



ועדת מכרזים

1.5.2019

מכרז פומבי מספר 01/2019

אספקת מבנים יבילים למגורים ולמבני ציבור

פרוטוקול פגש קבלנים – שאלות ותשובות

להלן סיכום תשובות לשאלות בפגש קבלנים מיום 15.4.19 :

<u>תשובה</u>	<u>פירוט השאלה</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>מס' הסעיף</u>
אין צפי לחלוקה, החלוקה תהיה בכל תחילת שנה בהתאם לאישור וועדת התמיכות לקולות קוראים.	מהי חלוקת המבנים הצפויה באזורי הארץ?	תנאים מיוחדים סעיף 10	1
באחריות הזוכים לפעול להכנת היתר בניה וטופס 4 לכל כמות כאמור בסעיף 9 במסמך ד' בתנאים המיוחדים.	מי האחראי להוצאת היתר בניה והאם ניתן להוריד האחריות לטיפול מהספק וכאשר מדובר בהזמנת מבנים בודדים לצורך הקטנת העלויות?	מפרט טכני סעיף 1.1	2
מסמכי המכרז כוללות תוכניות עקרוניות מנחות להכנת תוכניות ע"י הזוכים שיאושרו ע"י המזמין.	מי מספק תוכניות אדריכליות?	מפרט טכני סעיף 1.1	3
נושא המרחב המוגן המוסדי (ממ"ד) יבוצע עפ"י הנדרש בהיתרי בניה ועפ"י הוראות פיקוד העורף.	בתוכניות לגן ומעון במסמכי המכרז מופיע ממ"ד בשטח 12 מ"ר ולא 15 מ"ר?	תוכניות מנחות ו' – ח'	4
יש לפעול עפ"י האמור בסעיף 6 מסמך ד' התנאים המיוחדים.	גידור האתר בו יוצבו המבנים?	מסמך ד' סעיף 6	5
המחיר כולל הובלה ממקום הייצור עד 200 ק"מ.	מרחק ומקום אספקת המבנה?	מסמך א' סעיף 22 - 3	6
במידה ותהיה הזמנת מבנה בכמות שמעל ל-15 מבנים, יתאפשר תשלום ביניים נוסף, בהסכמת חשבת החט"ל. תנאי התשלום בהתאם להוראת החשב"ל.	תשלום חלקי בייצור?	מסמך ג' סעיף 56	7



ועדת מכרזים

8	מסמך ד' סעיף 3	אספקת 10 מבנים תוך 40 ימי עבודה, האם ניתן להאריך את משך תקופת העבודה?	הסעיף ישונה באופן הבא בטבלה: אספקת דגם: א-ב-ג עד כמות של 10 מבנים בהזמנה, משך ביצוע עד לגמר סופי - 45 ימי עבודה.
9	מסמך ב' סעיף 8	האם תחילת העבודה מותנית בקבלת היתר או בצו התחלת עבודה?	יצור המבנים מותנית בקבלת צו התחלת עבודה. הצבת המבנים באתר מותנית בקבלת ההיתרים הרלבנטיים.
10	כללי	מדוע נקבע כי הזוכים יתנו הנחה של 17% ממחירון דקל?	ההנחה ניתנה בהתבסס על מחירי כלל ארצי.
11	תנאים מיוחדים סעיף 3	הארכת ההתקשרות בשעת האופציה הינה בשיקול דעת המזמין בלבד. מדוע?	מדובר בזכות חד צדדית בהתאם לשיקול יעילות וחסכון של המזמין.
12	מסמך ג' סעיף 59	תנודות במחירי החומרים וערך העבודה?	ההתייקרות תהא בהתאם לסעיף 59 ולמדד תשומות הבנייה.
13	כללי	האם חובה להגיש הצעת מחיר לכל הדגמים?	לא.
14	מפרטים טכניים סעיף 4 - 19	מהו המרחק מקו המבנה שהינו באחריות הספק?	על הקבלן לספק יציאות של תשתיות ולא פחות מ- 2 מטר.
15	תנאים מיוחדים סעיף 12	מהם נהלי פתיחת המכרז וההגשה ומספר הזוכים?	ראו תנאים מיוחדים סעיף 12 במסמכי המכרז.
16	כללי	האם ניתן לבנות את הממ"ד באתר?	כן, בהתאם להנחיית המזמין.
17	תנאים מיוחדים סעיף 11	האם קבלן הרשום בענף 140 בקבוצה ג', יכול להשתתף במכרז?	בעקבות שינוי תקנות רישום הקבלנים, קבלן בסיווג 140 ג', נדרש להציג אישור לשינוי רישום לענף 100 מרשם הקבלנים, במסמכי ההגשה.

בכבוד רב

ועדת מכרזים