הגישו הצעות למכרז. במקרה של ביטול המכרז - המציעים או כל משתתף אחר במכרז לא יהיו זכאים לפיצוי בכל צורה שהיא.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישובות | Rural Growth And Development Division

פסילה בעקבות חוות דעת שלילית בכתב

17.4. עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם החטיבה להתיישובות ו/או גורם ממשלתי אחר, כנותן-שירותים ולא עמד בסטנדרטים של השרות הנדרש או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרה מעין זה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה, לפי שיקול דעתו של עורך המכרז לפני החלטתו הסופית בעניין.

17.5. עורך המכרז רואה בהגשת הצעה על ידי מציע, הסכמה לתנאי זה.

שלמות ההצעה

17.6. עורך המכרז רשאי לפסול ההצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעת עורך המכרז מונע הערכת ההצעה כראוי או בשל היותו תנאי סף.

17.7. ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעות שלא צורפו להן כל האישורים ו/או פרטים ככל שהם ברי השלמה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

בחינת הגינות

17.8. היה ותתרשם ועדת המכרזים כי בהצעתו של המציע גלומים תכסיסנות/תחבולה (לדוגמא: תיאום הצעות או הצעת מחיר בה נקב המציע הייתה נמוכה באופן משמעותי ממחיר השוק המקובל), תהא רשאית הוועדה לדחות את ההצעה על הסף.

17.9. מבלי לגרוע מהאמור, תהא רשאית הוועדה לזמן את המציע למתן הסבר הנמקה להצעה שהוגשה כאמור.

כללי

17.10. עורך המכרז לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הכנת מכרז ו/או הגשתו ו/או אי זכייתו ו/או ביטולו.

17.11. המזמין שומר לעצמו את הזכות, במקרה של צמצום או היעדר תקציב, להקטין את תכולת-ההתקשרות. במקרה כזה, לא תהא לזוכה כל טענה כלפי המזמין והוא לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהוא בגין צמצום היקפה.

17.12. ועדת המכרזים של המזמין רשאית להחליט על פיצול את הזכייה בין כמה זוכים לפי שיקול דעתה ובכל אופן פיצול כפי שתמצא לנכון.

17.13. המכרז הינו קניינו הרוחני של המזמין, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הגשת ההצעה.

17.14. מסמך התשובה (ההצעה) הינו רכושו של המציע אך למזמין תהא האפשרות להשתמש בהצעה ובמידע שבה לכל צורך הקשור בפעילותו.

התקשרות עם כשירים

17.15. במקרה שבו במהלך תקופת ההתקשרות ביטלה החטיבה את ההתקשרות עם הזוכה מכל סיבה שהיא, תהא רשאית, אך לא חייבת, לפנות לכשיר, ולהציע לו להתקשר עם החטיבה על פי תנאי הצעתו וזאת במקום יציאה למכרז חדש.

17.16. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין.

עמוד 13 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישובות | Rural Growth And Development Division

18. החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

18.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז, המבקש לעיין במסמכים שונים, עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

18.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

18.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים. מובהר, כי הצעת המחיר לא יכולה להיות חסויה.

18.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.

18.2.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

18.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

18.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

18.5. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

18.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

18.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

18.8. יודגש בזאת בהתאם להוראות תקנה 21(ו) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 – כי עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים ו/או ועדות המשנה, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בהתייחס למכרז זה – ככל שיותר העיון בו, בכפוף להחלטת ועדת המכרזים במשרד, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות, העלות הכרוכה, לדעת ועדת המכרזים, בקיום הוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרז, התשנ"ג-1993.

19. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט בכל הקשור לתובענות בנושאים ובעניינים הנוגעים למכרז או הנובעים ממנו תהיה בהתאם לדין הישראלי ותידון בפני בית המשפט המוסמך בירושלים.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

20. נספחי המכרז

- 20.1. נספח א' - אישור על פרטים אודות המציע;
- 20.2. נספח ב' - הגשת הצעה במכרז;
- 20.3. נספח ג' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום;
- 20.4. נספח ד' - הצהרה בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות;
- 20.5. נספח ה' – תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים/תקופת צינון;
- 20.6. נספח ו' – הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות;
- 20.7. נספח ז' - הסכם;
- 20.8. נספח 3 להסכם - התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים;
- 20.9. נספח 4 להסכם - נוסח ערבות ביצוע (ערבות דיגיטלית);
- 20.10. נספח ח' - הצעת המחיר של המציע.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח א' - אישור על פרטים אודות המציע

אני, עו"ד _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי מציע במכרז פומבי דו-שלבי מס' 04/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים וחוות הבודדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות) **יש לבחור את הרלוונטי** :

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם : _____
2. סוג התאגדות : _____
3. תאריך רישום : _____
4. מספר מזהה : _____
5. איש הקשר מטעם המציע - _____
- שם : _____
- כתובת : _____
- טלפון : _____
- פקס : _____
- דוא"ל : _____

6. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן :

שם : _____ ת"ז : _____ חתימה : _____
שם : _____ ת"ז : _____ חתימה : _____

הנ"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחד/לחוד (יש להקיף בעיגול)

בכבוד רב,

שם עו"ד	כתובת	טלפון
_____	_____	_____
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
_____	_____	_____

עמוד 16 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ב' – הצהרה בדבר הגשת הצעה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, ו- _____ מספר תאגיד/עוסק _____ נותן/ת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם ההסתדרות הציונית-החטיבה להתיישבות במסגרת מכרז פומבי דו-שלבי מס' 04/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תירותיים והתיישבותיים וחוות הבדדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

כשירות להתמודדות במכרז

1. המציע קרא את תנאי הסף והוא עומד בכולם.
2. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.
3. המציע מכיר היטב את כל התקנים הרלוונטיים המחייבים במסגרת ביצוע העבודות וכן את כל ההיבטים הכלכליים, המשפטיים, הטכניים וההנדסיים המשפיעים על ביצוע העבודות ובהתאם לכך גם ביסס את הצעתו.
4. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם ומסכים להם.
5. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו, ככל שיזכה במכרז.
6. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.
7. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נושא המכרז על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישורין ובין בעקיפין, בין המציע לבין המזמין.
- לחילופין, מפורטים בנספח ה" כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן השירותים בהתאם להצעה זו.

אי תיאום הצעות מכרז

8. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.

עמוד 17 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

9. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה.
10. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
11. המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
12. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא.
13. הצעה זו מוגשת בתום לב.

עצמאות המציע

14. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).
15. גורם אחד אינו מחזיק ב- 25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.
16. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי, אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
_____ מספר רישיון
_____ חתימה וחותמת

עמוד 18 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ג' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ מספר תאגיד/עוסק _____ שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם ההסתדרות הציונית-החטיבה להתיישבות בעקבות מכרז פומבי דו-שלבי מס' 04/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים וחוות הבודדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו [בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976](#) (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשרת/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי [חוק עובדים זרים \(איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים\) התשנ"א-1991](#) או לפי [חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987](#), ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 [לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011](#), גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- ☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעה במכרז.
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעה במכרז.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך
_____ חתימה

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשרת/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי, אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
_____ מספר רישיון
_____ חתימה וחותמת

עמוד 19 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ד' – תצהיר בדבר עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ מספר תאגיד/עוסק _____ שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם ההסתדרות הציונית-החטיבה להתיישבות בעקבות מכרז פומבי דו-שלבי מס' 04/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים וחוות הבודדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

סמן X במשבצת המתאימה:

- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") חלות על המציע, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

- ☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- ☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

- ☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- ☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות, שלגביה נתן התחייבות זו).
- המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימה

תאריך

שם מלא

עמוד 20 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ה" - הצהרה והתחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים

[לגבי מציע שהוא יחיד – נספח זה ימולא לגבי המציע, לגבי מציע שהוא תאגיד – הנספח יוגש לפחות פעמיים:
הן על ידי היועץ המוצע והן ביחס לכל אחד ממנהלי התאגיד]

אם יש זיקה או קשר - יש לפרט, אם אין זיקה יש לכתוב בשורה המתאימה - "אין".

1. פרט מהם עיסוקיך המרכזיים (מחוץ לשירות המבוקש למזמין).

.....
.....
.....
.....

2. האם בעיסוקים שלך או של קרוב משפחה מדרגה ראשונה יש זיקה פוליטית?
"זיקה פוליטית" – לרבות השתתפות ברשימה מפלגתית לכנסת או לרשות מקומית, השתתפות בבחירות
מקדימות, מועצת סניף מפלגה, ועידת מפלגה או מוסד אחר, גם אם לא נבחרת.

.....
.....
.....
.....

3. האם בעיסוקים שלך או של קרוב משפחה מדרגה ראשונה יש זיקה לתחום מיזמים תיירותיים, חקלאיים
והתיישבותיים וחוות בודדים (יש לפרט גם מגורים של המציע ובני משפחתו מקרבה ראשונה בחוות
בודדים), לרבות קשר העתיד להתקיים. יש לפרט:

.....
.....
.....
.....

4. ככל שאזכה במכרז אני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על
פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין ואני מתחייב להודיע למזמין על כל
חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

הנני מצהיר בחתימתי כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים:

חתימה

שם

עמוד 21 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ו(1) – עמידת הפרוייקטור המוצע בתנאי הסף

1. פרטים לגבי הפרוייקטור המוצע

שם מלא _____ ת"ז _____

כתובת _____ טלפון _____

טלפון נייד _____ דוא"ל _____

ככל שהמציג מבקש להוכיח עמידתו בתנאי הסף המקצועי באמצעות עובד נוסף לפרוייקטור, יש לפרט לגביו את הפרטים הבאים:

שם מלא _____ ת"ז _____

כתובת _____ טלפון _____

טלפון נייד _____ דוא"ל _____

2. השכלה

השכלה של הפרוייקטור המוצע:

השכלה: הנדסאי/תואר ראשון / שני / שלישי / מהנדס, ב- _____

שם מוסד הלימוד: _____

השכלה של העובד הנוסף:

השכלה: הנדסאי/תואר ראשון / שני / שלישי / מהנדס, ב- _____

שם מוסד הלימוד: _____

*יש לצרף עותק מהתעודה המעידה על קבלת התואר.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

3. סעיף 7.4.2: "בעל ניסיון בניהול של שלושה (3) פרויקטים לפחות שכללו תכנון וניהול פרויקט בתחום של מיזמים חקלאיים ו/או תיירותיים מול משרדי ממשלה, מועצות אזוריות, מוסדות תכנון, ר.מ.י. וכיו"ב.

פרויקט מס' 1			
הגורם שהיה אחראי לפרויקט: הפרויקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבורו סופקו שירותי תכנון וניהול הפרויקט	משך התקופה בה ניהל המציע את הפרויקט (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרויקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל חלקות ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

פרויקט מס' 2			
הגורם שהיה אחראי לפרויקט: הפרויקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבורו סופקו שירותי תכנון וניהול הפרויקט	משך התקופה בה ניהל המציע את הפרויקט (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרויקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל חלקות ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

פרויקט מס' 3			
הגורם שהיה אחראי לפרויקט: הפרויקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבור סופקו שירותי תכנון וניהול הפרויקט	משך התקופה בה ניהל המציע את הפרויקט (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרויקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

4. סעיף 7.4.3: "בעל ניסיון בתכנון וניהול פרויקט בתחום של מיזמים חקלאיים ו/או תיירותיים מול משרדי ממשלה, מועצות אזוריות, מוסדות תכנון, ר.מ.י. וכיו"ב כמפורט להלן: למציע בעל השכלה של הנדסאי – נדרש ניסיון של לפחות שמונה (8) שנים; למציע בעל תואר אקדמי ראשון לפחות - נדרש ניסיון של לפחות חמש (5) שנים. ככל שמפירוט הפרויקטים במסגרת סעיף 7.4.2 לעיל לא נכללות מלוא שנות הניסיון הרלוונטי של הפרויקטור כנדרש בתנאי סף מס' 7.4.3, יש לפרט את הניסיון הרלוונטי המשלים להלן:

שם הגורם עבור סופקו שירותי תכנון וניהול הפרויקט	תקופת אספקת השירותים (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרויקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

שם הגורם עבורו סופקו שירותי תכנון וניהול הפרוייקט	תקופת אספקת השירותים (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY	
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון : רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)		
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו :	נייד ומייל של איש הקשר :	

שם הגורם עבורו סופקו שירותי תכנון וניהול הפרוייקט	תקופת אספקת השירותים (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY	
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון : רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)		
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו :	נייד ומייל של איש הקשר :	



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ו(2) – ניסיון הפרוייקטור והעובד הנוסף לצורך ניקוד האיכות

1. ניסיון מקצועי של הפרוייקטור או העובד הנוסף – מעבר לתנאי הסף

פרוייקט מס' 4			
הגורם שהיה אחראי לפרוייקט: הפרוייקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבור סופקו שירותי תכנון וניהול הפרוייקט	משך התקופה בה ניהל המציע את הפרוייקט (יש למלא בתצורה של מ-עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

פרוייקט מס' 5			
הגורם שהיה אחראי לפרוייקט: הפרוייקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבור סופקו שירותי תכנון וניהול הפרוייקט	משך התקופה בה ניהל המציע את הפרוייקט (יש למלא בתצורה של מ-עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

עמוד 26 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

פרויקט מס' 6			
הגורם שהיה אחראי לפרויקט: הפרויקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבור סופקו שירותי תכנון וניהול הפרויקט	משך התקופה בה ניהל המציע את הפרויקט (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרויקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

2. שנות הניסיון הרלוונטי של הפרויקטור מעבר לתנאי הסף:

שם הגורם עבור סופקו שירותי תכנון וניהול הפרויקט	תקופת אספקת השירותים (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרויקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

עמוד 27 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

שם הגורם עבורו סופקו שירותי תכנון וניהול הפרוייקט	תקופת אספקת השירותים (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY	
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)		
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:	

שם הגורם עבורו סופקו שירותי תכנון וניהול הפרוייקט	תקופת אספקת השירותים (יש למלא בתצורה של מ- עד MM/YYYY (MM/YYYY	
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)		
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:	



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

3. ככל שהפרוייקטור המוצע/העובד הנוסף ניהלו פרויקט/ים בנושא קידום מערכת מרחבית המבוססת על פיזור מזמים תיירותיים חקלאיים – יש לפרט כאן:

הגורם שהיה אחראי לפרוייקט: הפרוייקטור / העובד הנוסף (יש להקיף את הרלוונטי)			
שם הגורם עבור סופקו השירותים	משך התקופה בה סופקו השירותים (יש למלא בתצורה של מ-עד MM/YYYY (MM/YYYY		
תכולת השירותים והגורמים מולם עבד הפרוייקטור (כגון: רמ"י, משרדי ממשלה, ועדות תכנון וכיו"ב)			
שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו:	נייד ומייל של איש הקשר:		

4. ממליצים ביחס לפרוייקטור

שם הלקוח	שם איש קשר ותפקידו בפרוייקט	טלפון נייד של איש הקשר	דוא"ל של איש הקשר

ניתן לצרף בנוסף לטבלה זו גם המלצות כתובות.



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ז'

הסכם למתן שירותים

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת 2023

ב ין : ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

רחוב המלך ג'ורג' 48
ירושלים

(להלן - "המזמין")

מצד אחד ;

לבין : _____, מס' ח"פ/ע"מ _____
מרחוב _____ עיר _____
טלפון _____ דוא"ל : _____
ע"י מורשה/מורשי החתימה :
שם _____ ת.ז. _____
שם _____ ת.ז. _____

(להלן - "ספק")

מצד שני ;

הואיל והמזמין פרסם מכרז פומבי דו-שלבי מס' 4/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים וחוות הבדדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות) (להלן "המכרז").

והואיל והצעת הספק זכתה במכרז בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין מיום

והואיל והצדדים מעוניינים כי הספק יבצע עבור המזמין את השירותים המפורטים במכרז ובהסכם זה (להלן : "השירותים") ;

והואיל והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין ספק ;

לפיכך הוצהר, חותנה וחוסכם בין הצדדים כדלקמן :

עמוד 30 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

1. המבוא והסכם זה

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות והן לא תשמשנה לפרשנות הסכם זה.

1.2. הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.

1.3. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים בו את הפרוש והמשמעות המוקנים להם במכרז.

1.4. הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאי המזמין על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כויתור על הוראה מהוראות המכרז.

1.5. במקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה יחולו הוראות הסכם זה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

1.6. לגבי ספק שהוא תאגיד - האמור בהסכם זה יחול בשינויים המחוייבים לגבי מנהל הפרוייקט שיספק את השירותים מטעמו, ואלו פרטיו:

שם מלא: _____ ת"ז: _____

כתובת: _____ טלפון נייד: _____

(להלן: "מנהל הפרוייקט").

לגבי ספק שהוא מנהל הפרוייקט עצמו – יחולו לגביו כל הוראות ההסכם, בין אם נכתב "מנהל הפרוייקט" או "הספק".

1.7. נספחים להסכם זה: המכרז, הצעת הספק במכרז, התחייבות לשמירה על סודיות והצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, שהוגשו על ידי הספק במסגרת הצעתו או כל נוסח מאוחר יותר שיחתום עליהם הספק בהתאם לדרישת המזמין, ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים.

2. הצהרות הספק

הספק מצהיר כי:

2.1. הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים וכי מתן השירותים על ידו למזמין בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.

2.2. יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.

3. התחייבויות הספק

הספק מתחייב כדלקמן:

3.1. להודיע למזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

3.2. לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב מראש על-ידי הממונה ובהתאם לקבוע בהסכם זה.

עמוד 31 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

3.3. לספק את מלוא השירותים בהתאם להוראות המזמין וזאת בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים המפורטים בהסכם זה.

3.4. לבצע את השירותים במקצועיות, במיומנות ובנאמנות כלפי המזמין תוך הקפדה על האינטרסים של המזמין וענייניו ובכלל זאת להקפיד על שמירה על חובת הסודיות כלפי המזמין.

3.5. לקיים פגישות ככל שיידרש עם בעלי התפקידים במזמין או מי מטעמם ולהעביר לממונה על ההתקשרות דו"חות שבועיים וכן על פי דרישה.

4. שימוש בכלים ובחומרים

4.1. כל הציוד, הכלים והחומרים, הדרושים לשם אספקת השירותים, יירכשו על ידי ספק ועל חשבונו.

4.2. כל הכלים והחומרים בהם יעשה ספק שימוש לצורך אספקת השירותים, יהיו מסוג המתאים ללא סייג לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה.

4.3. מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.

5. היקף ההתקשרות

5.1. היקף ההתקשרות יעמוד על 85 שעות חודשיות בממוצע ועד 1,020 שעות בשנה בסה"כ.

5.2. חרף האמור לעיל, המזמין אינו מתחייב להיקף מסויים של שעות והשירות יינתן בכפוף לצרכי המזמין, קיום תקציב, קיום הסכם בתוקף בין המדינה למזמין וסדרי עדיפויותיו.

6. תקופת ההסכם

6.1. תקופת ההתקשרות תהיה לשנה מיום חתימת חשבת המזמין על ההסכם ועד ____/____/_____.
[למילוי ע"י המזמין].

6.2. למזמין בלבד שמורה זכות הבחירה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות קצובות נוספות של שנה כל אחת, כך שסך תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז לא תעלה על 4 שנים, בכפוף לצרכי המזמין, מגבלות התקציב ושיעור הרצון של הממונה מאספקת השירותים ע"י הספק.

6.3. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר תום תקופת ההסכם זה.

7. התמורה

7.1. התמורה שישלם המזמין לספק עבור אספקת השירותים לפי הסכם זה על נספחיו תהיה בהתאם להצעת המחיר של הספק בגין שעת עבודה (60 דקות) - _____ ש"ח, לא כולל מע"מ (שהם % _____ הנחה על תעריף "יועץ 3").

7.2. לתעריף זה יתווסף מע"מ בהתאם לשיעורו בעת התשלום.

7.3. מלבד מע"מ, לא יתווסף לתעריף השעתי כל תשלום נוסף לספק ולרבות לא הצמדה.

עמוד 32 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

7.4. מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לספק עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי המזמין לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לספק ולא לאדם אחר.

8. דרך תשלום התמורה

8.1. אחת לחודש יעביר הספק למזמין חשבון (להלן: "דרישת תשלום"), מלווה בדין וחשבון על השירותים שסופקו על ידיו, לרבות דיווח שעות ופירוט הפעילות אשר בוצעה על ידיו.

8.2. הרשות בידי הממונה לאשר את דרישת התשלום ואת הדין וחשבון במלואן או בחלקו.

8.3. על המזמין להודיע לספק בתוך שלושים יום מיום קבלת הדין וחשבון, איזה חלק מן הדו"ח ומדרישת התשלום מקובל עליו, ולנמק מדוע לא קיבל את החלקים שאינם מקובלים עליו.

8.4. על הספק להגיש למזמין חשבונית לאחר אישור דרישת התשלום שאושרה על-ידי הממונה.

8.5. תשלום התמורה עבור החלק מדרישת התשלום שאושר ע"י הממונה ייעשה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין, ובהתאם להוראת תכ"ס שמספרה 1.4.3 ("מועדי תשלום") המתעדכנת מעת לעת.

8.6. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.

8.7. לספק לא תהיינה כל דרישות וטענות כלפי המזמין בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק הימנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום או משדרישת התשלום או הדו"ח לא אושרו.

8.8. הספק מתחייב להחזיר למזמין מיד כל סכום עודף שקיבל מהמזמין.

8.9. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

8.10. הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי במרכז"ה, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות. יודגש, הספק יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.

9. זכויות קיזוז ועיכוב

9.1. היה ומגיע לספק מאת המזמין לפי הסכם זה או לפי כל הסכם אחר עם המזמין סכום כלשהו, יהיה המזמין רשאי לקזז ולנכות ממנו כל סכום המגיע או עשוי להגיע לו מאת ספק לפי הסכם זה.

9.2. לספק לא תהיה זכות עיכובן באשר לתכניות, קבצים, מסמכים, וכיו"ב גם אם הוא סבור שמגיעים לו תשלומים שטרם שולמו על ידי המזמין.

10. הסתייעות בכוח אדם נוסף במסגרת אספקת השירותים למזמין

10.1. הספק נדרש לספק את השירותים באמצעות מנהל הפרוייקט בלבד.

10.2. בתאום ובהסכמה מראש ובכתב של הממונה, הספק יהיה רשאי להעסיק גורם נוסף שיסייע לו באספקת השירותים למזמין. בנסיבות אלו, שעות הגורם הנוסף יהיו על חשבון מכסת השעות הכללית

עמוד 33 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

של הספק. התמורה לגורם הנוסף כאמור תהיה בהתאם לסיווגו (על סמך השכלה וניסיון) בהוראות תכ"ס 8.1.1.

11. פיקוח המזמין

- 11.1. הספק מתחייב לאפשר לממונה או מי שבא מטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע השירותים.
- 11.2. ספק מתחייב להישמע להוראות המזמין והממונה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
- 11.3. מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק, הנם אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו ואין בהם כדי להעיד על קיומם של יחסי עובד ומעביד.

12. הגבלת זכות הייצוג

- 12.1. לספק תהיה סמכות לייצג את המזמין רק בעניינים שנמסרו לו במפורש ע"י הממונה, ובכל מקרה – העמדה שייצג תהיה העמדה כפי שנמסרה לו ע"י הממונה.
- 12.2. הספק מתחייב שלא להציג עצמו כמורשה לייצג את המזמין בעניינים שלא נמסרו לו באופן מפורש, ואם יעשה כן – ישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמין או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה.

13. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

- 13.1. הספק רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המזמין, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו והתחייבותיו לפי הסכם זה.
- 13.2. על אף האמור, הספק אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המזמין – משום פגיעה באספקת השירותים לפי הסכם זה.
- 13.3. הספק מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגע לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 13.4. היה ובכל זאת נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים, ידווח הספק על כך מיד לממונה בכתב וימלא אחר כל הנחיות היועמ"ש של המזמין בנדון.

עמוד 34 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

14. משמעות קביעה כי ספק או מי מטעמו הם עובד המזמין

14.1. מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את הספק כעובד המזמין, הרי ששכרו של הספק יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה בהתאם לדרגה ולדירוג הקבועים בהסכם, או במקרה שלא נקבעו בהסכם דרגה ודירוג, על פי השכר שהיה משולם לעובד המזמין שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של ספק ועל ספק יהיה להשיב למזמין את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין התמורה המגיעה לו כעובד המזמין.

14.2. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המזמין יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי יהיה המזמין לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לספק מהמזמין.

14.3. האמור בסעיף זה יחול גם בנסיבות בהן נעזר הספק בגורם אחר שאושר על ידי הממונה ואותו גורם הוכר, חרף כוונת הצדדים בהסכם זה, כעובד המזמין.

15. אחריות, נזיקין ושיפוי

15.1. הספק ישא באחריות בגין כל נזק שייגרם על ידי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או המועסקים על ידו מכל סיבה שהיא לכל נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

15.2. מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא ישא בכל תשלום, הוצאה או נזק שייגרמו על ידי ספק ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או המועסקים על ידו לכל נזק כתוצאה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על ספק בלבד.

15.3. הספק מתחייב לשפות את המזמין על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו על ידי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או המועסקים על ידו מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הספק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המזמין.

16. חובת ביטוח

16.1. ספק מתחייב לערוך ולהחזיק במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים בנספח להסכם ההתקשרות - אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור קיום ביטוחים"), בתנאים המפורטים באישור.

16.2. הספק יוודא כי בכל ביטוחי המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד התיישבות והמשימות הלאומיות בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי ספק.

16.3. הספק יוודא כי בכל ביטוחי המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד התיישבות והמשימות הלאומיות, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

16.4. ככל וביטוח האחריות המקצועית יהיה על בסיס יום התביעה, ספק ימשיך להחזיק בביטוח זה למשך שנתיים נוספות מתום השירותים. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח לא יהיה מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

עמוד 35 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

16.5. ללא צורך בדרישה מצד המזמין, מתחייב הספק להציג בפני המזמין, לפני תחילת מתן השירותים, את אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום בידי מבטחיו. לפני תום תקופת הביטוח, ימציא הספק אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין הארכת תוקף ביטוחיו לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף וכל עוד קיימת לו חובה לעריכת הביטוחים. המזמין יהיה רשאי למנוע את מתן השירותים כל עוד לא הומצא אישור קיום הביטוחים במועד.

16.6. מובהר, כי דרישות הביטוח (לרבות גבולות האחריות ותנאי הכיסוי) המפורטות בהסכם זה ובנספחים הנלווים לו הינן בגדר דרישות מזעריות המוטלות על הספק והספק מצהיר, כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין והבאים מטעמו בכל הקשור לנ"ל.

16.7. הספק מצהיר כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ומי מטעמו, בגין כל נזק שייגרם לרכוש הספק והבאים מטעמו, וכן בגין כל נזק ו/או אובדן תוצאתי, והוא פוטר בזאת את המזמין וכל הבאים מטעמו מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

16.8. במקרה שבו הספק יתקשר עם צדדים שלישיים לצורך מתן השירותים (שאינה הסבה, האסורה לפי הסכם זה), ידאג הספק לכך שהם יערכו ביטוחים נאותים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר ומוסכם בזאת כי הספק נושא באחריות בלעדית כלפי המזמין בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי הצדדים השלישיים מטעמו.

16.9. מובהר כי הספק יישא לבדו בפרמיות הביטוח, בהשתתפות העצמית ובכל עלות אחרת הקשורה לביטוחים הנ"ל.

16.10. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

17. זכויות יוצרים

17.1. השירותים שיסופקו על ידי הספק ותוצריהם יהיו קניינו הבלעדי של המזמין והוא יוכל לנהוג בהם כמנהג בעלים.

17.2. מידע שפותח ע"י הספק באופן עצמאי וכן רכיבים גנריים, מתודולוגיות, שיטות עבודה, ידע מקצועי, רעיונות, מערכות, מוצרים, נהלי עבודות, תפישות ו/או know how שאינם יחודיים למזמין ושלא פותחו במסגרת מתן השירותים שייכים לספק ו/או לגוף המחזיק בזכויות בגינם על פי חוק.

17.3. למזמין שמורה הזכות לעשות כל שימוש במידע שפותח ע"י ספק באופן עצמאי וכן ברכיבים גנריים, מתודולוגיות, שיטות עבודה, ידע מקצועי, רעיונות, מערכות, מוצרים, נהלי עבודות, תפישות ו/או know how בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי לשם מתן השירותים בהתאם למכרז.

17.4. הספק לא יהיה רשאי להשתמש בכל חומר שהוכן על ידיו לצרכי מתן השירותים לצרכי הפנימיים או לצרכי עבודות אחרות, אלא אם כן קיבל אישור בכתב מראש מהמזמין.

18. שמירת סודיות

18.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי הספק, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר להסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו ו/או בקשר עם המזמין, וזאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן - ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

עמוד 36 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

- 18.2. הספק מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המזמין.
- 18.3. המזמין רשאי להורות לספק בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי בטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים וספק מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנדון.
- 18.4. הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג המזמין המוסמך.
- 18.5. הספק מתחייב למסור למזמין מיד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמין, ולא להשאיר בידיו כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה.
- 18.6. הספק מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
- 18.7. עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא ספק יעמיד לרשות המזמין בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לשירותים ולביצוע הסכם זה (להלן - "המידע"). כל המידע יועבר למזמין בכל אופן שבו הוא קיים (בכתב, בקבצי מחשב, בע"פ ו/או כל אופן אחר), בלוח זמנים שייקבע ע"י המזמין, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינו הבלעדי של המזמין.
- 18.8. הספק מתחייב לחתום ולהחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על נספח "התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים" המצורף כנספח להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 18.9. הספק יהיה רשאי להביא לידי לקוחות פוטנציאליים את עצם ההתקשרות עם המזמין בהסכם זה.

19. ביקורת

- 19.1. חשב המזמין, המבקר הפנימי של המזמין או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל ספק בכל הקשור במתן השירות, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.
- 19.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של ספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.
- 19.3. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הספק מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המזמין.
- 19.4. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

עמוד 37 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

20. שינוי בהסכם או בתנאים

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

21. אי מילוי חוב על-ידי הספק

21.1. היה ולא מילא הספק חוב מחויביו, רשאי המזמין מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו בין אם לפי דין ובין אם לפי הסכם זה לבצע, לבטל את ההסכם בהודעה בכתב ו/או להעביר את אספקת השירותים לגורם אחר.

21.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להחזיר למזמין את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על-ידי הספק, ולשפות את המזמין בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו עקב ביטול ההסכם.

21.3. המזמין יהיה רשאי להביא את ההסכם לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 30 ימים מראש.

21.4. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד ספק או במקרה של ביצוע עבירה על ידיו – יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.

21.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי המזמין, לא תהיה על המזמין חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק עד לביטול ההסכם.

21.6. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הספק מחויב להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד או את כל העבודה שעשה עבור המזמין עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה.

22. ערבות ביצוע דיגיטלית

22.1. להבטחת זכויות המזמין לפי הסכם זה, ומילוי התחייבויות הספק על-פי המכרז, ההצעה והוראות הסכם זה, במועד חתימת ההסכם ימציא הספק על חשבונו ערבות ביצוע בנקאית דיגיטלית לפקודת המזמין בשיעור של 3% משווי ההתקשרות לשנת ההתקשרות הראשונה.

22.2. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של לפחות 60 ימים לאחר תום תקופת ההסכם.

22.3. נוסח הערבות יהיה כמפורט בנספח המצורף להסכם.

22.4. עלויות הערבות יחולו על הספק בלבד.

22.5. הספק יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת לתקופות של שנה או יותר בכל פעם, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה.

22.6. לא האריך הספק את תוקף הערבות יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם הספק מילא אחר יתר כל חיוביו.

22.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה שבו לדעת המזמין הפר הספק או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, הוראות המכרז או לא תיקן מעוות עפ"י דרישת המזמין.

עמוד 38 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

22.8. הערבות תחולט בדרישה חד צדדית של המזמין לבנק שעליה תינתן הודעה בכתב גם לספק.

22.9. חילט המזמין את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בהתאם להוראות סעיף זה.

23. קנסות ו-SLA

23.1. בגין אי עמידה בהוראות המכרז או ההסכם, יהיה רשאי המזמין להטיל על הספק קנסות בכל הנוגע להתנהגויות הנובעות ו/או שבאחריות הספק עצמו, בסכומים המירביים הרשומים להלן, בהתאם לשיקול דעתו.

23.2. מבלי לפגוע בזכויות המזמין בהתאם להסכם ולדין, המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים מהתשלומים המגיעים לספק ו/או לחלט את הערבות שהגיש הספק ו/או לגבות את הסכומים ישירות מהספק בהתאם לסכומים המפורטים להלן:

החפצה	הקנס המירבי (לא כולל מע"מ)
אי עמידה במועדים שהוקצבו למנהל הפרוייקט ע"י הממונה לביצוע פעולה	עד 500 ₪ ליום עיכוב
ליקוי בתוצרים המוגשים למזמין	עד 5,000 ₪, בהתאם לחומרת הליקוי.
אי עמידה בדרישה אחרת אשר אין בגינה קנס ייעודי	עד 200 ₪ למקרה

24. מיצוי זכויות

מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

25. תניית שיפוט

הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים ובהתאם לדין הישראלי.

26. כתובות וחודעות

כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כמפורט בכתורת הסכם זה. כל הודעה שתישלח ע"י צד למשנהו עפ"י הכתובות הנ"ל תחשב כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מאת שנשלחה בדואר רשום, וכל הודעה שנמסרה במסירה אישית או שוגרה במערכת הדוא"ל תחשב כאילו נתקבלה רק אם התקבלה הודעה בדוא"ל-חוזר המאשרת את הקבלה.

ולראיה באו הצדדים על חתום:

מורשי חתימה מטעם הספק:

מורשי חתימה מטעם המזמין:

יש לחתום בחתימה מלאה ובחותמת

עמוד 39 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישובות | Rural Growth And Development Division

נספח 3 לחסכם - התחייבות לשמירה על סודיות

[לגבי מציע שהוא יחיד – נספח זה ימולא לגבי המציע, לגבי מציע שהוא תאגיד – הנספח יוגש הן על ידי הפרוייקטור המוצע והן ביחס לכל אחד ממנהלי התאגיד]

שנערכה ונחתמה ב- _____ ביום _____ בחודש _____ שנה 2023

על ידי: שם מלא: _____ ת"ז _____

מרח' _____

הואיל וההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישובות מתכוונת לרכוש שירותי ניהול פרוייקט כמפורט במכרז 4/2023 ;

והואיל ואני מיועד לאספקת השירותים, ככל שאבחר כזוכה ;

והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת החטיבה להתיישובות להגן.

לפיכך הנני מתחייב כלפי החטיבה להתיישובות כדלקמן :

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם :

"מידע" כל מידע (Information) ידע (Know How) ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור באספקת השירותים נשוא מכרז זה בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים נשוא מכרז זה, בין אם נתקבל במהלך אספקת השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי החטיבה להתיישובות ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.

2. שמירת סודיות

אני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך אספקת השירותים נשואי מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

ידוע לי כי אי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה פלילית לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.

ידוע לי כי העברת מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, למאן דהו, ללא אישור בכתב מאת החטיבה להתיישובות, עלול להסב לחטיבה להתיישובות ולמשרדי הממשלה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.

חתימה

שם

עמוד 40 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח 4 – נוסח ערבות ביצוע (ערבות דיגיטלית)

נתוני הערבות

קוד הערבות הדיגיטלית: _____

מנפיק הערבות:

שם _____ מס' סניף: _____
טלפון מנפיק הערבות: _____ פקס' מנפיק הערבות: _____
כתובת מנפיק הערבות: _____
רחוב ומספר: _____ ישוב: _____ מיקוד: _____
שם מורשה החתימה 1: _____
שם מורשה החתימה 2: _____

מקבל הערבות: ההסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות

הנערב: _____ [שם הספק]

נושא הערבות: מכרז 04/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים וחוות הבודדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות) עבור הסתדרות הציונית העולמית – החטיבה להתיישבות.

סכומים ותאריכים

סכום הערבות שקלים חדשים.

הצמדה: ללא.

תאריך בסיס להצמדה: ללא.

תאריך הנפקת הערבות: _____ (חלק זה יושלם על ידי המנפיק)

תאריך סיום תוקף הערבות: _____

ניסוח ההתחייבות

1. מנפיק הערבות, ערב בזה כלפי מקבל הערבות, בעבור הנערב, לסילוק כל סכום אשר מקבל הערבות ידרוש מאת מנפיק הערבות, בקשר עם נושא הערבות, ואשר לא יעלה על סכום גובה הערבות. מנפיק הערבות מתחייב בזאת לשלם למקבל הערבות את הסכום האמור בתוך מספר הימים לחילוט הקבועים בערבות

עמוד 41 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

- וזאת מתאריך דרישת מקבל הערבות ומבלי שמקבל הערבות יהיה חייב לנמק את דרישתו או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מאת הנערב.
2. במקרה של דרישה כאמור מנפיק הערבות לא יטען כלפי מקבל הערבות טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לו או לנערב, ולא יתנה את התשלום בתנאי כלשהו או יעכבו מסיבה כלשהי ובכלל זה בסילוק הסכום האמור מאת הנערב.
3. ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.
4. ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין, באופן שחילוטה החלקי לא יגרע מתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות שלא חולט, ובלבד שסך כל התשלומים על פי ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות.
5. על ערבות זו יחולו הוראות הדין הישראלי בלבד.
6. הכללים לניהול כתב ערבות זה יהיו בהתאם לתקן הערבויות הדיגיטאליות כפי שפורסם באתר הוראות התכ"ם של החשב הכללי, כנוסחו במועד הנפקת הערבות, ובכלל זה בהתאם לכללים המפורטים להלן:
- א. ניהול ערבות זו יעשה באופן דיגיטלי, על ידי שליחת דרישות ובקשות בין מערכות מקבל הערבות ומערכות מנפיק הערבות, בהתאם לכללים המפורטים בתקן הערבויות הדיגיטליות.
- ב. התאריכים בערבות מתייחסים לימים קלנדריים, המסתיימים בשעה 23:59, וזאת למעט מניין הימים לתשלום בגין חילוט ערבות על ידי מנפיק הערבות. מניין הימים לתשלום בגין חילוט הערבות, יחל ביום העסקים הבנקאי בו התקבלה הדרישה לחילוט ממקבל הערבות. במקרה שבו הדרישה התקבלה שלא במהלך יום עסקים בנקאי, מנין הימים לביצוע החילוט יחל ביום העסקים הבנקאי העוקב.
- ג. לאחר שתאריך סיום תוקף הערבות חלף, תוקפה של הערבות פוקע ללא צורך בביצוע פעולה נוספת מטעם הנערב, מקבל הערבות או מנפיק הערבות.
7. מספר ימים לחילוט - 15.
8. אסמכתאות (למילוי על ידי המערכת הטכנולוגית, לא על ידי המשרד)

אסמכתא פנימית של מנפיק הערבות: _____

אסמכתאות פנימיות 1 של מקבל הערבות: _____

אסמכתאות פנימיות 2 של מקבל הערבות: _____

אסמכתאות פנימיות 3 של מקבל הערבות: _____

אסמכתאות פנימיות 4 של מקבל הערבות: _____



החטיבה להתיישובות | Rural Growth And Development Division

נספח 5 להסכם – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*			
שם ההסתדרות הציונית העולמית ו/או הסוכנות היהודית לארץ ישראל	שם מדינת ישראל - משרד החתיישובות והמשימות הלאומיות	שם ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (מכל דרגה) ת.ז.ח.פ.	אופי העסקה: □ נדל"ן □ שירותים □ אספקת מוצרים □ אחר: _____ העיסוק המבוטח:	□ משכיר □ שוכר □ זכיון □ קבלני משנה □ מזמין שירותים □ מזמין מוצרים □ אחר: גוף תומך			
ת.ז.ח.פ. 500501014	ת.ז.ח.פ. 500107735	מען הגן הטכנולוגי מלחה, בנין אלון ב', ירושלים	מען				
קניג ג'ורג' 48, ירושלים	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: משרד ממשלתי רגולטור.						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	
צד ג'		"ביט" / "פסגה" / "מגדל ביט" / "הראל ביט" / "מנוביט"			\$	312,309,307,302,328,322,318,315,329	
אחריות מעבידים					\$	328,318,309,302	
אחריות מקצועית					\$	321,309,304,302,328	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):							
038							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

עמוד 43 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

נספח ח' – הצעת המחיר

יש להגיש את טופס הצעת המחיר למעטפה נפרדת וסגורה, בתוך המעטפה המרכזית ועליה יש לרשום רק את מספר המכרז: "מכרז 4/2023".

אנו הח"מ, _____ ו- _____, נושאי ת.ז. מס' _____,
ו- ת.ז. מס' _____, מורשי חתימה מטעם _____,
שמספרו (ח"פ/ע"מ) _____ (להלן: "המציע"), לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי מכרז פומבי דו-שלבי מס' 04/2023 למתן שירותי ניהול פרויקט לקידום נושא מיזמים חקלאיים, תיירותיים והתיישבותיים וחוות הבדדים במרחב הכפרי (ליווי, תיאום, תכנון והסדרת קרקעות), מאשרים בזאת שקראנו והבנו את מסמכי המכרז ובהתאם לכך מגישים את הצעת מחיר זו:

תעריף הבסיס ממנו נגזרת ההנחה לשעת עבודה בת 60 דקות	אחוז ההנחה המוצע על תעריף הבסיס	התעריף השעתי המוצע לאחר ההנחה (ללא מע"מ)	התעריף השעתי המוצע לאחר ההנחה (כולל מע"מ)
220 ש"ח, לא כולל מע"מ	% _____ (במילים: _____ אחוז)	ש"ח _____	ש"ח _____

תנאים למילוי הצעת המחיר:

- ההנחה המוצעת לא תעלה על 25.0% הנחה.
- הצעה שתנקוב בשיעור הנחה החורג מהשיעור המקסימלי – תיפסל על הסף.

כמו כן, ידוע לנו ואנו מקבלים את התנאים הבאים –

3. הצעת המחיר תתכלל את כל העלויות וההוצאות מכל סוג שהוא, הכרוכות או שעשויות להיות כרוכות באספקת מלוא השירותים, ותכלול את כל התמורה המגיעה לזוכה במכרז שכן מעבר לתעריף לשעת עבודה בפועל לא יהיה זכאי הזוכה לכל תוספת ובכלל זאת הספק לא יהיה זכאי לאלו: עלויות הארגון והניהול של הספק, תשלומי הוצאות, עלויות כח אדם, נסיעות, דלק, ביטול זמן, ציוד וחומרים, זכויות סוציאליות והפרשות מעביד וכל התוספות, רווח, כל מס או היטל נוסף לפי חוק לרבות מע"מ.

עמוד 44 מתוך 45



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

4. אין תשלום התייקריות ואין הצמדה למדד.
5. התשלום לספק יתבצע בהתאם לביצוע בפועל לשביעות רצון המזמין ובהתאם לתמורה הנקובה ליחידה, מוכפל במספר היחידות שבוצעו בפועל.
6. המציע יגיש את הצעת המחיר במתכונת שלעיל בלבד, ללא תוספות, הסתייגויות או מחיקות. ועדת המכרזים תפסול הצעת מחיר שהוגשה שלא בהתאם לדרישה זו ו/או הצעה שלא מולא בה כל נדרש.

על החתום:

חותמת המציע		תאריך	
חותימת מורשה חתימה		תאריך	
חותימת מורשה חתימה		שם מורשה החתימה	

עמוד 45 מתוך 45