סיכום ישיבות ועדת התמיכות בנושאי יזמות עסקית לשנת 2019

פרוטוקול מעודכן מיום 10.8.2020

תאריכי הדיונים : **3.6.2020 ו-21.6.2020**
מרכז קרנות : **54009140**

השתתפו :
חברי ועדת התמיכות בהתאם להרכבה שבסעיף 4.1 לנוהל תמיכה בנושאי יזמות עסקית (להלן : "נוהל התמיכה") :
צביקי בר חי – מנכ"ל החטיבה להתיישבות, יו"ר הועדה - מנכ"ל אישר במייל, אחיה ינאי, עוזר מנכ"ל השתתף בזום
מר חנוך אלמסי – נציג מקצועי מטעם החטיבה
עו"ד חנאן טוחי – נציגת היועצת המשפטית של משרד החקלאות ופיתוח הכפר – ב ZOOM
גב' לידיה ראובני – חשבת החטיבה להתיישבות
אבי מאיר–מנהל אגף תכנון ובקרה חט"ל – נציג מקצועי מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר (ב-ZOOM 30.6, 21.6 במשרד)
השתתפו גם :
טטיאנה אלריונוב - אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות
יואב אריאל, אנה מוסקוביץ', מילה בן אבגי, עמית נצר ויוסי נקש – נציגי מרחב צפון
יהודה אבני, צבי קופלד, יעקב כהן, יפעת ועלני ואופיר צימרינג – נציגי מרחב דרום
יוסי חזות, מיכל סלוק ואלכס גורסקי – נציגי מרחב מרכז
אחיה ינאי – עוזר מנכ"ל החטיבה להתיישבות
יוגב גרוס וטניה ארז – חברת פארטו, חברת הבקרה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר
רויטל אפללו ומוריה גבאי – חשבות
שלומית נקש – מרכזת הוועדה

1. נוהל התמיכה פורסם להערות הציבור ביום 1.7.2019. פרסום להגשת בקשות 22.7.2019.
2. המועד האחרון להגשת בקשות תמיכה נקבע ליום 31.8.2019 ולאחר מכן הוארך ל-26.9.2019.
3. מספר הבקשות שהוגשו במסגרת נוהל זה הינו **135** עפ"י החלוקה שלהלן :
   מרחב צפון – 36 בקשות
   מרחב מרכז – 26 בקשות
   מרחב דרום – 73 בקשות

טלפון: 02-6202180 פקס: 02-6202719 דוא"ל shna@wzo.org.il
www.hityashvut.org.il

4. סעיף 3 לנוהל קובע כדלקמן :

"הנוהל יהיה תקף החל ממועד פרסומו להערות הציבור, קרי 1.7.2019 עד 31.12.2020.
אישור תמיכה בהתאם לנוהל זה נעשה בהתאם לאישור תכנית העבודה של החטיבה להתיישבות, על פי החלטת הממשלה 1998 לשנת 2019 וחתימת ההסכם מכוחה.
היקף התקציב הצפוי לצורך התמיכה בפעולות שבנוהל תמיכה זה, הינו כ- 5 מיליון ₪. היה ותקציב זה ישתנה (יגדל או יפחת), ועדת התמיכות תהיה רשאית להתאים את מספר הבקשות המאושרות להיקף התקציבי המעודכן, וזאת בהתאם לדירוג הבקשות שנקבע על ידי הוועדה בהתאם לקריטריונים המפורטים בנוהל זה או בהתאם לכלל שוויוני ועניייני אחר שייקבע על ידי הוועדה."

לעניין סעיף זה:
תכנית העבודה לשנת 2019 אושרה עוד ביום 24.3.2019 והסכם ההתקשרות לשנת 2019 בין ההסתדרות הציונית העולמית לבין משרד החקלאות נחתם ביום 10.6.2019 וזאת בהתאם להחלטת הממשלה 1998 ובכך מתקיים התנאי להפעלת נוהל התמיכה.

5. לאור העובדה כי שנת 2020 הינה שנה ללא תקציב מדינה, נתקבלה הנחיה ביום 7.11.2019 מטעם החשכ"ל לפיה לא ניתן לקבל החלטות בעניין תמיכות שמימושן יהיה במהלך שנת 2020, אלא באישור ועדת חריגים.
6. ביום 2.4.2020 התקיימה ישיבה טלפונית בהשתתפות מנכ"ל החטיבה, חשבת החטיבה וסגן בכיר לחשב הכללי ר"ח ישי בן אלי, במסגרתה נקבע בין היתר כי הדיון וקבלת ההחלטות בבקשות התמיכה שהוגשו עפ"י נוהל זה, יתאפשרו לאחר הקמת הממשלה ה-35.
7. ביום 17.5.2020 הוקמה הממשלה ה-35.
8. ביום 31.5.2020 נתקבלה החלטת הממשלה מספר 32 שעניינה "הקמת משרד ההתיישבות" במסגרתה נקבע בין היתר כי :

"משרד ההתיישבות יפעל לקידום מדיניות הממשלה בכל הנוגע להתיישבות בתחומי פעילות המשרד, וזאת, בין היתר, בהתאם להחלטת הממשלה מס' 1998 מיום 9.10.2016, תוך עידוד הצמיחה הדמוגרפית והחוסן הקהילתי וחידוש תשתיות ביישובים כפריים".

כמו כן , נקבע בסעיף 12 כי:

"עד להשלמת ההיערכות המנהלית לקליטת שטחי הפעולה והסמכויות ולא יאוחר מתום התקופה שתסוכם בין המשרדים, ימשיכו הגופים הנכללים בשטח הפעולה שיועבר לקבל את מלוא השירותים הדרושים לפעולתם הסדירה ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר או משרד החינוך, על פי העניין".

9. לאור האמור בסעיף 12 להחלטה מס' 32 המפורט לעיל, הרכב ועדת התמיכות הכולל את נציגי משרד החקלאות נותר על כנו, והדיון בנוהל זה התקיים בהשתתפותם.
10. בימים 3.6.2020 ו- 21.6.2020 קיימה ועדת התמיכות את דיוניה בבקשות התמיכה שהוגשו עפ"י נוהל זה.
11. התקציב שיועד לתמיכה עפ"י נוהל זה לשנת 2019 עומד על 5,000,000 ₪.

סה"כ שווי הבקשות העומדות בתנאי הסף של הנוהל, עומד על כ- 9,000,000 ₪, לפיכך נערכה טבלה המפרטת את רשימת הבקשות שאושרו עד לסכום של 5,000,000 ₪ (פרויקט מספר 73 שקיבל ניקוד 64.3).
מצ"ב הטבלה המסומנת **כ"נספח א'".**
יודגש כי "הקפאת" הנוהל בנסיבות שתוארו לעיל, גרמה לחלק ממגישי הבקשות לבטל את בקשתם במסגרת הנוהל, כמפורט בטבלה.

טלפון: 02-6202180 פקס: 02-6202719 דוא"ל shna@wzo.org.il
www.hityashvut.org.il

12. הוועדה מחליטה כדלקמן:

א. ועדת התמיכות מאשרת את בקשות התמיכה שעמדו בתנאי הסף של הנוהל , הכל עפ"י המפורט בנספח א' בסכום כולל של 5,000,000 ₪ (פרויקט מספר 73 שקיבל ניקוד 64.3).

ב. ככל שחלק מהבקשות שאושרו לא ימומש, ניתן יהיה לאשר את הבקשות שנוקדו בהמשך לרשימה, במידה שמס' בקשות קיבלו ניקוד זהה. בכל מקרה יתקיים דיון נוסף בפני ועדת התמיכות לשם קבלת החלטות בעניין.

ג. למען הסר ספק, עמידתה של בקשת התמיכה בתנאי הנוהל , וכן הניקוד שניתן לה בהתאם לסעיף 8 בנוהל, נבחנים הן ביחס למגיש הבקשה ("היזם") והן ביחס למיזם עצמו.

ד. על אף הכתוב בסעיף 5 בפרק "שיעור התמיכה והיקפה" בעמ' 10-11 לנוהל, ועדת התמיכות קובעת כי לגבי קבלת תמיכה **בהון חוזר** לפעילות חקלאית, תוכר השקעה אשר הוכח כי בוצעה החל מיום 1.1.2020.

במסגרת התמיכה בהון חוזר יוכרו הסעיפים הבאים: מים (שעון נפרד), חשמל (שעון נפרד), דשנים, הדברה, יעוץ מקצועי, שתילי ירקות ופרחים חד שנתיים.

כל היתר, ובכלל זה עבודה, לא יוכרו.

ה. כמו כן, הוסכם על דעת סגן החשכ"ל באוצר כי ניתן להכיר, באופן חריג בהתאם לנסיבות המיוחדות המתוארות לעיל, בהוצאות בגין השקעות החל מהתאריך 1.1.2020.

ו. כתנאי לאישור תמיכה בבקשות בהן קיים רכיב לרכישת רכב לצרכי היזמות, ישועבד הרכב לטובת החטיבה להתיישבות. בכל מקום בו נדרש שיעבוד, היזם יצטרך לצרף לאחר רכישת כלי הרכב, הצהרה חתומה ואישור על רישום השיעבוד ל- 5 שנים, כאמור בסעיף 14 להסכם. החטיבה להתיישבות לא תוכל לשלם ליזם בלי ההצהרה והאישורים כאמור.

ז. שטר חוב – לכל התחייבות יש לצרף שטר חוב רלוונטי (חברה או מתיישב בודד)

ח. במסגרת בדיקת הבקשות, נעשו התייעצויות עם מנהלת ההשקעות במשרד החקלאות בעניין הבקשות מתחום החקלאות.

ט. בבקשות תמיכה שעניינן אספקת שירותי שיווק ופרסום עסקים שבאמצעות הקמת אתרים, יוכרו כהשקעה הוצאות שכירות מקום בשרתים וכן הוצאות פיתוח האתר בלבד, בכפוף לאישור רו"ח המעיד על רישום הוצאות אלה כהשקעות. רכיבים נוספים בבקשות מעין אלה, אינם מאושרים לתמיכה.

י. בשל החשש לכפל תמיכות עם הרשות לחדשנות, ועדת התמיכות מחליטה לא לאשר בקשות תמיכה שעניינן חדשנות.

יא. ועדת התמיכות מחליטה לא לתמוך בבקשות תמיכה שעניינן מחקר ופיתוח בשל חשש לכפל תמיכות עם משרדים אחרים התומכים בתחום זה.

טלפון: 02-6202180 פקס: 02-6202719 דוא"ל shna@wzo.org.il
www.hityashvut.org.il

יג. העברת תשלום התמיכה תתבצע בהתאם לסעיפים 11 ו- 12 לנוהל.

יד. יש לציין כי ככל שהיזם/המבקש לא יעמוד בתנאי קיום המיזם, החטיבה להתיישבות תנקוט בצעדים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להשבת התמיכה ו/או מימוש הביטחונות אשר ניתנו לחטיבה להתיישבות עבור קבלת התמיכה (סעיפים 13 ו- 14 לנוהל).

טו. בטרם תינתן התמיכה על המרחב לקבל את אישור יחידת הגבייה כי מקבל התמיכה אינו חייב בגין הלוואות אשר ניתנו לו בעבר.

טז. על אף הכתוב בסעיף 10.3 לנוהל, תוקף כתב ההתחייבות / ההסכם יהיה עד סוף 2021 וזאת לאור הנסיבות המתוארות לעיל.

יז. למען הסר ספק, פרוטוקול זה אינו מהווה התחייבות תקציבית.

יח. ניתן להגיש בכתב השגות מנומקות, על החלטת הוועדה, תוך 14 ימי עבודה ממועד פרסום החלטה זאת באתר החטיבה. ההשגות תוגשנה אל מר חנוך אלמסי לכתובת דוא"ל: hanocha@wzo.org.il. השגות שתתקבלנה לאחר מועד זה לא תובאנה לדיון.

העדכון אושר בזום 10.8.2020 בשעה 10:10:

✓	✓	✓	✓	✓
מר צביקי בר חי * יו"ר	עו"ד חנאן טוחי יועמ"ש	גב' לידיה ראובני חשבת	מר אבי מאיר חבר ועדה	מר חנוך אלמסי חבר ועדה

*מנכ"ל אישר במייל, אחיה ע. מנכ"ל השתתף בזום

טלפון: 02-6202180 פקס: 02-6202719 דוא"ל shna@wzo.org.il
www.hityashvut.org.il

יזמות עסקית 2019 טבלת דירוג - 3.6.2020 , 21.6.2020

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מוועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מענק מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
פ 51	1	גולן	אבני איתן	אברהם אבנר	רכישת ציוד עבור העסק	רכישת ציוד עבור העסק	הצפון	98.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, מצורף פירוט הוצאות, קיימת תחזית פיננסית ל- 7 שנים, דו"חות כספיים. סעיף ציוד משרדי (15,000 ש"ח) - הצעות מחיר בעבור הוצאות שוטפות (דפים למדפסת, טיונרים וכו) - לא מוכרות לתמיכה לפי הנוהל. עלות מאושרת בפועל - 441,000 ₪	90 רובי לייזר, ציוד הגברה, מחשבים ומסכי טלויזיה, ציוד שטח (סככות, פנסים, שולחנות, אוהלים), מכשירי קשר, ציוד צילום, נגרר לרכב (עגלת ציוד)	441,000 ₪	200,000 ₪	200,000 ₪	45%
פ 1	2	גולן	נטור	רשף אורלי	הקמת חניון לילה וחווה אקולוגית חינוכית	הקמת חניון לילה וחווה אקולוגית חינוכית	הצפון	97.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט תקציבי, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, דוח"ות כספיים עם תחזית ל- 8 שנים.צורפו הצעות מחיר לציוד המבוקש. בקשה על סך 10,000 ₪ לשתילים - לא חלק מהעלות המאושרת כיוון שהבקשה היא על השקעות ולא על הון חוזר. נתקבל אישור מקק"ל בתאריך 18.3.2020	אוהלים וברזנטים, רכב תפעולי, חומרי בנייה, שולחנות ומזרונים, חרמש	185,000 ₪	92,500 ₪	292,500 ₪	50%
פ 22	3	אשכול	שלומית	שניר כהן	ארגון והפקת טיולים	הפקות אירועים וטיולים יגדילו משמעותית את התעסוקה האזורית	הדרום	97.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת התייחסות לבעלי המקצוע והתמחותם, קיימת תחזית פיננסית ל-3 שנים, דו"חות כספיים לשנה. מקורות ושימושים, קיימת אסמכתא בעבור הרכב. **חסר - אסמכתאות (הצעות מחיר) בעבור המחסן והעגלה ולכן נתייחס לרכב בלבד.** נדרש לצרף התייחסות למקור המימון הנוסף על סך 165,000 ש"ח+היתכנות כלכלית לקבלת הכסף ממקור המימון. הוצאות פרסום (25,000 ₪) ומיתוג (20,000 ₪) וכן 'ציוד נוסף' (50 אלף ש"ח) לא מוכרות לתמיכה לפי הנוהל. **עלות מאושרת בפועל - 200,000 ש"ח**	רכב	200,000 ₪	100,000 ₪	392,500 ₪	50%
פ 12	4	אשכול	שלומית	אלעד שי	יודאיקה	סופר סתם ומכירת מוצרי יודאיקה - הרחבה של עסק קיים תאפשר העסקת עובדים נוספים ויצירת מנוף להמשך פיתוח עסקי	הדרום	95.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת התייחסות לבעלי המקצוע והתמחותם+ היקפי משרה (לפי השכר), קיימת תחזית פיננסית ל-5 שנים, קיים פירוט מקורות ושימושים, קיימים דו"חות כספיים. איתנות כלכלית - היזם מתבסס על תמיכה חיצונית (משפחה). נדרש לצרף מסמכים המעידים על היתכנות לתמיכה. מרכיבי מלאי ושיווק (מלאי, קלפים ומיתוג = 85,000 ש"ח) - לא מוכרים לתמיכה לפי הנוהל. היזם מבקש תמיכה בעבור רכב (80,000 ש"ח) - לשיקול הועדה לגבי הרלוונטיות למיזם. הצעות מחיר - לא משקפות באופן מלא את מה שמבקש היזם ונראה כי לא תואמות לנוהל (מלבד המחסן). לבחינת הועדה. **לא זכאי לתמיכה בגין הרכיבים המבוקשים**		0 ₪	0 ₪	392,500 ₪	0%
פ 58	5	גולן	אודם	המרה-לב ענת	השלמת פרויקט צימרים- השלמת מטפי כיבוי , פיתוח חיצוני לצימרים, מחסני תפעול ותקציב פרסום שיסייע בהגדלת תפוסה	השלמת פרויקט צימרים- השלמת מטפי כיבוי , פיתוח חיצוני לצימרים, מחסני תפעול ותקציב פרסום שיסייע בהגדלת תפוסה	הצפון	92.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, צורפו דו"חות כספיים, קיימת אתנות כלכלית, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, מקורות ושימושים. בקשה במשא שיווק על סך 25,500 ₪ לא עונה להגדרות הנוהל ומכאן שאיננה מוכרת לתמיכה (24,000 ₪ תקציב פרסום, 1500 ₪ צילום מקצועי). בנוסף- היזמת מבקשת 4,000 ש"ח בעבור השלמת ציוד שוטף אשר לא מוכר לתמיכה לפי הנוהל (כוסות, סדינים, שמיכות וכו). **עלות מאושרת בפועל - 124,500 ש"ח**	ציוד כיבוי אש, גדרות, פרגולות, מערכת ישיבה, דק, מחסן תפעול, גנרטור, תאורה, ספסלים	124,500 ₪	62,250 ₪	454,750 ₪	50%
פ 50	6	גולן	קלע	כפיר אלעזרי ליאת	רכישת ציוד עבור העסק + אתר אינטרנט	רכישת ציוד עבור העסק + אתר אינטרנט	הצפון	88.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, צורפו דוחות כספיים, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, איתנות פיננסית. סעיף השיווק (אתר אינטרנט) על סך 8,000 ₪ וכן בקשה לאביזרים לסדנאות על סך 3,000 ש"ח (קערות, סכינים ומגשים) לא מוכרות לתמיכה לפי הנוהל. עלות מאושרת בפועל - 120,000 ₪	מעשנת פחם ומעשנת פלט, עמדת עבודה, גריל, מקררים, עמדות עבודה, מכונות מזון	120,000 ₪	60,000 ₪	514,750 ₪	50%
פ 83	7	גוש עציון	מעלה עמוס	אריה קאהן	הכשרת מבנה והתאמתו	תמיכה להקמת מרכז תעסוקה בישוב מעלה עמוס. במבנה יהיו חללי עבודה משותפים עבור תושבי הישוב והאזור. על בסיס השכרה לעצמאים וחברות לצד עידוד נטוורקינג, מתחמי הרצאות וסדנאות שיעודדו הגעת יזמים ויפתחו את מקורות התעסוקה באזור. מדובר באוכלוסיה בעלת אופי חרדי. נושא התעסוקה הינו הגורם הראשון במעלה להצלחת והתפתחות הישוב והאזור	מרכז	87.3	השקעה	תכנית עסקית: מפרטת את אנשי המקצוע והתמחותם, הוצאות, קיימת תחזית פיננסית ל- 5 שנים ותחזית צמיחה ל- 3 שנים, דוח"ות כספיים. הוצג חוזה שכירות ארוך טווח ל- 5 שנים. בנספח 3 הוצגה עלות של 200 אלף ש"ח ובתכנית העסקית הראשונה 400 ובהמשך 269,252 ש"ח ולכן נלקחת עלות של 200 אלף ש"ח. הועברו הצעות מחיר למבנה וריהוט סך העלות המאושרת למבנים וציוד - 200 אלף ש"ח	הקמת מבנה + רכישת ציוד (ריהוט ומחשוב)	200,000 ₪	100,000 ₪	614,750 ₪	50%
פ 38	8	רמת נגב	רתמים	שלום מלכה	פתרונות הסקה	מתן מענה בכל הנושא של הדלקת מדורות והרעיון המרכזי- פתרונות הסקה.	הדרום	86.3	השקעה	תכנית עסקית : קיימת איתנות כלכלית, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית, דו"חות כספיים ל-5 שנים. **היזם מבקש תמיכה בעבור "סטנדים" באמצעותם ישווק את המוצרים שלו בחנויות ולכן הנושא מאושר בהחלטת ועדת תמיכות**	120 סטנדים	174,000 ₪	87,000 ₪	701,750 ₪	50%
פ 81	9	ערבות הירדן	משכיות	עשהאל קורניץ	עדר בקר	הקמת עדר בקר למרעה (רכישת עגלים). פיתוח חקלאות מרחבית שמסייע גם על שמירת אדמות ופיתוח מקומות תעסוקה נוספים	מרכז	82.8	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט תקציבי, תחזית פיננסית ל-5 שנים. אחזקה - הועברו עלויות אחזקה של 120 אלף ₪; יועץ מקצועי + וטרינר - 49 אלף ₪	אחזקה + יועץ מקצועי + וטרינר	169,000 ₪	84,500 ₪	786,250 ₪	50%
פ 60	10	גולן	אל -רום	אלישע נסים	הקמת צימרים	הקמת צימרים	הצפון	82.8	השקעה	**היזם לא עומד בתנאי הסף לאישור ניהול ספרים בתוקף וגם לא יהיה לו - הבקשה נפסלת** לא מצורפות הצעות מחיר לציוד על סך 50,000 ₪ (אבזור, ריהוט וציוד ראשוני) וכן פורט בתוכנית עסקית כי שלד הצימרים כבר קיים, לכן יש להעביר הצעות מחיר רלוונטיות, ללא ביצוע השלד		0 ₪	0 ₪	701,750 ₪	0%

אושר ב- 28.7.2020

צביקי בר חי עו"ד חנאן טוחי לידיה ראובני אבי מאיר חנוך אלמסי

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מעגן מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
פ 77	11	ערבות הירדן	פצאל	אוהד דיירי	מטע תמרים	הקמת מטע תמרים, פיתוח חקלאות כעסק וזיקה לקרקע. פיתוח מקומות תעסוקה נוספים סביב המיזם. הון חוזר	מרכז	81.3	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, כוללת מפרט תקציבי, נתוני מיקום המטע, דו"חות כספיים, מקורות והוצאות, תחזית פיננסית ל- 7 שנים, קיים פירוט אנשי המקצוע התמחותם והיקפי המשרה שלהם. אושר דשן, מים, ריסוס ואחזקת השקייה	דשן, מים, ריסוס, אחזקת השקייה	154,000 ₪	38,500 ₪	855,250 ₪	25%
פ 48	12	עמק הירדן	גינוסר	גל-ים נאור	ציוד + הון חוזר (שיווק ופרסום)	ציוד + הון חוזר (שיווק ופרסום)	הצפון	81.3	השקעה	מרכיבי הבקשה המאושרים הם: אפיון ופיתוח אתר אינטרנט (מאחר ומדובר בהשקעה) - 55 אלף ₪ + מחשבים וציוד נלווה על סך 6,000 ₪	אפיון ופיתוח אתר אינטרנט, מחשב וציוד נלווה למחשב	61,000 ₪	30,500 ₪	816,750 ₪	50%
פ 64	13	גולן	גשור	גופמן יאנה	רכישת כיפת FULLDOME	רכישת כיפת FULLDOME	הצפון	80.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, פירוט הוצאות, דו"חות כספיים עם תחזית ל- 3 שנים. איתנות כלכלית - היזמת מתכננת לקחת הלוואה על סך 145,000 ₪. בעסק הקיים היזמת אינה רווחית (דו"ח רווח והפסד עם מאזן שלילי), הלוואות כיום על סך 81,000 ש"ח - מכאן **שיש לבחון את יכולתה לעמוד בהתחייבות שלה במיזם**	רכישת כיפת FULLDOME	432,000 ₪	200,000 ₪	1,055,250 ₪	46%
פ 54	14	מעלה יוסף	שתולה	כץ הדר	ציוד ותשתיות עבור הבריכה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת התייחסות לאנשי המקצוע והתמחותם, דו"חות כספיים (חזויים), תחזית פיננסית ל- 3 שנים. בלת"מ על סך 1500 ₪ - לא מוכר לתמיכה. עלות מאושרת בפועל - 188,500 ₪	התאמת מכונות לתקן משרד הבריאות - מסנן, משאבות סחרור, מכשיר חיטוי, בקר, משאבות מינון, מז"ח, לוח חשמל, רובוט לניקוי; בינוי - פילוס ואיטום שטח בריכה, התאמת שירותים וחנייה לנכים + אביזרי נגישות, מעלון נכים לבריכה	188,500 ₪	94,250 ₪	1,149,500 ₪	50%
ח 33	15	גולן	אבני איתן	אלון מורשת	מורשת טכנולוגיות בע"מ - הבקשה בגין פיתוח תוכנה	מורשת טכנולוגיות בע"מ - הבקשה בגין פיתוח תוכנה	הצפון	79.0	השקעה	**מדובר בפיתוח תוכנה לתחום התיירות. הבקשה נפסלת מאחר ופרויקט זה הוא חדשנות טכנולוגית, וישנה אפשרות לקבל תמיכה עבורו מרשות החדשנות (החלטה רוחבית של החטיבה להתיישבות למניעת כפל מימון וכן עקב מחסור בכלי בדיקה ומעקב)**		0 ₪	0 ₪	1,149,500 ₪	0%
פ 91	16	מנשה	מצפה אילן	אלעד ברוכין	הקמת צימרים- 2 יח' נופש לאירוח , הבקשה בגין רכישת ציוד	הקמת צימרים- 2 יח' נופש לאירוח , הבקשה בגין רכישת ציוד	הצפון	79.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ עסקי מוסמך, קיים פירוט הוצאות, דו"חות כספיים (חזויים), תחזית פיננסית ל-10 שנים. נספח 3 מציג עלות של 210 אלף ₪ בלבד ולא 300 אלף כפי שנכתב במרכבה. בקשה בעבור לובנה- כלי בית וסבונים על סך 30,000 ₪ - מלאי ולכן לא מוכר. מעבר על הצעות המחיר מעלה שהן נמוכות משמעותית ממה שנכתב בנספח 3 שמדובר בסכום של 34,990 ש"ח עבור ג'קוזי (ולא 60); 33,334 ש"ח עבור ריהוט פנימי מלא (ולא 70); 34,924 ש"ח עבור ריהוט חצר (ולא 50). עלות מאושרת: 103,248 ש"ח	ריהוט פנימי מלא (שולחנות, מיטה, כסאות, ספות, מזנון, שידה, כוננית, שטיח, מראה), ריהוט חצר (נדנדות, מיטת שיזוף, שמשיית, ערסל), ג'קוזי מאובזר ומקורה	103,248 ₪	51,624 ₪	1,201,124 ₪	50%
פ 66	17	גולן	גבעת יואב	אלטמן מיכל	הקמת משתלה + אבזור	הקמת מבנה משתלה + אבזור	הצפון	78.8	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט הוצאות, דו"חות כספיים, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, קיימת איתנות כלכלית. יש להוריד מסך העלות את הבקשה בעבור מלאי על סך 50,000 ₪ (לא מהותי ולא משנה את התמיכה המבוקשת). משתלה נכללת בחוק עידוד הון וחקלאות ולכן ניתן להכיר רק בהון חוזר. ההשקעה שמוצגת בנספח 3 היא 500,000 עבור מבנים, כאשר לפי הצעות המחיר ניתן לראות כי הן כוללות גם ציוד ולא רק מבנה (לדוג' שולחנות הצפה). מאושר הון חוזר 50 אלף ש"ח	שתילים, תבלינים, שיחים	500,000 ₪	50,000 ₪	1,251,124 ₪	10%
פ 59	18	גולן	רמות	רז יסמין	רכישת מבנה לעסק + תשתיות	רכישת מבנה לעסק + תשתיות	הצפון	78.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימת התייחסות לאנשי המקצוע והתמחותם, דו"חות כספיים, קיימת איתנות כלכלית, מקורות ושימושים	מבנה יביל 50 מ"ר, פיתוח השטח	200,000 ₪	100,000 ₪	1,419,074 ₪	50%
פ 4	19	הר חברון	מעון	רפי וורצמן	סדנת טיפול בעץ	הקמת מבנה קל של 40 מ"ר לטובת סדנאות טיפוליות באמצעות טיפול בעץ; מבוקשת הקמת מבנה (80,400 ₪), ציוד (22,000 ₪), תשתיות וגינון (28,000 ₪), תכנון (5,500 ₪), אחר (15,000 ₪); מורידים 15 אלף ש"ח של בצ"מ ("השקעות נוספות").	חיזוק תושבי האזור אישית, זוגית, משפחתית ובין דורית קליטת עובדים נוספים, ייצור שת"פ עם בעלי אומניות נוספים	הדרום	78.3	השקעה	מבנה קל, ציוד נגרות, תשתיות וגינון, תכנון	135,900 ₪	67,950 ₪	1,319,074 ₪	50%
ח 15	20	תמר	הר עמשא	עידן ויצמן	חנות אינטרנטית לציוד קמפינג	ייבוא ושיווק ציוד קיימפינג וטיולים עסק קיים בתל אביב והועבר לדרום ומעסיק עובדים מקומיים מהישוב וממשיך לגדול ומשתמש בקבלני משנה מקומיים.	הדרום	77.8	השקעה	המיזם בבעלות של היזם בכ-98%, 1% בידי אפרסק הרצליה בע"מ ו-1% בידי מושבוצ בע"מ - **הבקשה נפסלת בשל כך.** תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימים דו"חות כספיים של 3 שנים, קיים פירוט הוצאות, קיימת תחזית פיננסית ל-5 שנים. חסר - אסמכתאות (הצעות המחיר) בעבור הציוד המבוקש. כללי : היזם מצפה להכנסה שאפתנית של מיליון ש"ח מהחנויות ל-2020 לאחר שב-2019 הכניס מהחנויות 100,000 ש"ח. כיום היזם לא רווחי.	0 ₪	0 ₪	1,419,074 ₪	0%
ח 31	21	הגליל התחתון	מסד	אריאל לוי	רכישת רכב לעסק + ציוד + אבזור	רכישת רכב לעסק + ציוד + אבזור	הצפון	76.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימים דו"חות כספיים, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, תחזית פיננסית ל-3 שנים, צורפו אסמכתאות. רכב - לא מוכר (לא מהות העסק). **יש חוסר התאמה בין ריכוז הצעות המחיר לתכנית העסקית. לפי הצעות המחיר העלות המאושרת בפועל היא 43,000 ש"ח וכבר לא עומדת בעלות המינימלית לפרויקט ולכן לא מאושרת**	0 ₪	0 ₪	1,419,074 ₪	0%
פ 40	22	חבל אילות	שחרות	ערן לוין	לוגיסטיקה לטיולי מדבר רכישת רכב	רכישת משאית להרחבת פעילות עסק קיים. והעסקת עובד נוסף	הדרום	75.8	השקעה	**תכנית עסקית שלא עונה לתנאי הסף בהגדרות הנוהל ולכן מומלצת לפסילה**		0 ₪	0 ₪	1,419,074 ₪	0%
ח 20	23	חבל אילות	נאות סמדר	קיבוץ	מרכז פוטותרפיה	הקמת מרכז טיפולי פוטותראפיה בקיבוץ יפתח את ענף התיירות, ותוספת מקורות פרנסה והכנסה.	הדרום	75.3	השקעה	**הוגש בשם יישוב ואגודה קיבוץ שיתופי ולכן נפסל**		0 ₪	0 ₪	1,419,074 ₪	0%

אושר ב- 28.7.2020

צביקי בר חי עו"ד חנאן טוחי לידיה ראובני אבי מאיר חנוך אלמסי

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מעבק מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
פ 65	24	גולן	נוב	גור עדינה	הקמת קליניקה- תשתיות + גינה טיפולית + אבזור	הקמת קליניקה- תשתיות + גינה טיפולית + אבזור	הצפון	74.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, פירוט הוצאות, דו"חות כספיים ל- 3 שנים, איתנות פיננסית. אבזור המבנה - עלות אבזור מוכרת ללא כריות, מנורות, סלסלות וכו' - 26,000 ש"ח. לא אושר - טאבלט (1,500 ש"ח). אושרו - מחשב, מדפסת, מזגן ומכונת למינציה. עלות צמחיה לגינה, קומפוסט ואדמת גן לא מוכרת, עלות מוכרת לגינה - 30,470 ש"ח (מערכת השקיה, תכנון והקמת גינה). נשלח עדכון כי הוגשה בקשה למידע לצורך הגשת היתר בניה בהמשך. הוצג אומדן להצבת המבנה בלבד, והוא על סך כ100,000 ₪ (ולא 70 כפי שהוצג בפירוט השקעות).	תשתיות למבנה + מבנה, גינה - מערכת השקיה, תכנון והקמת גינה, משחקים טיפוליים, מדפסת, מחשב נייד, מזגן, מכונת למינציה, כורסה, שטיח, שידה	125,568 ₪	62,784 ₪	1,481,858 ₪	50%
ח 26	25	ערבות הירדן	מחולה	דוד סדן	פיתוח מכונה חדשה לכילוי פגרי עופות לשם רישום פטנט וגיוס משקיעים. פרויקט ייחודי, תורם לאיכות הסביבה. פוטנציאל להתרחבות ויצירת מקומות תעסוקה. החברה מייצרת כיום מכונות ורוצה להתפתח ולפתח את השוק מבחינה טכנולוגית.	ייצור מכונות לכילוי פגרי עופות	מרכז	73.3	השקעה	**הבקשה נפסלת מאחר והיזמות הוגשה בשם חברת מעוף פתרונות טכנולוגי, כאשר היזם הוא אחד מ- 8 שותפים, בעוד יתר 7 השותפים לא הגישו בקשה למרות שהם חושבים במרחב הטיפול שלנו - בהתאם לסיכום של פרויקטים של שותפויות בהם לא כל 100% השותפים הרי שזה לא מאושר.** תכנית עסקית: מפרטת את אנשי המקצוע והתמחותם, דו"חות כספיים, מקורות ושימושים, מפרט תקציבי, קיימת תחזית פיננסית לשנה. בקשות לתשלום שכר עבודה (144,000 ₪), רישום פטנט (20,000 ₪) ובצ"מ (51,789 ₪) אינן עומדת להגדרת המנהל	0 ₪	0 ₪	1,481,858 ₪	0%
פ 41	26	הערבה התיכונה	צוקים	תמיר פלג	בקשה עבור רכישת ציוד לקמפינג; אירוח באוהלים ניידים במדבר-יאפשר לאנשי המרכז להגיע ולחווה את המדבר להכיר את הערבה ולהנגיש את האזור.	סדנאות שטח	הדרום	73.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט השקעות, לוח זמנים, תחזית פיננסית ל-3 שנים. איתנות פיננסית - נדרש לצרף מסמך המעיד על היכולת של היזם לממן את העסק ולקבל את ההלוואה	אוהלים וציוד נלווה, עוקב מים, מקלחת ושירותים ניידים, מכולה לאחסנת ציוד, טנדר, עגלת ציוד נגררת	320,000 ₪	160,000 ₪	1,641,858 ₪	50%
ח 27	27	גוש עציון	מגדל עוז	רחלי מחבר	היזמת מבקשת תמיכה ברכישת ציוד לשם הרחבת העסק (מלגזה וכו'). פינוקי הטבע הינו עסק לייצור ושיווק חטיפי בריאת ועוגיות איכותיות.העסק פועל משנת 2008 בבית ובכמות קטנה.ומשנת 2017 הפעילות מתקיימת במפעל ייצור. ומעסיק 8 עובדים.פעילות העסק נמצאת במגמת גידול עקבית. מדובר בעסק שהוכיח את עצמו , מייצר מוצר ייחודי. מבקש להתפתח להגדיל את מס המועסקים , להכנס לשוק המוסדי ובכך לחשוף את האזור	הצטיידות להגדלת ייצור ושיטות אריזה ושינוע	מרכז	72.8	השקעה	תכנית עסקית: מתייחסת לאיתנות הפיננסית של העסק, כוללת דוחות כספיים (רו"ה). מתייחסת למיקום, קיימת תחזית פיננסית לשנתיים העוקבות (ושנתיים קודמות) תוך התייחסות ללוח זמנים מסודר ומפרט תקציבי, קיים פירוט של אנשי המקצוע התוספתיים והקיימים. **לא יכולה לקבל תמיכה מאחר ומתגוררת בהר גילה (לא באזורי עדיפות לאומית)**	0 ₪	0 ₪	1,641,858 ₪	0%
פ 68	28	גולן	נטור	דהן רשף	פיתוח מבנה + ציוד + פרסום לעסק	פיתוח מבנה + ציוד + פרסום לעסק	הצפון	72.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימים דו"חות כספיים, פירוט אנשים המקצוע והתמחותם, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל-3 שנים. בקשה בגין שיווק על סך 20,000 ₪ לא מוכרת לתמיכה בנוהל זה. צורפו הצעות מחיר. ההצעה הזולה ביותר למבנים לא קריאה (22,600, חשמל אבן גוש) ובהצעה נוספת למבנים אין התאמה בין הסכום שמופיע בטבלת ריכוז ההצעות למחיר בהצעה עצמה (היחידה לאחזקה בע"מ). יש לבחון האם בקשה לפיתוח על סך 18,000 למטרת בניית פרגולה ודק מאושרת, לא נראה שמדובר במשהו מהותי לעסק. **עלות מאושרת בפועל (ללא דק ופרגולה) - 97,335 ש"ח** ציין כי המבקש הגיש בקשה למידע לצורך הגשת היתר בניה, **לא הוצג תכנון ולכן נפסל (תנאי סף).** בתכנית רשום כי מבוקש להציב מבנה קראוון שישמש כמשרד לעסק. נדרש היתר בניה, תכנית, אומדן עלויות.		0 ₪	0 ₪	1,641,858 ₪	0%
ח 21	29	חבל אילות	נאות סמדר	קיבוץ	מפעל לייצור תמציות צמחי מרפא	הקמת מרכז טיפולי פוטותראפיה בקיבוץ יפתח את ענף התיירות, ותוספת מקורות פרנסה והכנסה.	הדרום	72.8	השקעה	**הוגש בשם יישוב ואגודה קיבוץ שיתופי ולכן נפסל**		0 ₪	0 ₪	1,641,858 ₪	0%
ח 38	30	גולן	חד-נס	עליסה בורג	חברה ליישוע רגולטורי בתחום המדיקל, הבקשה עבר פעילות הישווק ובהוצ' הנלוות לגיוס עובדים	חברה ליישוע רגולטורי בתחום המדיקל, הבקשה עבר פעילות הישווק ובהוצ' הנלוות לגיוס עובדים	הצפון	71.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימים דו"חות כספיים, פירוט אנשי הקשר והתמחותם, הוצאות, תחזית פיננסית ל-3 שנים. בקשות התמיכה בנושא שיווק אינן מוכרות לתמיכה בנוהל זה, רכבים שלא במהות העסק - לא מוכר לתמיכה (ע"י המרחב). **הבקשה היחידה שמאושרת לתמיכה היא עבור מחשבים ואינה עומדת בעלות המינימאלית לפרויקט (50,000 ₪) ולכן נפסלת.**		0 ₪	0 ₪	1,641,858 ₪	0%
ח 13	31	תמר	עין חצבה	נעה בלט אגודה עין חצבה	גיגול קנאביס	בנייה; גיוון מקורות ההכנסה, הגדלת התעסוקה, קליטת דור ההמשך ותושבים חדשים.	הדרום	71.3	השקעה	**הוגש בשם יישוב ואגודה ולכן נפסל**		0 ₪	0 ₪	1,641,858 ₪	0%
פ 34	32	הערבה התיכונה	צוקים	עינת מררי	מתחם לטיפולי מים	קליניקה לטיפולי מים- הידרותרפיה, וואטסו טיפולים שאין בערבה ויכולים לסייע לתושבי האזור.	הדרום	71.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל- 5 שנים. העלות המאושרת - הוסרו עלויות מקרר וטוסטר איתנות פיננסית - על אף שההשקעה של היזמת במיזם היא נמוכה (55,000 ₪) נתוני ההלוואות, המשכנתה על הדירה וחשבון הבנק שלה מעלה ספק ביכולת היזמת לעמוד בהתחייבות. מומלץ לבחון זאת. הוצג חוזה שכירות למקום – תקין. עלויות שיפוץ סבירות.	שיפוץ סטודיו וחצר, משאבה לחימום, בריכת INTEX, רובוט ניקוי, מכשיר מלח ומסנן, ציוד הידרותרפיה, מזגנים	108,520 ₪	54,260 ₪	1,696,118 ₪	50%
פ 78	33	גוש עציון	תקוע	עמיחי נעם	הרחבת העסק	שיפור תפעול הסדנאות ושיווק התוצרת החקלאית. מיזם חקלאי תיירותי "חוות ספר המדבר" מטרת המיזם חיבור המבקרים בעיקר בני נוער לציונות ולהתיישבות בשילוב החקלאות. המיזם יתמחה בסדנאות הכוללות גידול ירקות לפי עונות השנה וקטיף עצמי לצד שיווק בדוכנים מאורגנים	מרכז	70.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט של אנשי המקצוע והתמחותם, מקורות ושימושים, איתנות כלכלית, תחזית פיננסית ל- 5 שנים. חסר - התייחסות להיקפי המשרה של העובדים התוספתיים + הצעות מחיר לציוד בהיקף כספי של 16 אלף ש"ח + הבנה לאן מיועד הרכב (האם הסדנה ניידת או לא), אישור מהנדס המרחב להצעות מחיר בנושאים הנדסים ואישור המנהל האזרחי + תשריט. תמיכה בנושא שכר עבודה על סך 36,000 ₪ (מדריך) - אינה מוכרת לפי הנוהל. **הבקשה נפסלת**	0 ₪	0 ₪	1,696,118 ₪	0%

אושר ב- 28.7.2020

צביקי בר חי | עו"ד חנאן טוחי | לידיה ראובני | אבי מאיר | חנוך אלמסי

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מענק מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
ח 39	34	מטה בנימין	טלמון	משה דורון	ייצור ושיווק מערכות אנרגיה מתחדשת	ייצור ושיווק מערכות סולאריות ניידות המיועדים לאתרים אליהם לא מגיעה רשת החשמל. חברת "פיתוח וחקלאות דולב טלמונים" פועלת בתחום האנרגיות המתחדשות ומתכננת ליצור מערכות סולאריות ניידות הערך המוסף הוזלה משמעותית לעומת עלות הפעלה באמצעות גנרטור. הלקוחות הפוטנציאלים הם חוות חקלאיות , חוות בודדים, חקלאים שבבעלותם מערכות גידול הידרופוניות, אתרים שטרם חוברו לתשתית חשמל ואף מפעילים הנזקקים למתח יציב במקומות בהם קיימת מגבלת תשתית של הרשת הארצית	מרכז	70.3	השקעה	מפרטת את המקורות לשימוש, קיימת תחזית ל- 4 שנים מיום הקמת המיזם, קיים מפרט תקציבי, ישנו פירוט של אנשי המקצוע הנדרשים ותפקידם. פירוט עלויות הבקשה (הועברו הצעות מחיר): ציוד (סככה תפעולית, ציוד מסגריה, עגלה, כננת, מלגזה) - 240,000 ש"ח - מאושר לפי הנוהל; מערכות מעבדה - 131,049 ש"ח - מאושר, מסמכים ואישורים (תקינה) - מאושר לפי הנוהל; הוצאות שיווק (אתר אינטרנט+נוכחות בתמיות) - 10,000 ש"ח הוסר מהעלות המאושרת מאחר ולא נכלל בנוהל (אך אינו משנה את סכום התמיכה שכן ביקש פחות מ- 50%)	ציוד (סככה תפעולית, ציוד מסגריה, עגלה, כננת, מלגזה); מערכות מעבדה; מסמכים ואישורים (תקינה)	₪ 396,000	₪ 195,500	₪ 1,891,618	49%
פ 67	35	גולן	כנף	אונגר סיון	הקמת סטודיו לפילאטיס בישוב כנף- מבנים + ציוד + אתר אינטרנט + פרסום	הקמת סטודיו לפילאטיס בישוב כנף- מבנים + ציוד + אתר אינטרנט + פרסום	הצפון	70.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימים דו"חות כספיים, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, איתנות כלכלית. בקשה בגין שיווק על סך 10,000 ₪ (שילוט וגרפיקה - 2000 ₪, אתר אינטרנט- 8,000 ₪) לא מוכרים לתמיכה בנוהל זה. 1000 ש"ח מכונת קפה - לא מוכר. 5000 ש"ח עבור מתן שירותי עיצוב פנים - לא מאושר. עלות מאושרת בפועל- 101,000 ש"ח	4 יחידות מכשירי פילאטיס, נגרות, שיפוצים, מזגן, ציוד פיזיותרפיה (כדור, רצועה, כריות, גליל, משולש, רפידה נגד החלקה), ריהוט משרדי (שרפרף, כסא מנהלים, שולחן כתיבה, מנורת LED, שטיח)	₪ 101,000	₪ 50,500	₪ 1,942,118	50%
פ 45	36	גולן	אבני איתן	יהודה אבנר	פארק מוטורי, הקמת מתחם	פארק מוטורי, הקמת מתחם	הצפון	70.0	השקעה	תכנית עסקית מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל-3 שנים, הוצאות ומקורות, דוח"ת כספיים, איתנות פיננסית, צורפו אסמכתאות. לא הוצגו מסמכים להיתר ותכנון המתחם. לא הוצג שום חומר הנדסי בקשר למתחם. אומנם הוצגו הצעות מחיר , אך אין שום סימוכין מהרשויות להקמת המתחם. הוצג היתר בניה לבית פרטי, אין שום קשר למתחם המבוקש בהיתר. **לא עומד בתנאי סף הנדסיים ולכן נפסל.**		₪ 0	₪ 0	₪ 1,942,118	0%
פ 61	37	גולן	אבני איתן	כהן אמונה ציפורה	רכישת קרונים נגררים לתיירות + פיתוח שטח ותשתיות + ציוד	רכישת קרונים נגררים לתיירות + פיתוח שטח ותשתיות + ציוד	הצפון	70.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימת איתנות פיננסית, דו"חות כספיים, תחזית ל- 3 שנים, פירוט העובד התוספתי, מקורות ושימושים. מכירים בהוצאות התשתיות ופיתוח השטח וכן נגררים וציוד. כלל החומר ההנדסי הושלם ונמצא תקין	תשתיות ופיתוח השטח, רכישת 3 נגררים, מערכת השקייה + דשא	₪ 210,000	₪ 100,000	₪ 2,042,118	48%
פ 62	38	גולן	נוב	נוקד אוריה	הקמת גינה טיפולית - רכישת ציוד ותשתיות עבור העסק	הקמת גינה טיפולית - רכישת ציוד ותשתיות עבור העסק	הצפון	69.5	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט הוצאות, דו"חות כספיים ל- 3 שנים, מקורות ושימושים. זו גם משתלה וגם גינון טיפולי. אי אפשר להכיר גם בהשקעה וגם בהון חוזר והוחלט להכיר כאן בהון חוזר. התקבל מהיזמית מכתב שהמשתלה משולבת בתכנית הלימודים. מוכר- מנהרה וצמחים (65,000 ש"ח) - הון חוזר. לא מוכר-חשמל, ריהוט וציוד שולחנות גידול,מערכת השקיה, חממה, אביזרים למכירה	מנהרה וצמחים	₪ 65,000	₪ 32,500	₪ 2,074,618	50%
פ 47	39	עמק הירדן	אפיקים	מרגולין אורית	הקמת קיר טיפוס והקמת מתחם ספורט	הקמת קיר טיפוס והקמת מתחם ספורט	הצפון	69.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, תחזית פיננסית ל-3 שנים, איתנות פיננסית. היזמת מבקשת תמיכה בעבור שיווק ופרסום על סך 50,000 ש"ח. שיווק ופרסום אינם עומדים בהגדרות הנוהל ולכן לא מוכרים לתמיכה. תמיכה מאושרת בפועל - 350,000 ₪ בנספח 3 מצויין כי ההשקעה היא במבנים, בפועל ההשקעה היא בציוד לצורך הקמת מתחם במבנה שכור בקיבוץ אפיקים. השכרת המבנה היא לשנתיים עם אופציה לשלוש שנים נוספות, יש לבחון האם תקין לאור ההשקעה הגדולה הדרושה בציוד למתחם - **מותנה בקבלת חוזה ארוך טווח**	הקמת קיר טיפוס, הקמת מתקן ניגו'ה	₪ 350,000	₪ 175,000	₪ 2,249,618	50%
פ 95	40	אשכול	בני נצרים	עמי עזריה	גידולי ירקות	הרחבת משק חקלאי והקמת בית רשת בשטח של כ- 37 דונם לגידולי שדה. יאפשר הגדלה משמעותית של מחזור המכירות, יצירת מקומות תעסוקה נוספים והגדלת היציבות של המשק.	הדרום	69.3	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימים דו"חות כספיים של 3 שנים, קיימת התייחסות לבעלי המקצוע והתמחותם. קיימים מקורות ושימושים, קיימת תחזית פיננסית ל-5 שנים. איתנות כלכלית - נדרש לצרף מסמכים המעידים על יכולת היזם לממן מכיסו כ-472,053 ש"ח + אשראי ספקים 200,000 ש"ח + 500,000 ש"ח אותם מתכנן לקבל ע"י הלוואה מע.המדינה (ואם לא יקבל עליו להראות אלטרנטיבה). מיזם בנושא חקלאות - מוכר לתמיכה בעבור הזנק בלבד בגין 50% מעלות ההשקעה המוכרת	מיכון והכנת שטח, שתילים, דשנים, חומרי הדברה, מים	₪ 669,360	₪ 167,000	₪ 2,416,618	25%
פ 98	41	ערבות הירדן	נתיב הגדוד	מורן אדר-שמיר	הקמת מרפאת שיניים	הקמת קליניקה לרפואת שיניים. הרחבת סל שירותים באזור. יצירת מקומות תעסוקה מסביב למיזם. היזם מבקש סיוע ברכישת ציוד	מרכז	68.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, פירוט תקציבי, הוצאות והכנסות ל- 3 השנים העוקבות, דו"חות כספיים, תחזית פיננסית ל- 6 שנים; נספח 3 - מצוינת בקשה על סכום של 121,667 ₪ - ולכן זה הסכום המאושר	ציוד רפואי (סקשן, מדחס, רטנגן, פיתוח צילומים, אוטוקלאב, אמלגמטור, לייטקיור, יוניט, כלי יד, גז צחוק, תשתית לגז צחוק); תוכנת עבודה; ציוד מחשוב (מחשב, מדפסת); מזגן, בר מים, ספת המתנה, טלויזיה	₪ 243,333	₪ 121,667	₪ 2,735,785	50%
פ 46	42	גולן	קלע	טויטו חנה	הקמת אתר אינטרט + שיווק + ציוד	הקמת אתר אינטרט + שיווק + ציוד	הצפון	68.8	השקעה	פיתוח מוצר - לא מוכר לתמיכה. יתרת הסכום בבקשה בגין ציוד עומדת על 30,000 ₪ ואיננה יכולה לקבל תמיכה, בשל תנאי הנוהל של עלות בגובה 50 אלף ₪ לבקשה ולכן נפסלת		₪ 30,000	₪ 0	₪ 2,531,618	0%

אושר ב- 28.7.2020

צביקי בר חי עו"ד חנאן טוחי לידיה ראובני אבי מאיר חנוך אלמסי

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מעגק מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
פ 49	43	גולן	חד-נס	ניניו רוזה ורד	שיפוץ + רכישת ציוד + רכישת רכב עבור משחקי בריחה בחוץ + מיתוג + בניית אתר	שיפוץ + רכישת ציוד + רכישת רכב עבור משחקי בריחה בחוץ + מיתוג + בניית אתר	הצפון	68.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, צורפו דו"חות כספיים, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, איתנות פיננסית. היזמת מבקשת תמיכה בעבור שיווק על סך ₪35,000 (מיתוג ובניית אתר, פרסום) אשר אינם מוכרים לתמיכה על פי הנהלה. עלות מאושרת בפועל - 165,000 ש"ח	רכישת רכב מסחרי לפעילות; בניית מחיצת הפרדה והצללה; ציוד מטבח (מכונת פסטה, כיריים, מחבת, מחצלת, מקרר, שולחן, פליימנטים); ציוד משחק (מזוודת משחק, עגלת משא, מנעולים, קופסאות משחק, ציוד משחק)	165,000 ₪	82,500 ₪	2,614,118 ₪	50%
פ 16	44	רמת נגב	באר מילכה	יקיר כנפי טסלר	נגריה	כיום הנגריה מסתיימת בנגריות מאזור הדרום ורכישת הכלים הנדרשים תסייע ליזם בעצמאותו ולהעסיק עובדים מהאזור ובכך להגדיל את המחזור השנתי.	הדרום	68.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימים דו"חות כספיים, קיימת איתנות פיננסית, פירוט הוצאות, קיימת תחזית פיננסית ל-5 שנים	מקצוע, מכונת להדבקת קנטים, מסור שולחן	230,000 ₪	115,000 ₪	2,531,618 ₪	50%
ח 10 ח 11	45	הר חברון	טנא	טנא עומרים פרויקטים מזוז יוסף ושוקר זורון הפיתוח	חברה לבניה הרחבה לתחום	פיתוח תחום התשתיות, ביצוע. חברה המעסיקה רבים מתושבי הר חברון ומספקת עבודה ושירותים לחברות ופרטיים	הדרום	68.8	השקעה	מזוז יוסף ושוקר דורון 2 שותפים שמבקשים תמיכה (הוגשו בנפרד) בגין רכישת מחפר לפיתוח העסק בעלות של 650 אלף ₪	רכישת מחפר	650,000 ₪	150,000 ₪	2,885,785 ₪	23%
ח 7	46	שער הנגב	כפר עזה	אבי לולו שמריז א.ב.ש.ה תאגיד השקעות ואחזקות בע"מ	משטחי עץ	פתרונות אריזה לתעשייה בארץ בדגש על אספקת משטחים לייצוא מידוף למרלוגים. המיזם יספק מקום תעסוקה לעשרות עובדים.	הדרום	68.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת התייחסות למספר העבדים התוספתיים והיקפי המשרה שלהם, קיימת תחזית פיננסית ל-4 שנים, דו"חות כספיים ל-4 שנים, קיימת איתנות כלכלית, צורפו הצעות מחיר.	רכישת מכונה ייעודית לחיתוך והרכבה של משטחי עץ בגדלים שונים	1,400,000 ₪	200,000 ₪	3,085,785 ₪	14%
פ 63	47	גולן	רמות	וינטרפלד אופיר	הגדלת עדר בקר לבשר- הון חוזר	הגדלת עדר בקר לבשר- הון חוזר	הצפון	68.3	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט הוצאות, דו"חות כספיים ל- 3 שנים, מקורות ושימושים, קיים פירוט אנשי המקצוע והתמחותם. **מאושר הון חוזר של הזנה על סך 100 אלף ₪**	הזנת עדרים	200,000 ₪	100,000 ₪	3,185,785 ₪	50%
פ 53	48	גולן	נוב	פרידמן שריה	תבנית ואפיון הרכיב האלקטרוני	רכישת תבנית ורכיב אלקטרוני לצורך פיתוח שיטה חדשה לסימון חרסים ארכיאולגיים	הצפון	68.0	השקעה	תכנית עסקית: קיים מפרט הקציבי, מקורות מימון, תחזית פיננסית ל- 5 שנים, דו"חות כספיים. התכנית נכתבה ע"י אסתי זיסמן (אשר העבירה תיעוד לכך שבעלת הכישורים והסמכות לכתוב תכנית עסקית)	תבנית, אפיון רכיב אלקטרוני, קניה ראשונית של רכיב אלקטרוני, הזרקה	50,400 ₪	25,200 ₪	3,210,985 ₪	50%
פ 8	49	חבל אילות	אליפז	רוברט ביטון	קיטרינג שטח-פודטרק	עסק לשרותי מזון מתן שרות קולינרי לתושבי האזור, הפקת פסטיבלים ומשיכת תיירות לאזור	הדרום	67.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט הוצאות והכנסות, מקורות ושימושים, דו"חות כספיים ל-5 שנים, פירוט העבד התוספתי והיקף המשרה שלו. איתנות פיננסית - נדרש לצרף מסמך המעיד על יכולת היזם לקבל הלוואה על סך 150,000 ₪	רכישת רכב קירור ויחידת קירור	380,000 ₪	190,000 ₪	3,400,985 ₪	50%
ו- 25 ח 24	50	חבל אילות	באר אורה	אבישר יעקב וליאל	מוצר לשיפור איכות המים	בתעשיה חיסכון במים משפר איכות מוצרים וחוסך בחומרי גלם מזהמים מאוד	הדרום	67.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, מתייחסת ללוח זמנים, כוללת דו"חות כספיים חזוים ל-4 שנים, פירוט הוצאות והכנסות, יש התייחסות לתוספת המועסקים והיקפי המשרה שלהם, צורפו הצעות מחיר בעבור חלק מהשירותים/הציוד המבוקש. לא ברור מה מבקש היזם תחת הסעיפים ציוד מתכלה ובניית אבי טיפוס. נדרש להסביר ולצרף הצעות מחיר לבחינת ההתאמה לנהל. היזם מבקש תמיכה בעבור הוצאות עבר אשר לא מוכרות לתמיכה (סעיף 4 תת סעיף 7) - פיילוט 1 32,000 ש"ח, פיילוט 2 30,000 ש"ח, מחקר - 72,000 ש"ח (ככל הנראה לא עונה להגדרות הנוהל בכל מקרה). נספח 3: יש להתייחס לתמיכה המבוקשת בנספח של יעקב בלבד (שכן כל אחד מהיזמים מבקש תמיכה של 159,500 ₪). **נראה כסטארט-אפ לא בשל ובשלבי בדיקות ראשוניות ולכן נפסל**		0 ₪	0 ₪	3,210,985 ₪	0%
פ 74	51	מטה בנימין	מעלה לבונה	לאה קרנסדורף	פיתוח המיזם	שכלול אפליקציית keepi ושיווק. keepi הינה אפליקציה שפותחה לעזור במניעת האפשרות לשכוח פעוטות ברכב ולאפשר לגנים ולהורים מעקב נוכחות של הילדים.פונקציות נוספות:מערכת תקשורת בין ההורים לצוות המשגן, התראות על ציוד חסר, ניהול כרטיס תלמיד משוב להורים ועוד.	מרכז	67.3	השקעה	תכנית עסקית: מפרטת את אנשי המקצוע והתמחותם, מקורות ושימושים, דו"חות כספיים. חסרה התייחסות לאיתנות כלכלית, אין הצעות מחיר שמשקפות את העלויות המבוקשות.. חסרה התייחסות להיקפי המשרה של העובדים התוספתיים. נספח 3 - מבנה הבקשה: שכר ושיווק - לא מאושר לתמיכה לפי הנוהל; שיכלול אפליקציה - יש לבחון את אפשרות התמיכה (לאחר צירוף אסמכתאות של העלות לכך ומה נדרש); ציוד - יש לפרט מהו הציוד הנדרש בצירוף אסמכתאות שמשקפות את העלות. **הבקשה נפסלת מאחר ולא ניתן לתמוך ב"אחר", ואילו סעיף ציוד לא מגיע ל- 50 אלף ש"ח (מינימום)**		0 ₪	0 ₪	3,400,985 ₪	0%
פ 89	52	שומרון	חינניית	אורטל גרידיש	מפעל פרוכות ומרכז מבקרים	ציוד למפעל המייצר פרוכות ומוצרי אמנות. עסק ייחודי עם פוטנציאל עסקי מוסה ייצוא המשלב גם היבט תיירותי. היזם מבקש עזרה בציוד ובשיווק	מרכז	67.3	השקעה	**היישוב אינו כלול ברשימת יישובים ואזורי עדיפות לאומית שנקבעו בהחלטת הממשלה מס' 3738 ולכן נפסל**		0 ₪	0 ₪	3,400,985 ₪	0%
פ 29	53	אשכול	דקל	איציק לוי	מבשלת בירה	מבשלת בירה כולל מרכז מבקרים ואירועים בימי ששי בצהרים תאפשר העסקת 4 עובדים במשרה חלקית ועוד 4 עובדים שיעבדו בימי ששי.	הדרום	67.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת תחזית פיננסית ל-4 שנים, קיימת התייחסות לבעלי המקצוע והתמחותם+היקפי משרה, קיימים דו"חות כספיים ל-4 שנים, קיימת איתנות כלכלית, קיים פירוט מקורות ושימושים, קיימות אסמכתאות בעבור הציוד המבוקש.	מכונות שונות למבשלת הבירה	436,000 ₪	200,000 ₪	3,600,985 ₪	46%
ח 28	54	גוש עציון	כפר עציון	הקמת אתר קמפינג		**בקשה ע"י אגודה - אינה תואמת את הגדרות הנוהל ולכן נפסלת; היישוב גם איננו בעדיפות לאומית**	מרכז	66.8	השקעה			0 ₪	0 ₪	3,600,985 ₪	0%
פ 75	55	מטה בנימין	נחליאל	צבי לקס	תיירות חקלאית בחווה קיימת	פיתוח המיזם החקלאי-תיירותי "ארץ הצבי" ושיפוץ המתחם שנמצא סמוך לישוב נחליאל. מטרת המיזם חיבור המבקרים בעיקר בני נוער לציונות ולהתיישבות בשילוב החקלאות. המיזם יתמחה בסדנאות הכוללות ביקור במשק החקלאי הקיים דיר הכבשים, ובאתרי מורשת סמוכים. הערך המוסף חשיפה לאזור לצד תוספת מועסקים.	מרכז	66.8	השקעה	תכנית עסקית: נכתבה ע"י יועץ, מפרטת את אנשי המקצוע (3 במספר), את המיקום. הבקשה הינה בגין תשתיות וציוד - הועברו הצעות מחיר **חסר- לא הוצג תכנון למתחם ולכן מאושרת עלות ציוד בלבד** (אוהל, שירותים יבילים, צילייה, שולחנות קקל, פינת חי)	אוהל, שירותים יבילים, צילייה, שולחנות קקל, פינת חי	280,000 ₪	140,000 ₪	3,740,985 ₪	50%

אושר ב- 28.7.2020

צביקי בר חי עו"ד חנאן טוחי לידיה ראובני אבי מאיר חנוך אלמסי

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מענק מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
פ 37	56	חבל אילות	יהל	דנה לוי	חדר בריחה	עיבוי אטרקציות באזור יתרום לחיזוק העסקים הקטנים ויהווה כר פורה לשיתופי פעולה בין העסקים השונים בסביבה.	הדרום	66.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, מתייחסת לשלבי הפרויקט, קיים פירוט עלויות, מקורות ושימושים, דו"חות כספיים ותחזית פיננסית ל-5 שנים. חסרה התייחסות לבעלי המקצוע התוספתיים והיקפי משרה. לא ברור מהתכנית העסקית כמה עובדים תעסיק בוודאות. היזמת מתכננת לקחת הלוואה על סך 88,000 ₪ נדרש לצרף מסמכים המעידים על האיתנות הכלכלית שלה לפרעון ההלוואה. בבקשה הוצגה השקעה של 80,000 ש"ח במבנים, אך לא הועברו מסמכי זיקה, תוכניות וכו', לא ברור באיזה מבנים מדובר. צורפו מספר הצעות מחיר לשיפוץ. צריכה להסדיר את תחום העיסוק מול רשות המיסים (כרגע מופיע עריכת דין בלבד). **היזמת החליטה להסיר את בקשתה.**		0 ₪	0 ₪	3,740,985 ₪	0%
ח 6	57	תמר	נאות הכיכר	אשר סוויסה	גידולי מג'הול פירות וירקות	גידול ירקות ותמרים לייבוא. שיפור ויעילות בתהליך הייצור הגדלת כח אדם לתעסוקה ושיפור רמת החיים.	הדרום	66.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימים ד"וחות כספיים ל-6 שנים, קיימת איתנות כלכלית למימון ההשקעה, תחזית פיננסית ל-3 שנים, חסר - אסמכתאות (הצעות מחיר) בעבור הציוד המבוקש, התייחסות לעובדים התוספתיים והיקפי המשרה. **מדובר על השקעה בתחום החקלאות (לא הון חוזר) ולכן הבקשה נפסלת**		0 ₪	0 ₪	3,740,985 ₪	0%
פ 52	58	מטה אשר	עראמשה	עלי אמגד	ציוד עבור מסגרייה (לא קיים אישור זכויות)!	ציוד עבור מסגרייה (לא קיים אישור זכויות)!	הצפון	66.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת הצהרה על איתנות פיננסית, דו"חות כספיים, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם. **ליזם אין אישור זכויות על הקרקע ולכן לא עומד בתנאי הסף (הבקשה נפסלת)**		0 ₪	0 ₪	3,958,985 ₪	0%
פ 18	59	רמת נגב	באר מילכה	רועי יוסף	שיווק והפצת מזון אורגני	רכישת הרכב יגדיל את יכולת השיווק של המשק ואת מחזורי העסקים.	הדרום	66.3	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט השקעות, תחזית פיננסית, דו"חות כספיים ל-5 שנים, איתנות כלכלית	רכישת רכב חלוקה (מסחרי)	220,000 ₪	110,000 ₪	3,850,985 ₪	50%
פ 28	60	רמת נגב	באר מילכה	ברק לנדר	גידולי ירקות	הרחבת העסק הקיים תעסיק 11 עובדים לעומת 5 כיום ותגדיל את ההכנסות	הדרום	66.3	הון חוזר	ישנה הצהרה על תמיכת משרד החקלאות בסכום של 304,640 ש"ח אשר הכיר בשתילי אגנס + תמיכה של החטיבה ב-2017-2018 על סך 30,000 ש"ח. תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט בעלי המקצוע והתמחותם, קיימים דו"חות כספיים, מקורות ושימושים, תחזית פיננסית ל- 5 שנים בקשה בנושא חקלאות - מוכרת לתמיכה רק על הון חוזר, בגין 50% מעלות ההשקעה המוכרת	עגבניות שרי, דשנים, חומרי הדברה, מים (במונה נפרד תחת חתימת המרחב)	554,000 ₪	108,000 ₪	3,958,985 ₪	19%
פ 44	61	הגליל העליון	הגושרים	בן לולו מוטי	בניית מבנה משרדים + ציוד לחברה בקיבוץ הגושרים	בניית מבנה משרדים + ציוד לחברה בקיבוץ הגושרים	הצפון	66.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, מצורפים דו"חות כספיים, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, מקורות ושימושים, איתנות פיננסית. מכונת קפה ומיקרוגל בעלות של 2500 ש"ח ו-500 ש"ח בהתאמה- לא מוכרים לתמיכה. עלות מאושרת בפועל - 505,000 ₪	בנייה, נגרות, ריהוט משרדי, ציוד מחשוב ומיזוג	505,000 ₪	200,000 ₪	4,158,985 ₪	40%
ח 4	62	שדות נגב	זמרת	איתי לחמן-ערוגות טיפוח אורגני	מפעל ומרכז מבקרים ליצור בשמים	הקמת בית מלאכה בעל ציוד ומכונות מקצועיות לייצור תמציות בתחום הקוסמטיקה האורגנית. לצד בית המלאכה תוקם חווה שבה יגדלו צמחים אורגניים מיוחדים המשמשים לתעשיית הקוסמטיקה. בנוסף יוקם ממ"ד גדול שישמש את המיזם ל- מרכז מבקרים וחנות מכירות. במיזם יועסקו 5-6 עובדים קבועים בשלב הראשון. המיזם יהיה פורץ דרך, חדשני וראשון מסוגו באזור בתחום הקוסמטיקה הטבעית וישלב מספר מרכיבים שישתלבו וישלימו זה את זה	הדרום	66.0	השקעה	ישנה תכנית עסקית מפורטת (משוף); הקמת מבנה ממ"ד (105,300 ₪), חווה, סככה ואוהל (81,900 ₪), מכונת זיקוק תמציות (80,000 ₪), דק (50,775 ₪), מפה (6,000 ₪), שירותי מדידה (3,000 ₪). מלאי (10,000 ₪) יורד מהעלות **אין תכנון ראשוני ולכן נפסל בשל תנאי סף**	הקמת מבנה ממ"ד, חווה סככה ואוהל, מכונת זיקוק תמציות, דק, מפה, שירותי מדידה	390,000 ₪	0 ₪	3,958,985 ₪	0%
פ 71	63	מטה בנימין	פסגות	רחלי אליאס	הרחבת העסק	הרחבת הקייטרינג לעסק הפקת אירועים בשסח. הבית הכתום הינו עסק של קייטרינג והפקת ארועים הפועל 10 שנים. המטרה הרחבת העסק להפקת ארועים בלוקישנים שאינם מתוכננים לקיום ארועים - אתרי תיירות כגון הכפר העברי הקדום בפסגות השומרוני הטוב, קבר רחל אזור ים המלח , חפירות הכותל וכד. הערך המוסף הנגשת מקומות בעלי אופי מיוחד לארועים לקהל הרחב.	מרכז	65.8	השקעה	תמיכה בגין רכישת משאית + עגלת שירותים תכנית עסקית - מפרטת את העלויות וההוצאות בעסק, מקורות מימון, בעלי תפקידים והתמחותם, דוח"ות כספיים עם תחזית ל- 6 שנים	רכישת משאית + עגלת שירותים	400,000 ₪	200,000 ₪	4,358,985 ₪	50%
ח 29	64	ערבות הירדן	מחולה	דוד גלס\ אופק 360	פתרונות אוטומציה	הקמת מבנה חדש משלב משרדים וייצור. מיזם ייחודי בתחום מתן פתרונות טכנולוגיים לתעשייה ולחקלאות. יוצרת הזדמנות להבאת אוכלוסיה איכותית לאזור ומאפשרת מגוון עיסוקים סביב המיזם.	מרכז	65.8	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט אנשי המצוע והתמחותם, פירוט מקורות ושימושים, איתנות כלכלית, דו"חות כספיים+ תחזית לשנתיים. **47% חברה בע"מ ולכן נפסל** מתוכנן לבנות מבנה תעשיה. יש להכין אומדן ומקורות לכלל הפרויקט, היתר, תכנון וביצוע		0 ₪	0 ₪	4,158,985 ₪	0%
פ 39	65	הערבה התיכונה	חצבה	הדס רז גלבוע	מפעל לרטבים	מבנה + הצטיידות; שימוש בעודפי ירקות יאריך את חיי המדף שלהם	הדרום	65.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים מפרט תקציבי, לוח זמנים, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל-3 שנים. בקשה להון חוזר על סך 50,000 ₪ - לא מוכרת לתמיכה לפי הנוהל. לא התקבלו מסמכים הנדסיים במושא בנייה ותשתיות - ייבדק שוב. איתנות כלכלית - נדרש לצרף מסמך שמראה על היכולת של היזם לעמוד בהלוואה של 165,000 ש"ח **היזמת הצהירה בתאריך 7.7.2020 כי היא מושכת את בקשתה**		0 ₪	0 ₪	4,358,985 ₪	0%

אושר ב- 28.7.2020

ציביקי בר חי עו"ד חנאן טוחי לידיה ראובני אבי מאיר חנוך אלמסי

מספר בקשה במרכבה	מס"ד	מועצה	ישוב המיזם	שם היזם	מהות הפרויקט	הסבר מילולי ותרומת הפרויקט	מרחב חטל	סה"כ ניקוד	השקעה/הון חוזר	הערות הבקרה	רכיבים מאושרים	עלות מאושרת (₪, כולל מע"מ)	סכום מומלץ סופי (₪, כולל מע"מ)	מענק מצטבר	אחוזי מימון לפי סכום מומלץ סופי (ביחס לעלות מאושרת)
פ 10	66	הערבה התיכונה	עידן	ניר ברמי	גידולי ירקות	הרחבת משק חקלאי לגידול מלונים; הקמת משק ירקות	הדרום	65.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימים דו"חות כספיים של 4 שנים, קיימת איתנות כלכלית, קיים פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל-5 שנים. חסרה התייחסות להיקפי המשרה של העובדים התוספתיים (2 הסטודנטים הזרים ו-3 העובדים הישראלים). מצוין בתכנית העסקית שיתקבל מענק ממנהל ההשקעות של משרד החקלאות על סך 32,400 ₪. נספח 3 - מבקש תמיכה בעבור הזנק. בפועל רוצה תמיכה על הקמת סככה (מבנים) ולכן **נפסל**		0 ₪	0 ₪	4,358,985 ₪	0%
פ 33	67	רמת נגב	ניצני סיני	שירן וברק מוסקוביץ	ארוח כפרי	הקמת צימר לאירוח מתחם תיירותי, אוכל, מסעדות, אטרקציות כגון אופניים, סיורים חקלאיים במשק לארחי הצימר	הדרום	65.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימת איתנות כלכלית, קיים פירוט הוצאות, מקורות ושימושים, תחזית פיננסית ל-5 שנים. חסר - מסמכים הנדסיים הנדרשים לפרויקט בתחום הבניה והתשתיות (כולל היתר). יש להעביר מסמכים הנדסיים וזיקה לקרקע. צריכים לקדם תוספת עיסוק מול מס הכנסה (מוגדרים כרגע כניהול ובשר). **לא בשל ולכן יוסר**		0 ₪	0 ₪	4,358,985 ₪	0%
פ 9	68	לכיש	בני דקלים	גלעד אורבך	הפקות ארועים בשטח	הרחבת גודל האירועים השקעה בציוד להרחבת העסק	הדרום	65.5	השקעה	נתקבלו הצעות מחיר עבור הציוד הנדרש (משאית, ציוד לאירועים, במות). כאשר תמיכת חט"ל מהווה 45% מסך העלות. הוסרו מהעלות מרכיבים שאינם מאושרים לפי הנוהל (פרסום ושיווק, בצ"מ)	משאית מסחרית להובלת ציוד, ריהוט גן (ספסלים, מזרונים, כריות, מחצלות), מצנן אוויר, במת פודיום	440,000 ₪	200,000 ₪	4,558,985 ₪	45%
פ 69	69	גולן	יונתן	ירון רננה	שירותי אדריכלות ועיצוב פנים- הבקשה בגין מבנה + אבזור	שירותי אדריכלות ועיצוב פנים- הבקשה בגין מבנה + אבזור	הצפון	65.0	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיימים דו"חות כספיים, פירוט הוצאות, פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, תחזית פיננסית ל- 3 שנים, איתנות כלכלית	בנייה, ריהוט משרדי (כסאות, שולחנות, ארון מנהל); מחשוב (מחשב נייח, מסך מחשב גיימינג, מקלדת ועכבר גיימינג, תוכנת אופיס, מערכת הפעלה WINDOWS)	300,000 ₪	150,000 ₪	4,708,985 ₪	50%
פ 84	70	גוש עציון	בת עין	חנה פרימן	בניית בריכה טיפולית ושיפוץ 2 חדרי טיפול בתוך הבית	מדובר בשדרוג מרכז לטיפולים אלטרנטיביים שיכלול בניית בריכה טיפולית ושיפוץ הבית לצורך הקמת שני חדרי טיפול. הבריכה תהיה בריכה לטיפול הידרותראפי בשיטת "וואטסו", המרכז כולל את היזמת ושתי מועסקות נוספות האחת רפלקסולוגית מוסמכת והשניה מטפלת מוסמכת בעיסויים ארומתרפיים. הערך המוסף של פרוייקט זה הינו האפשרות לקבל טיפול פרטי ואינטימי כולל לנשים בלבד, לצד חשיפת האיזור	מרכז	64.8	השקעה	תכנית עסקית: נכתבה ע"י מט"י, מפרטת את אנשי המקצוע (היזמת +2), את המיקום, קיימת תחזית פיננסית ל- 3 שנים. מאושרת עלות רק של הקמת הבריכה עצמה (בריכה מעץ ולא חפורה)	רכישת והקמת בריכה מעץ	156,394 ₪	78,197 ₪	4,787,181 ₪	50%
ח 34	71	הגליל העליון	שדה נחמיה	ג'קי מזרחי	גלילטו- מפעל ליצור גלידות - הבקשה הינה בגין רכישת ציוד - הבקשה הינה ע"י רפי אשכנזי 50% ע"י שני השותפים - אנא ראה ג'קי מזרחי	גלילטו- מפעל ליצור גלידות - הבקשה הינה בגין רכישת ציוד - הבקשה הינה ע"י רפי אשכנזי 50% ע"י שני השותפים - אנא ראה ג'קי מזרחי	הצפון	64.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל-3 שנים, דו"חות פיננסים. העלות המאושרת היא כנגד ציוד בלבד בהיקף כספי של 102,500 ש"ח. איתנות פיננסית - נדרש להוסיף מסמכים המעידים על האיתנות הכלכלית של היזם. בקשה בנושא שיווק על סך 60,000 ש"ח (30,000 ש"ח לכל יזם) אינה מוכרת לתמיכה בנוהל זה	מכונת קפה, מכונה לייצור גלידה, ויטרינות גלידה, מדיח כלים, תנור, מקפיא נייד וקבוע, מכונת ופל בלגי, מכונת מילקשייק, גנרטור שקט	102,500 ₪	51,250 ₪	4,838,431 ₪	50%
ח 36	71	הגליל העליון	שדה נחמיה	רפי אשכנזי	גלילטו- מפעל ליצור גלידות - הבקשה הינה בגין רכישת ציוד - הבקשה הינה ע"י רפי אשכנזי 50% ע"י שני השותפים - אנא ראה ג'קי מזרחי	גלילטו- מפעל ליצור גלידות - הבקשה הינה בגין רכישת ציוד - הבקשה הינה ע"י רפי אשכנזי 50% ע"י שני השותפים - אנא ראה ג'קי מזרחי	הצפון	64.5	השקעה	תכנית עסקית: מאושרת ע"י מעוף, קיים פירוט אנשי המקצוע והתמחותם, פירוט הוצאות, תחזית פיננסית ל-3 שנים, דו"חות פיננסים. העלות המאושרת היא כנגד ציוד בלבד בהיקף כספי של 102,500 ש"ח. איתנות פיננסית - נדרש להוסיף מסמכים המעידים על האיתנות הכלכלית של היזם. בקשה בנושא שיווק על סך 60,000 ש"ח (30,000 ש"ח לכל יזם) אינה מוכרת לתמיכה בנוהל זה	מכונת קפה, מכונה לייצור גלידה, ויטרינות גלידה, מדיח כלים, תנור, מקפיא נייד וקבוע, מכונת ופל בלגי, מכונת מילקשייק, גנרטור שקט	102,500 ₪	51,250 ₪	4,889,681 ₪	50%
פ 13	72	רמת נגב	ניצני סיני	ניר אלקסלסי	מסעדה	הקמת מבנה למסעדה בשרית (כולל תשתיות וציוד) המציעה למבקרים מדמנים מנה עשירה במחיר סביר.ותציע ארוחות קייטרינג לאירועים, כנסים סדנאות וארוחות משפחתיים.יצור שיתופי פעולה עם ספקי ציוד, חקלאיים וסוכני תיירות. תעסוקה ישירה ועקיפה	הדרום	64.5	השקעה	תמיכת החטיבה מותנית בקבלת אישור האגודה לשטח הקמת המסעדה ואישור משרד הבריאות למסעדה (אשר לא קיים כיום). תכנית עסקית : מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיים פירוט מקורות ושימושים, פירוט הוצאות והכנסות, דו"חות כספיים ל-10 שנים, לוח זמנים, פירוט בעלי המקצוע והתמחותם+היקפי משרה. איתנות כלכלית - נדרש לצרף מסמכים המעידים על יכולת היזם לממן מכיסו 1,060,000 ש"ח. חסר - אסמכתאות (הצעות מחיר) בעבור השירותים והציוד המבוקש. תיבחן אפשרות לאשר רק את התכנון (110 אלף ש"ח עלות), כתלות ברמת הבשלות של המיזם (בבדיקת חט"ל) יש להעביר מסמכים הנדסיים וזיקה לקרקע . **היזם הסיר בקשתו**		0 ₪	0 ₪	4,889,681 ₪	0%
פ 7	73	אשכול	בני נצרים	אלנתן גוטסמן	גידולי ירקות	הרחבת המשק החקלאי והקמת בית רשת בשטח של כ-20 דונם לגידול שדה תאפשר הגדלה משמעותית של מחזור המכירות, ויצירת מקומות תעסוקה נוספים והגדלת היציבות של המשק.	הדרום	64.3	הון חוזר	תכנית עסקית: מאושרת ע"י יועץ מוסמך, קיימים דו"חות כספיים של 3 שנים, קיימת התייחסות לבעלי המקצוע והתמחותם. קיימים מקורות ושימושים, קיימת תחזית פיננסית ל-5 שנים. מיזם בנושא חקלאות - מוכר לתמיכה בעבור הזנק בלבד בגין 50% מעלות ההשקעה המוכרת השלמה עד ל- 5 מליון ש"ח	שתילים, דשנים, חומרי הדברה, מים	450,000 ₪	110,319 ₪	5,000,000 ₪	24.5%

אושר ב- 28.7.2020

צביקי בר חי עו"ד חנאן טוחי לידיה ראובני אבי מאיר חנוך אלמסי