



120 שנות ציונות  
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



ההסתדרות הציונית העולמית  
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division  
ועדת מכרזים

## פרוטוקול

### אספקת מבנים יבילים למגורים ולמבני ציבור - מכרז פומבי מספר 01/2019

החלטת הועדה – מיום 3.6.19

החלטה על זוכים

#### חברי הועדה:

מר יובל פונק - מ"מ יו"ר הועדה  
עו"ד חנאן טוחי – נציג יועמ"ש משרד החקלאות  
גב' לידיה ראובני – חשבת החטיבה להתיישבות  
גב' טטיאנה אילריונוב - אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות  
שלומית נקש – מרכזת הועדה  
מס' מנו"ף: 632335

#### רקע

- מכרז לאספקת מבנים יבילים למגורים ולמבני ציבור – מס' 01/2019 פורסם ב- 28.3.2019.
- מועד להגשת שאלות הבהרה היה עד תאריך 29.4.2019.
- מועד העברת תשובות לשאלות הבהרה היה בתאריך 1.5.2019.
- מועד הגשת ההצעות : 7.5.2019 שעה 12:00.
- התקבלו 3 הצעות מהחברות: סלטי, רולן וישראלרין .
- בתאריך 7.5.2019 נפתחה תיבת ההצעות ונבדקה עמידתן בתנאי הסף המכרז.
- מבדיקת העמידה בתנאי הסף התבקשו השלמות אשר התקבלו ואושרה עמידתן של ההצעות בתנאי הסף.
- ועדת המשנה, כפי שנקבע בתנאי המכרז, בדקה את איכות ההצעות, מהבדיקה עולה כי כל החברות עמדו בתנאי האיכות וקיבלו ציון מקסימלי.
- בתאריך 3.6.19 התכנסה ועדת המכרזים דנה בהמלצות ועדת המשנה. נפתחו הצעות המחיר במעמד הועדה ולהלן טבלת השקלול עפ"י הנוסחה שנקבעה במכרז : 20% איכות ו-80% מחיר.



120 שנות ציונות  
הציונות היא אידיאל אינסופי



הסתדרות הציונית העולמית  
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division  
ועדת מכרזים

זוכה 2	זוכה 1	חב' רולן	חב' ישראל מרין	חב' סלטי	תיאור	דגם
		מציע 3	מציע 2	מציע 1		
<b>מבני מגורים</b>						
ישראל מרין	חולן	190,000	202,395	250,000	דירת 3 חדרים כ-52 מ"ר	דגם א'
ישראל מרין	חולן	279,000	286,890	330,000	דירת 3 חדרים כ-55 מ"ר	דגם א' - כולל ממ"ד
ישראל מרין	חולן	255,000	260,362	335,000	דירת 4 חדרים כ-72 מ"ר	דגם ב'
ישראל מרין	חולן	330,000	358,612	415,000	דירת 4 חדרים כ-75 מ"ר	דגם ב' - כולל ממ"ד
ישראל מרין	חולן	348,000	349,770	417,000	דירת 5 חדרים בגודל כ-92 מ"ר	דגם ג'
	ישראל מרין / חולן	457,000	421,492	497,000	דירת 5 חדרים בגודל כ-95 מ"ר	דגם ג' - כולל ממ"ד
<b>מבני ציבור רב תכליתיים</b>						
ישראל מרין	סלטי	443,000	375,315	310,000	מבנה רב תכליתי כ-100 מ"ר	דגם ד'
ישראל מרין	סלטי	576,000	505,005	465,000	מבנה רב תכליתי כ-125 מ"ר כולל ממ"מ	דגם ד' - כולל ממ"מ
ישראל מרין	סלטי	633,000	556,095	495,000	מבנה רב תכליתי כ-200 מ"ר	דגם ה'
ישראל מרין	סלטי	733,000	653,362	600,000	מבנה רב תכליתי כ-200 מ"ר כולל ממ"מ	דגם ו' - כולל ממ"מ
ישראל מרין	סלטי	720,000	509,917	465,000	מבנה גן ילדים חד כיתתי כ-125 מ"ר כולל ממ"מ	דגם ז'
	סלטי	19,000	27,510	10,000	תוספת למבנה גן ילדים חד כיתתי בעבור תכנון וביצוע מערכת ספרינקלרים כאמור בסעיף 15.1 במפרט הטכני המיוחד	דגם ז' ספרינקלרים
ישראל מרין	סלטי	1,230,000	1,017,870	930,000	מבנה גן ילדים דו כיתתי כ-250 מ"ר כולל ממ"מים	דגם ח'
	סלטי	35,000	55,020	20,000	תוספת למבנה גן ילדים דו כיתתי, בעבור תכנון וביצוע מערכת ספרינקלרים כאמור בסעיף 15.1 במפרט הטכני המיוחד.	דגם ח' ספרינקלרים
ישראל מרין	סלטי	2,100,000	1,915,875	1,657,000	מבנה מעונות יום לגיל הרך כ-323 מ"ר כולל ממ"מים, בתוספת מבנה כיתת מעון יום לגיל הרך כ-123 מ"ר כולל ממ"מ	דגם ט' - כולל כיתת גיל הרך
	סלטי	55,000	79,582	35,680	תוספת למבנה מעון יום דו כיתתי בעבור תכנון וביצוע מערכת ספרינקלרים כאמור בסעיף 15.1 במפרט הטכני המיוחד.	דגם ט' כיתת גיל הרך ספרינקלרים



120 שנות ציונות  
זמנכם היא אידאל אינסופי



ההסתדרות הציונית העולמית  
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division  
ועדת מכרזים

החלטה

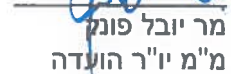
ועדת המכרזים קובעת כי החברות הזוכות הינן בהתאם לטבלה לעיל ובהתאם לדגמי המבנים. יובהר כי הפעלת ההתקשרות עם החברות המופיעות בעמודה שכותרתה "זוכה 2" תהיה עפ"י צרכי היחידה ובהתאם לשקול דעתו המקצועית של הגורם המקצועי. ההתקשרויות עם החברות תהיה בהתאם לתנאי המכרז כאשר בכל אחת מההתקשרויות יפורטו הדגמים אותן תספק החברה בהתאם להצעתה ולפי הצעת המחיר שהוגשה על ידה. תקופת ההתקשרות תהא למשך 24 חודשים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות על ידי חשבת החטיבה. כמו כן, שומרת לעצמה החטיבה עורכת המכרז את הזכות להאריך משך תקופת ההתקשרות במספר תקופות ופעמים כפי שתמצא המשרד לנכון בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתקופה מצטברת שלא תעלה על 60 חודשים מיום חתימת ההסכם המקורי וזאת בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש לפני תום מועד תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות הנוספת.

מאשרים:

  
גב' טטיאנה אילריונוב  
חברה

  
גב' ליציה ראובני  
חשבת

  
מ.ר. חנאן טוחי, ע"ד  
עו"ד חנאן טוחי  
נציגת היועמ"ש

  
מר יובל פונק  
מ"מ יו"ר הועדה