

הסכם חברה וקליטה**הסכם קבלת תמיכה בהתאם לנוהל חברה וקליטה**

(שורה \_\_\_\_\_ בטבלת הדרוג החתומה מיום \_\_\_\_\_)

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

**בין**

ההסתדרות הציונית העולמית- החטיבה להתיישבות  
 רחוב מלך ג'ורג'י 48 ירושלים  
 ח.פ.  
 (להלן: " החטיבה")

מצד אחד

**לבין**

המועצה האזורית/המקומית \_\_\_\_\_  
 ח.פ. \_\_\_\_\_  
 כתובת \_\_\_\_\_

באמצעות מורשה החתימה :

\_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. \_\_\_\_\_

(להלן: " המועצה")

מצד שני

הואיל והחטיבה פרסמה ביום 24.2.2019 נוהל תמיכה בנושאי חברה וקליטה לשנת 2018-2019 (להלן: "נוהל התמיכה") במסגרתו נקבע כי רשויות מקומיות זכאיות לקבל תמיכה עבור חיזוק הקהילה הכפרית, חיזוק חוסן קהילתי, פתרון סוגיות חברתיות ועידוד צמיחה דמוגרפית. להלן: "הפעולות") וזאת בהתאם להחלטת הממשלה מספר 1998 מיום 9.10.2016 בעניין "אצילת סמכויות הממשלה בתחום ההתיישבות והסדרת מערכת היחסים שבין ממשלת ישראל לבין החטיבה להתיישבות".

והואיל וביום \_\_\_\_\_ החליטה ועדת התמיכות של החטיבה לתמוך במועצה עפ"י בקשתה המצורפת לרבות דו"ח תבנית לתוכנית עבודה (נספח 5 במרכבה), המסומן **כנספח א'** להסכם זה, בהתאם לקבוע בפרוטוקול ועדת התמיכה המצורף **כנספח ב'**.

והואיל והמועצה מאשרת שלא קיבלה סיוע כספי מאף גורם ממשלתי לביצוע הבקשות שאושרו לשנת 2018-2019.

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:****מבוא**

1. א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.  
 ב. הסכם זה יכנס לתוקף רק לאחר חתימת שני הצדדים.
2. הנציג החטיבה לצורך יישום ההסכם הזה מבחינה מקצועית הינו \_\_\_\_\_ (לפי המרחבים).
3. כל שינוי או תיקון בהסכם זה יהא לו תוקף אך ורק בהחלטת ועדת תמיכות.

**תקופת ההסכם**

- א. תקופת ההסכם היא ממועד פרסום הקול קורא להערות הציבור ועד ליום 31.12.2019, להלן: "**תקופת ההסכם**" והיא מתייחסת לתמיכה שאושרה עבור המועצה בגין פעילויות שבוצעו החל מיום 1.11.2018 ועד ליום 31.12.2019.
- ב. הארכת תוקף ההסכם כאמור כפופה להחלטת ועדת התמיכות.

**התחייבויות המועצה**

.4

- א. להעמיד את הסכומים המהווים את חלקה בביצוע הפעולות מושא התמיכה, כמוגדר בבקשת המועצה בסעיף \_\_\_\_\_ בפרוטוקול אישור ועדת התמיכות מיום: \_\_\_\_\_ ובכלל זה הצגת ת.ב.ר מאושר הנוגע לתוכנית שאושרה בוועדת התמיכות;
- ב. לפעול בהתאם להוראות והנחיות נציג החטיבה, ככל שיינתנו, ולדווח להם, לפי דרישתם, על ביצוע פעולות מושא התמיכה.
- ג. המועצה מתחייבת בחתימתה על הסכם זה כי השתתפותה במימון הפרויקט הינה ממקורותיה העצמאיים שלה, וכי התמורה שתשלם החטיבה על פי הסכם זה למועצה אינה עולה על 50-100% מעלות ביצוע הפרויקט בפועל. פירוט מקורות המימון מופיע ב**נספח א'** המצורף להסכם זה.
- ד. בחירת הספקים לביצוע הפעולות מושא הסכם זה תבוצע אך ורק בהתאם להוראות **חוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 ותקנותיו**.
- ה. כתנאי לקבלת כל אחד מהתשלומים תעביר המועצה לנציג החטיבה, מידי רבעון חשבון ודוח מאושרים ע"י גזבר המועצה, בהתאם לנספח ג.
- ו. עם סיום התוכנית יוגש לחטיבה דו"ח סופי ומסכם, בהתאם לנספח ג מאושר ע"י גזבר המועצה ונציג החטיבה.
- ז. המועצה מתחייבת כי כספי התמיכה עפ"י נוהל זה, לא ישמשו לביצוע פעילות הנושאת אופי פוליטי או מפלגתי.
- ח. המועצה מתחייבת להעמיד לטובת החטיבה, לטובת משרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן: "משרד החקלאות") ולטובת מי מטעמם כל מידע או מסמך הנדרש לצורך בקרה ופיקוח על ביצוע הפעולות מושא הסכם זה.

**תשלום התמיכה**

.5

- א. בהתאם להחלטת ועדת התמיכות, המועצה תקבל סכום של \_\_\_\_\_, בכפוף לביצוע הפעולות שאושרו לביצוע על ידי ועדת התמיכות במהלך התקופה המאושרת.
- ב. מוסכם בין הצדדים כי אם יחול מס ערך מוסף על האמור בהסכם זה יראו את הסכום הנ"ל ככולל מע"מ והחובה לתשלומו תחול על המועצה.
- ג. מבלי לפגוע בכל האמור לעיל וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו תהא החטיבה רשאית לדרוש מהמועצה חשבונות כספיים, דיווחים נוספים וכל מידע אחר הקשור והכרוך בביצוע הפעולות.
- ד. מובהר בזאת, למניעת ספקות, כי התשלומים יבוצעו אך ורק עבור הפעולות שבוצעו בפועל, בהתאם לדוחות שהוגשו ואושרו ע"י נציג החטיבה במהלך תקופת ההתקשרות ועבור פעולות שבוצעו בתקופה מיום 1.11.2018 ועד ליום 31.12.2019. דו"חות אלה יהיו תואמים לסכום האמור בסעיף \_\_\_\_\_ לעיל ולא יחרגו ממנו. ההגשה בהתאם ל**נספח ג**.

6. א. החטיבה תהא רשאית לבצע תשלומים על פי הסכם זה בהעברה בנקאית ישירות לחשבון הבנק של המועצה, לפי הפרטים שנקלטו במערכת מרכב"ה.
- ב. פעולות לביצוע תשלומים לפי הסכם זה יהיו בהתאם להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שהן מתפרסמות באתר [www.takam.mof.gov.il](http://www.takam.mof.gov.il), ואשר תהיינה בתוקף בעת כל תשלום.
7. א. החטיבה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהתאם להחלטת ועדת התמיכות, ולאחר שניתנה למועצה זכות טיעון.
- ב. הובא ההסכם לידי סיום כאמור, תשלם החטיבה למועצה רק את התשלומים המגיעים לה, על פי תנאי הסכם זה, עבור ביצוע הפעולות בפועל עד ליום סיום ההסכם עפ"י החלטת הוועדה. המועצה לא תהא זכאית לתשלום ו/או פיצוי כלשהו עקב הבאת ההסכם לידי סיום כאמור.

### קניין רוחני

8. א. על פי הסכם זה החטיבה ומשרד החקלאות יהיו בעלי הזכויות בקניין הרוחני בכל הנוגע לפעולות מושא הסכם זה, לרבות זכויות היוצרים, בכל החומר או התיעוד אשר הופק, הוכן או פותח במסגרת ההסכם, בכל דרך שהיא, לרבות תוכנות או חומר לימודי מכל סוג ומין (להלן ביחד: "החומרים"), וכל אלה יהיו בבעלות החטיבה ומשרד החקלאות אשר יהיו רשאים להשתמש בהם בכל דרך, צורה, אופן ותנאי שימצאו לנכון ללא תשלום מכל סוג ומין למועצה.
- החטיבה ומשרד החקלאות יהיו רשאים להשתמש בכל החומרים לפי העניין, בכל דרך, צורה ותנאי שימצאו לנכון, בשלמותם או בחלקם בין בעצמם ובין באמצעות גוף או אדם אחר מטעמם, מבלי שיהיו חייבים בתשלום נוסף כלשהו.
- ב. המועצה מתחייבת למסור לחטיבה את כל החומרים כאמור בס"ק א. לעיל, מיד עם סיום הכנתו או במועד שבו הסכם זה יבוא לידי סיום או יבוטל או יופסק, מכל סיבה שהיא, מיד עם דרישה ראשונה מאת החטיבה בכל שלב שהוא. בנוסף תנקוט המועצה על חשבונה בכל האמצעים הנדרשים, לרבות אמצעים משפטיים, באופן שהבעלות בחומרים תעבור לחטיבה ולמשרד החקלאות בלא שתהא כל מניעה על פי כל דין, הסכם או באיזה אופן אחר להעברת הבעלות בהם, כאמור.

### הוראות שונות

9. א. בין החטיבה ומשרד החקלאות לבין עובדי המועצה או הפועלים מטעמה או בשמה או המועסקים על ידה בכל דרך שהיא, בביצוע הפעולות (להלן ביחד: "המועסקים"), אין ולא יהיו יחסי עובד-מעביד או יחסים משפטיים אחרים מכל סוג שהוא;
- ב. על החטיבה ועל משרד החקלאות אין ולא תחול אחריות או חבות כלשהי כלפי המועסקים או בגינם, לרבות בקשר להעסקתם או הפסקת העסקתם על ידי המועצה, או מי מטעמה מכל סיבה שהיא.
- ג. מובהר בזאת להסרת ספק ומבלי לפגוע באמור בס"ק ב. לעיל כי המועצה היא המעסיקה הבלעדית של המועסקים, וכי בכל מקרה שהחטיבה או משרד החקלאות יידרשו או ייתבעו בכל דרך שהיא לתשלום כלשהו ע"י מי מהמועסקים, או במידה שתקבע בכל דרך שהיא חבות כלשהי של החטיבה או משרד החקלאות כלפי מי מהמועסקים - תשפה המועצה את החטיבה או את משרד החקלאות, לפי העניין מיד עם קבלת דרישתם בכתב, במלוא התשלומים וההוצאות שיגרמו להם עקב האמור, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות שיהיו כרוכות בהגנה מפני תביעה או דרישה או קביעה כאמור.

ד. המועצה בלבד אחראית לתשלום השכר או כל התשלומים המגיעים למועסקים או בגינם, על פי כל דין ונוהג, בקשר או עקב או כתוצאה מהיחסים בינם לבין המועצה.

10.

א. המועצה תהא אחראית, על פי כל דין, לכל אובדן פגיעה או נזק, גוף או רכוש, שייגרמו לכל אדם או תאגיד, לרבות החטיבה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה או בשמה או עבורה, לרבות משרד החקלאות וכל צד ג' שהוא, עקב או כתוצאה ממעשה או מחדל שלה ושל המועסקים או קבלנים וקבלני משנה מטעמה, בקשר לפעילות או לביצוע הסכם זה.

ב. החטיבה או משרד החקלאות לא יישאו באחריות או בחבות כלשהי לכל נזק גוף או רכוש אשר יגרמו עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל בקשר לפעילות או לביצוע הסכם זה, לחטיבה, למועצה או למועסקים או לכל צד ג'.

ג. המועצה מתחייבת לשפות את החטיבה או את משרד החקלאות, מיד עם דרישתם הראשונה בכתב במלוא הסכום אשר יידרשו החטיבה או משרד החקלאות לשלם או להוציא, בכל דרך שהיא כתוצאה ממעשה או מחדל שנגרם או נעשה ע"י המועצה או כתוצאה מהפרה או מאי קיום התחייבות כלשהי אשר חלה על המועצה על פי הסכם זה, או הפרה או אי קיום התחייבות של כל הוראה על פי דין או רשות מוסמכת או כתוצאה מדרישה או תביעה של אדם או גוף כלשהו, בגין נזק או חבות שהמועצה אחראית לו על פי הסכם זה או על פי דין. השיפוי האמור יחול גם על הוצאות משפטיות ואחרות שיהיו כרוכות בהגנה מפני תביעה או דרישה כאמור.

## 11. ביטוח

א. המועצה תהיה אחראית כלפי החטיבה לכל אובדן, פגיעה או נזק שייגרמו לגופו של כל אדם ו/או לרכושו של כל אדם וכל תאגיד, לרבות החטיבה, שייגרמו עקב ו/או כתוצאה מביצוע הפרויקט נשוא הסכם זה (להלן: "הפרויקט") או מהפעלת הפרויקט לאחר סיום ביצועו.

ב. החטיבה לא תישא באחריות כלשהי לכל נזק גוף ו/או ארגון ו/או רכוש ו/או אובדן ו/או פגיעה, אשר ייגרמו בקשר עם הסכם זה, ביצוע הפרויקט והפעלתו, לרבות למועצה, לעובדיה, לקבלניה, לקבלני משנה שלה, ליועציה, לספקיה, לנותני שירותים וכיוצא בזה. לאנשים שיועסקו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.

ג. המועצה מתחייבת לשפות את החטיבה בגין כל נזק או תביעה שהחטיבה תיאלץ לשלמה עקב נזק שבגינו חייבת המועצה כאמור בס"ק א' לעיל, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות שיהיו כרוכות בהגנה בפני תביעה כאמור, ובלבד שהחטיבה תאפשר למוטב להתגונן מפני תביעה שתוגש כאמור.

ד. כן תבטח המועצה את פעילות והפעלת הפרויקט, העובדים והמשתמשים בו בביטוח חבות מעבידים בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 1,500,000 לעובד, ו- \$ 5,000,000 לכל האירועים במצטבר לתקופת ביטוח שנתית ובביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מסך \$ 2,000,000 לאירוע ו- \$ 5,000,000 במצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוחים כאמור יורחבו לשפות את החטיבה ו/או את מדינה ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר והבאים מטעמן בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המועצה והבאים מטעמה.

ה. ביצועם או אי ביצועם של הביטוחים – במלואם או בחלקם – אין בהם כדי לגרוע מאחריותה של המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

## סעיף זה כולו מהווה תנאי יסודי בהסכם .

12. המועצה מתחייבת לא להעביר או להסב או לשעבד לאחר כל או חלק מזכויותיה או חובותיה על פי הסכם זה או הנובעים ממנו.

13. בכל כתבה או פרסום או דיווח לגורמי חוץ כלשהם ביחס לביצוע הפעולות על פי הסכם זה, תציין המועצה כי הפעילות ממומנת גם באמצעות החטיבה – משרד החקלאות ופיתוח הכפר, במסגרת פעולות החטיבה. אופן הציון ונוסח הפרסום יתואם עם נציגיה של החטיבה קודם לפרסום.
14. החטיבה תהא רשאית לקזז מכל סכום לו המועצה זכאית עפ"י נוהל זה, חובות מכל סוג שהוא כלפי החטיבה, שלה או של הישוב בו יבוצעו הפעולות על פי הסכם זה.
15. אי עמידת החטיבה על זכות כלשהי מכוח הסכם זה, ואי עמידה על מועדים עפ"י הסכם זה, לא ייחשבו כוויתור או דחייה או הודאה מצידה.
16. כל הודעה אשר תשלח בדואר רשום ע"י אחד הצדדים למשנהו לפי הכתובות במבוא להסכם, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 48 שעות משעת מסירתה למשלוח בדואר, ואם נמסרה ביד או הועברה בפקס, בעת מסירתה או העברתה, לפי העניין.

### ולראיה באו על החתום:

_____ ההסתדרות הציונית העולמית- החטיבה להתיישבות	_____ חשבות החטיבה	_____ "המועצה" ע"י ה" ה _____ המוסמכים לחתום בשמה
--	-----------------------	--

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת:

1. המועצה רשאית להתקשר בהסכם זה על פי מסמכיה ועל פי כל דין.

2. על הסכם זה חתמו \_\_\_\_\_

הרשאים לחתום בשם המועצה ולחייבה בחתימותיהם.

\_\_\_\_\_ עו"ד

### יש לצרף:

- 1-נספח א – טופס הגשה מקצועי כפי שהוגש לוועדת התמיכות
- 2 – נספח ב – פרוטוקול ועדת התמיכות מיום \_\_\_\_\_ (כולל תוכנית מפורטת).
- 3 – נספח ג - טופס דו"ח תשלומים רבעוני (טופס אקסל מצורף).
- 4- נספח ד – אישור עריכת ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח (מצורף).

סימוכין: 0586451