



Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות
ועדת מכרזים

פרוטוקול

תכנון וניהול פרויקטים - מכרז פומבי מספר 01/2020 החלטת ועדת מכרזים מיום 29.11.2020

חברי ועדת המכרזים:

מר חנוך אלמסי - מ"מ יו"ר הועדה
עו"ד חנאן טוחי - נציגת יועמ"ש משרד החקלאות
גב' אור טוכפלד - נציגת חשבת החטיבה להתיישבות גב' לידיה ראובני
גב' טטיאנה אילריונוב- אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות

מס' מנו"ף: 653252

- מכרז לתכנון וניהול פרויקטים - תכנון, ניהול, תאום ופיקוח של פרויקטים להקמת ושדרוג מתחמים כפריים מס' 01/2020 פורסם ב- 24.8.2020.
- מועד מפגש מציעים התקיים בתאריך 6.9.2020.
- מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה היה בתאריך 14.9.2020.
- מועד העברת תשובות לשאלות הבהרה היה עד תאריך 17.9.2020.
- מועד אחרון להגשת ההצעות בתאריך נקבע ליום 14.10.2020 בשעה 12:00.
- התיבה נפתחה ב 14.10.2020 בשעה 12:05 ובה היו 20 הצעות.
- בתאריכים 19.10.2020 ו- 20.10.2020, נפתחו המעטפות ונבדקה עמידתן של ההצעות בתנאי הסף ומדדי האיכות (שבטבלת האיכות) כפי שנקבעו במסמכי המכרז (נדרש להשלים ניתוח חוות דעת ממליצים וראיון שקיימים בטבלת האיכות).
- בתאריך 26.10.2020 אישרה ועדת המכרזים את המלצות ועדת המשנה בעניין פתיחת תיבת המכרזים ובדיקת תנאי הסף.
- מתוך 20 מציעים שהגישו הצעה, מציע אחד, מציע 10 – צ.א.ג הנדסה בע"מ, לא עמד בתנאי הסף. 6 מציעים היו צריכים להשלים מסמכים ברי השלמה:
 - א. 5 מציעים השלימו – המסמכים נבדקו ונמצאו כשירים.
 - ב. מציע 17 – מנור קרני - לא השלים את המסמכים עד התאריך הנקוב ולכן נפסל.
- ועדת המשנה בדקה את שלבי האיכות של המציעים שלא נפסלו.
- ביום 29.11.2020 התכנסה ועדת המכרזים לבדיקת ההצעות הכספיות.



החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division
ועדת מכרזים

- הוכנה טבלת שיקלול של האיכות וכן של ההצעות הכספיות אשר הינן שיעור הנחה מהאחוז בטבלה להלן, בהתאם לעדיפות המציע לגבי האזור הגיאוגרפי:

עלות תחום	עד 0.75 מיליון ₪	3.5-0.75 מיליון ₪	7-3.5 מיליון ₪	15-7 מיליון ₪ ומעלה
ניהול פרויקט לרבות תאום ופיקוח	6.50%	5.50%	4.70%	4.30%
ניהול תכנון ותכנון	8.00%	7.00%	6.20%	4.70%

- להלן טבלת הזוכים בהתאם לבחירתם לגבי אזור גאוגרפי בעדיפות ראשונה:

עדיפות ראשונה		
אזור גאוגרפי	זוכה	כשיר ראשון
צפון	14. א.מ.י הנדסה	8. קשת מהנדסים
ניקוד סופי	97.6	97.2
דרום	6. אבולעפיה - שניר אשל הנדסה	7. נסים שוקר
ניקוד סופי	87.8	82.68
מרכז	16. מדפיס זרזקי גרניצה	9. במפ הנדסה
ניקוד סופי	98.7	97.8

החלטה:

- ועדת המכרזים מאשרת את טבלת השקלול ואת תוצאותיה.
- לכל אזור נבחר זוכה בהתאם להעדפתו הראשונה. שיעור ההתקשרות לכל פרויקט יהיה בהתאם לטבלה להלן:

עלות משולמת לזוכה (צפון ומרכז)							
מרחב צפון - 14. א.מ.י הנדסה	אחוז הנחה	עלות תחום	עד 0.75 מיליון ₪	3.5-0.75 מיליון ₪	7-3.5 מיליון ₪	15-7 מיליון ₪ ומעלה	15 מיליון ₪ ומעלה
מרחב מרכז - 16. מדפיס זרזקי גרניצה	25%	ניהול פרויקט לרבות תאום ופיקוח	4.9%	4.1%	3.5%	3.4%	3.2%
	25%	ניהול תכנון ותכנון	6.0%	5.3%	4.7%	3.9%	3.5%
עלות משולמת לזוכה (דרום)							
מרחב דרום - 6. אבולעפיה - שניר אשל הנדסה	אחוז הנחה	עלות תחום	עד 0.75 מיליון ₪	3.5-0.75 מיליון ₪	7-3.5 מיליון ₪	15-7 מיליון ₪ ומעלה	15 מיליון ₪ ומעלה
	20%	ניהול פרויקט לרבות תאום ופיקוח	5.2%	4.4%	3.8%	3.6%	3.4%
	20%	ניהול תכנון ותכנון	6.4%	5.6%	5.0%	4.2%	3.8%



החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division
ועדת מכרזים

3. במקרה שהזוכה לא יוכל לממש את זכייתו יהיה אפשר להתקשר עם הכשיר הראשון. הפעלת הכשיר הראשון תהיה באישור ועדת המכרזים.
4. ועדת המכרזים מבקשת להודיע לזוכים על זכייתם.
5. הסכמי מסגרת ייחתמו עם הזוכים.
6. עד לאישור תקציב מדינה, במידה ויהיו בקשות להתקשרויות פרטניות יידרש אישור של ועדת מכרזים וועדת חריגים.
7. ועדת המכרזים מבקשת להחזיר למציעים שלא זכו את הערבויות.
8. בהתאם לתנאי המכרז ההתקשרות הינה לשנתיים ממועד חתימת הסכם המסגרת ע"י חשבת החטיבה להתיישבות.
9. כמו כן, תינתן אפשרות למימוש זכות ברירה להארכת הסכם המסגרת לשלוש שנים נוספות. האישור הינו בכל שנה ושנה בכפוף לאישור ועדת המכרזים.

מאשרים:

✓
גב' טטיאנה אילריונוב
חברה


גב' לידיה ראובני
חשבת

✓
עו"ד חנאן טוחי
יועמ"ש

✓
מר חנוך אלמסי
מ"מ יו"ר הועדה